

# Undersökning om betydande miljöpåverkan

**Förslag till Detaljplan för Kämpinge 9:26 med flera,  
förbifart Kämpinge by**



*Översiktlig bild av planområdets placering*

## Vad innebär betydande miljöpåverkan?

Enligt plan- och bygglagen och miljöbalken ska det till en detaljplan som bedöms medföra en *betydande miljöpåverkan* på miljön, hälsan och hushållningen med mark, vatten och andra resurser genomföras en *strategisk miljöbedömning* genom att upprättas en miljökonsekvensbeskrivning (MKB). För varje detaljplan ska det därför göras en *undersökning* för att avgöra och ta ställning till om detaljplanen kan antas påverka så pass mycket att en strategisk miljöbedömning och miljökonsekvensbeskrivning ska tas fram (enligt Plan och bygglagen 4 kap 34 §).

Vad som avgör om en detaljplan har *betydande miljöpåverkan* eller inte styrs dels av lagstiftning (Miljöbedömningsförordningen SFS 2017:966 och Miljöbalkens 6 kap, 1998:808) och är dels en avvägning av de sammantagna inverkande faktorerna samt lokala förutsättningar.

Denna detaljplans *Undersökning* redovisas nedan under rubrik *Samlad bedömning* som tagits fram med hjälp av en miljöchecklista. Observera att bedömningarna är preliminära och kan behöva omvärderas om ny kunskap tillförs detaljplanen.

Beslut om betydande miljöpåverkan tas i samband med beslut om detaljplanens samråd.

### Syfte

Syftet med planuppdraget är att pröva en ny väg mellan Räng Sandsvägen (väg 519) och Kämpingevägen (väg 585) i enlighet med kommunens översiktsplan, ÖP 2010, samt tidigare överenskommelse med Trafikverket. Målet är att förbättra trafiksituationen i Kämpinge by med mindre flöden av bilar och tunga fordon och därmed skapa en bättre miljö för boende och öka trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter.

### Läge

Aktuellt område ligger mellan Rängs sand, Kämpinge by och Kämpingevägen, utanför byarna. Platsen är öppen jordbruksmark med långa siktlinjer och det finns en tydlig avgränsning av Kämpinge by och Räng sand med jordbruksmark mellan dem. Marken används idag för jordbruk och fastigheterna Kämpinge 11:4, Kämpinge 9:26, Kämpinge 9:27 och Kämpinge 9:25 är privat ägda och Kämpinge 10:1 ägs av Lunds domkyrka.

<p><b>Detaljplan för: Kämpinge 9:26 med flera, förbifart Kämpinge by</b></p> <p><b>Vellinge kommun – Skåne län</b></p> <p><b>Diariernr: Ks 2022/127.722</b></p> <p><b>Samråd med länsstyrelsen: 2022-09-29</b></p>	<p><b>Utförd: Utkast 2022-09-22</b></p> <p><b>Utförd av: David Sundqvist och Anna Åhs, WSP</b></p> <p><b>Granskad av: Anna Åhs</b></p> <p><b>Reviderad: 2023-09-15</b></p> <p><b>Reviderad av: David Sundqvist</b></p>
<p><b>Planens syfte:</b></p> <p>Syftet med detaljplanen är att pröva en ny väg mellan Räng Sandsvägen (väg 519) och Kämpingevägen (väg 585) i enlighet med kommunens översiktsplan, ÖP 2010, samt tidigare överenskommelse med Trafikverket. Målet är att avlasta trafiksituationen i Kämpinge by med mindre flöden av bilar och tunga fordon och därmed skapa en bättre miljö för boende och öka trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter.</p>	
<p><b>Planens huvuddrag:</b></p> <p>Boende i Kämpinge by har under en längre tid framfört upprepade klagomål på trafiksituationen i Kämpinge by efter påbörjad utbyggnad i Rängs sand. Frågan om att anlägga en ny väg som avlastar trafiken genom Kämpinge by har diskuterats under en längre tid och efter att Trafikverket bedömt att det inte behövs kapacitetsmässigt eller är motiverad i ett regionalt perspektiv har kommunen tagit initiativ till att detaljplanelägga en kommunal väg enligt intentionerna i översiktsplan 2010.</p> <p>Aktuellt område ligger mellan Rängs sand, Kämpinge by och Kämpingevägen, utanför byarna. Marken består av jordbruksmark och är privat ägd. Planuppdraget syftar till att planlägga en ny väg mellan Räng Sandsvägen och Kämpingevägen enligt Översiktsplan 2010.</p>	

**Vad finns det för natur och kulturvärden på och i direkt anslutning till platsen idag?**

Det föreslagna planområdet utgörs i huvudsak av jordbruksmark och ansluter till två vägar. I övrigt utgörs marken som direkt ansluter av jordbruksmark. Strax norr ligger Rängs sand som är ett villaområde med växlighet och djurliv av högt värde. Det finns flertalet skyddsvärda växter och djur bland vegetationen i Rängs sand.

