

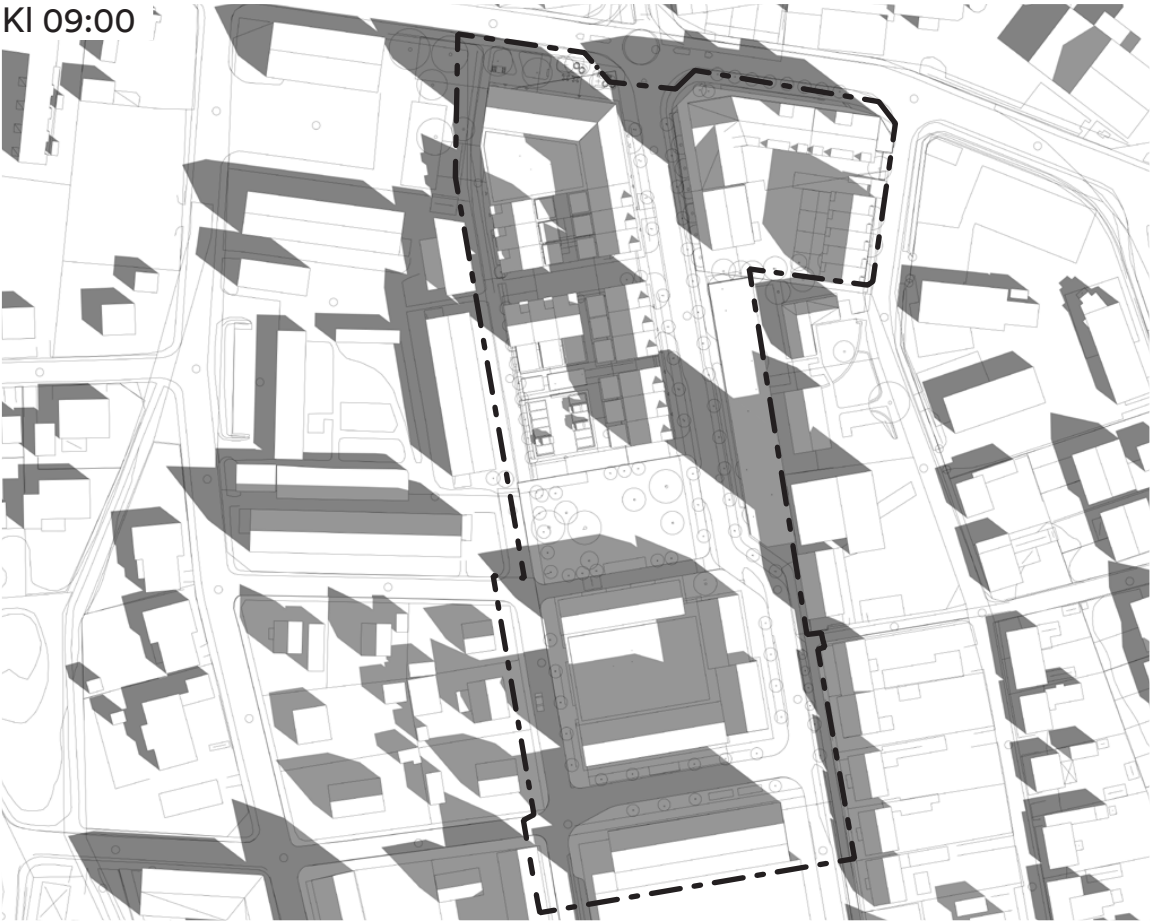
**Förslag till detaljplan för Vellinge
norra centrum, Mejeriparken,
Vellinge, Vellinge kommun
Skuggstudie**