Rängs sand är utpekad i Vellinge kommuns kulturmiljöprogram. Bebyggelsen i området uppstod under andra halvan av 1800-talet. Bebyggelsen bestod av gathus samt hus som följer ägo gränserna i jordbrukslandskapet. Flertalet tomter ligger på kring 1 000 kvadratmeter. Tomterna är mestadels av typen villatomt men ofta med inslag av högvuxna träd, mestadels tall. Bebyggelsen var från början små sportstugor, men många av dessa har byggts till eller ersatts av nybyggen i större skala, huvudsakligen kataloghus från 1990-/2000-tal. Byvägen genom Rängs sand är av medeltida (eller äldre) ursprung. Det före detta skolhuset (numera förskola) i södra delen av Rängs sand är ett fint exempel på 1950-talets skolbyggande och på tidens gedigna tegelarkitektur. Skolhuset utgör märkesbyggnad i Rängs sand.

**Natur skyddad av miljöbalken - Natur och kulturmiljöer skyddad av miljöbalkens 7 kapitel har ett starkt skydd. Stödet är här huvudsakligen utformad utifrån Miljöbedömningsförordning (2017:966) 5§ 9p**

	Positivt	Negativt	Ingen	Kommentar
Berör ett genomförande av planen ett natura 2000-område? På vilket sätt? (Miljöbalken 7 kap. 28§)			X	Planområdet berör inget natura 2000-område.
Berör ett genomförande av planen ett naturreservat? Om ja, på vilket sätt? (Miljöbalken 7 kap. 4§)			X	Planområdet berör inget naturreservat
Berör ett genomförande av planen ett kulturresevat? Om ja, på vilket sätt? (Miljöbalken 7 kap. 9§)			X	Planområdet berör inget område för kulturresevat
Berör ett genomförande av planen ett naturminne? Om ja, på vilket sätt? (Miljöbalken 7 kap. 10§)			X	Planområdet berör inget område för naturminne.
Berör ett genomförande av planen ett strandskyddsområde? Om ja, på vilket sätt? (Miljöbalken 7 kap. 13§)			X	Planområdet berör inget strandskyddsområde

Berör ett genomförande av planen ett miljöskyddsområde? Om ja, på vilket sätt? (Miljöbalken 7 kap. 19§)			<b>X</b>	Planområdet berör inget miljöskyddsområde
Berör ett genomförande av planen ett vattenskyddsområde? Om ja, på vilket sätt? (Miljöbalken 7 kap. 21§)			<b>X</b>	Planområdet berör vattenskyddsområdet <i>Vellinge kommuns vattentäkter vid Vellinge och Stora Hammar-Räng</i> . Avvattning från planområdet bedöms inte påverka vattenskyddsområdet negativt.
Berör ett genomförande av planen ett biotopskyddsområde? Om ja, på vilket sätt? (Miljöbalken 7 kap. 11§)  För vägledning: Se förordning (1998:1252)  I förordningen ingår i huvudsak följande: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Alléer</li> <li>• Källa med omgivande våtmark i odlingsmark</li> <li>• Odlingsröse i jordbruksmark</li> <li>• Pilevall</li> <li>• Småvatten och våtmark i jordbruksmark</li> <li>• Stenmur i jordbruksmark</li> <li>• Åkerholme</li> </ul>			<b>X</b>	Ett genomförande av planen berör eventuellt inte något biotopområde. Ett naturvärdesobjekt har identifierats inom det område som berörs av planen och detta objekt är eventuellt en åkerholme som skulle omfattas av ett generellt biotopskydd. En dialog ska tas med Länsstyrelsen för att avgöra status på området med visst naturvärde.
<b>Riksintressen – Riksintressen är skyddade av miljöbalkens 3 – 4 kapitel. Stödet är här huvudsakligen utformad utifrån Miljöbedömningsförordning (2017:966) 5§ 9p</b>				
	<b>P</b>	<b>N</b>	<b>I</b>	<b>Kommentar</b>
Påverkar ett genomförande av planen riksintresse för naturvård? Om ja, på vilket sätt?			<b>X</b>	Planområdet berör inte riksintresse för naturvård
Påverkar ett genomförande av planen riksintresse för kulturmiljövård? Om ja, på vilket sätt?			<b>X</b>	Planområdet berör inte riksintresse för kulturmiljövård
Påverkar ett genomförande av planen riksintresset för friluftsliv? Om ja, på vilket sätt?			<b>X</b>	Planområdet berör inte riksintresse för friluftsliv