2025-04-30

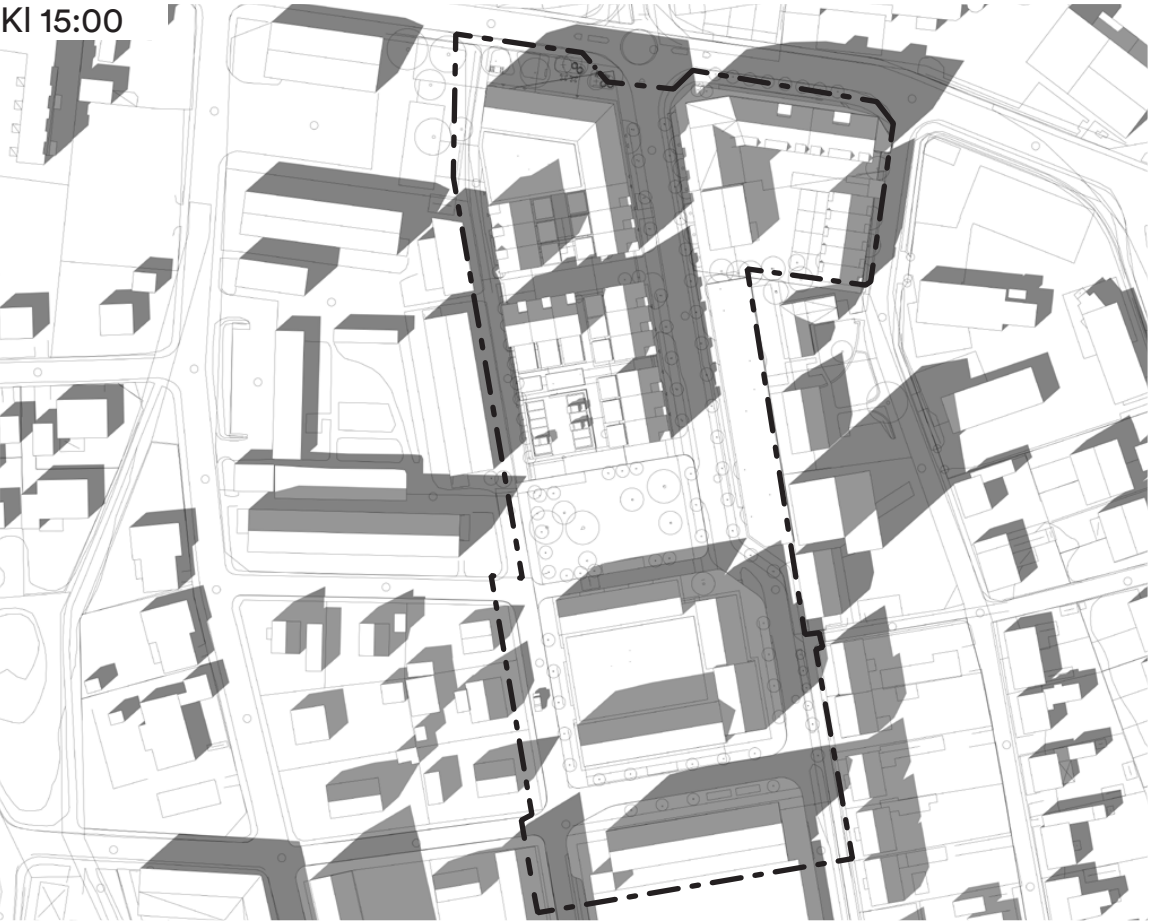
Situationsplan



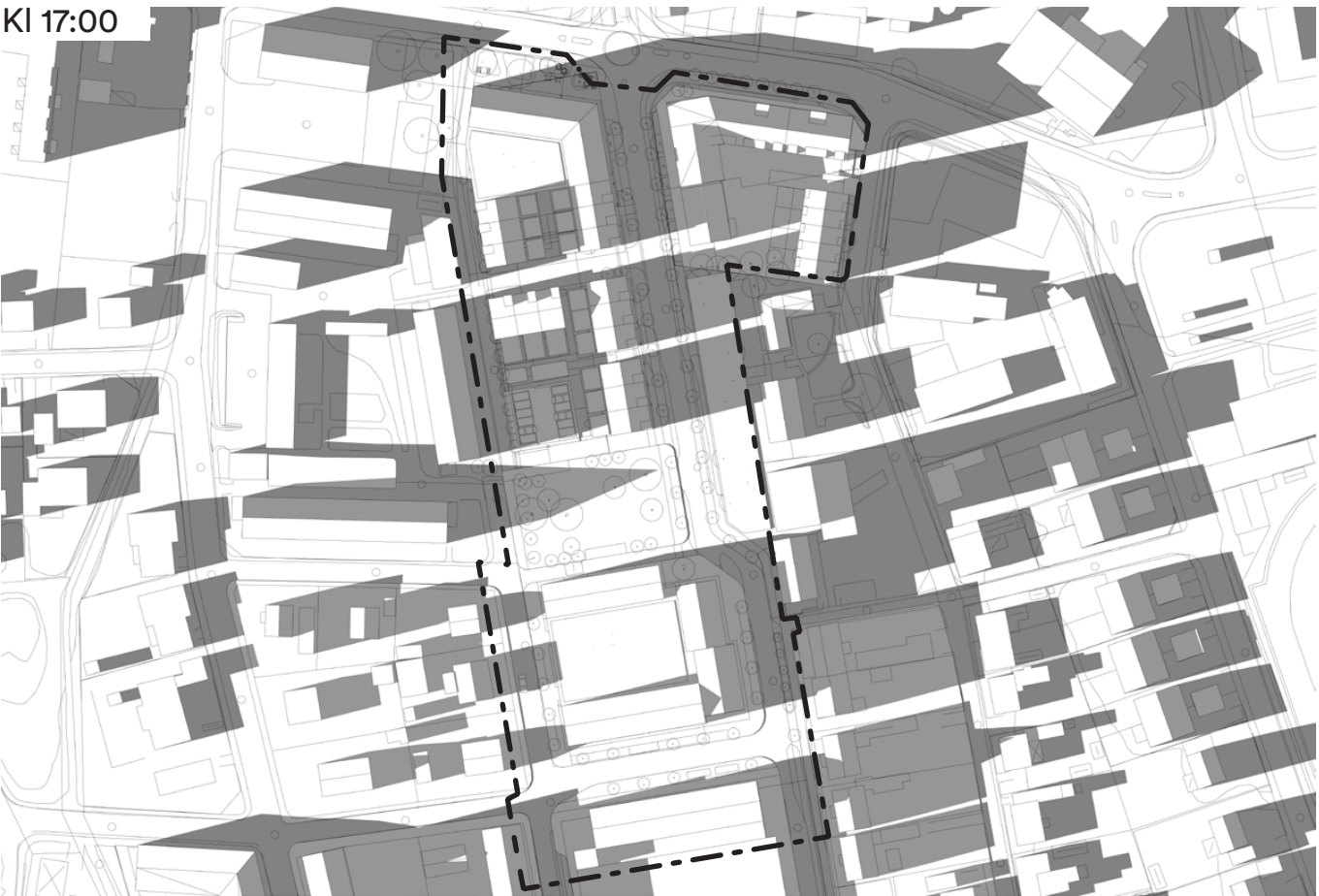
Kl 09:00



Kl 15:00



Kl 17:00



Vårdagjämning (den 20e mars)

Soluppgång kl 6:07

Solnedgång kl 18:19

— · — · Planområdesgräns

Kl 09:00



Kl 15:00



Kl 17:00



Sommarsolståndet (den 21a juni)

Soluppgång kl 4:01

Solnedgång kl 22:13

— · — · Planområdesgräns

Bedömning och slutsatser

En sol- och skuggstudie har tagits fram för att analysera hur ny och befintlig bebyggelse påverkas av nybyggnation. Studien undersöker även utemiljöer, såsom parker och gaturum vad gäller skuggning.

Den planerade exploateringen bedöms ha en begränsad påverkan på den befintliga bebyggelsen vad gäller skuggning. Villaområdet i söder vid Stationsgatan samt radhusbebyggelsen nordväst om planområdet påverkas endast i liten utsträckning av morgonskuggor under vinterhalvåret, vilket representeras av vårdagjämningen i skuggstudien. Bebyggelsen längs Börjesgatan utsätts i motsvarande grad för kvällsskuggor under samma period. De planerade parkerna i området får goda solförhållanden, medan de planerade träden skapar en balanserad variation mellan sol och skugga.

Det rekommenderas att genomföra en dagsljusanalys för att säkerställa goda dagsljusförhållanden för den föreslagna bebyggelsen.

Observera att skuggstudien tar inte hänsyn till höjdnivåer eller vegetation samt studerar enbart skuggpåverkan utanför byggnader.