Påverkar ett genomförande av planen riksintresse för kustzonen? Om ja, på vilket sätt?	X			<p>Planområdet ligger inom riksintresse för högexploaterad kust</p> <p>Den föreslagna vägen kommer byggas ut mellan tätorterna Höllviken och Rängs sand och bidrar till deras respektive tätortsutveckling. Förslaget kommer inte påverka påtagligt kultur- och naturmiljön i området mellan Rängs sand och Kämpinge By och bevarar karaktären av byarna, landskapsbilden av de åtskilda byarna, de i översiktsplanen utpekade siktstråken mellan Rängs sand och Höllviken samt den fria utsikten mot havet. Förslaget kommer ha en positiv inverkan genom att vägen minskar den tunga trafiken inom Kämpinge by vilket kan leda till bättre möjligheter att röra sig till fots och via cykel genom samhället. Planförslaget innebär även att en gång- och cykelväg anläggs vilket bidrar till möjligheter för rörligt friluftsliv. Planförslaget bedöms inte innebära en påtaglig skada på friluftslivet eller tillgängligheten till kustzonen eller stränderna i kommunen.</p>
Påverkar ett genomförande av planen riksintresset för yrkesfisket? Om ja, på vilket sätt?			X	Planområdet berör inte riksintresse för yrkesfisket.

**Natur - Stödet är här huvudsakligen utformad utifrån Miljöbedömningsförordning (2017:966) 5§ 4p, 5p, 6p, 8p**

	P	N	I	Kommentar
Påverkar ett genomförande av planen spridningskorridorer för djur och växter? Om ja, på vilket sätt?			X	Planområdet består av jordbruksmark. Växtligheten inom jordbruksmark är ofta en monokultur. Ett genomförande bedöms inte ha en påverkan på spridningen av växter eller djur. Detaljplanen föreslår att det längs med vägen ska planteras enkelsidig allé. En allé i jordbrukslandskap erbjuder skydd och habitat till fåglar och insekter.
Innebär ett genomförande av planen irreversibel påverkan på miljön? Om ja, på vilket sätt?		X		Planområdet utgörs av jordbruksmark som kommer att tas i anspråk vid anläggandet av en väg. Detta kommer att få en irreversibel påverkan på jordbruksmarken. Fotavtrycket från vägen är dock litet.
Påverkar ett genomförande av planen möjligheten för hotade djur och växters möjligheter? Om ja, på vilket sätt? (Bedömningen utgår från såväl det direkta planområdet, det direkta närområdet, samt globalt.)		X		Enligt artportalen (läst 2022-08-02) finns det enstaka växter samt fynd av gulsparv och sävsparv inom planområdet som kan påverkas. En naturvärdesinventering har tagits fram och den fridlysta växten Klotullört har identifierats inom området som berörs av planen. En dispensansökan har skickats till Länsstyrelsen.

				<p>Ett genomförande kan ha negativ påverkan på djurlivet i närområdet då bullernivåer från vägtrafiken kommer att öka.</p> <p>En naturvärdesinventering har tagits fram i samband med planarbetet och föreslaget läge på vägen har tagit hänsyn till identifierade naturvärden. Detaljplanen föreslår att det längs med vägen ska planteras enkelsidig allé. En allé i jordbrukslandskap erbjuder skydd och habitat till fåglar och insekter. Allén kommer därigenom tillföra naturvärden i området.</p>
Påverkar ett genomförande av planen att påverka sin närmiljö i form av vattenavrinning till recipient? Om ja, på vilket sätt?			X	<p>Möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna för ytvatten bedöms inte påverkas av planens genomförande. För att minska mängden föroreningar som når recipient, bör dagvattnet renas. Åtgärdsförslag för att rena dagvatten inom planområdet har presenterats, föreslagna dagvattensystem är öppna svackdiken med tät botten. Baserat på att dagvattnet renas i föreslagna dagvattensystem, att planområdet utgör en mindre del av avrinningsområdet till recipienterna samt att bedömningen är att en väldigt begränsad del av dagvattnet som uppstår inom planområdet faktiskt når recipienten bedöms inte miljö kvalitetsnormerna för ytvatten att äventyras eller någon enskild kvalitetsfaktor riskera att försämrans en klassnivå.</p>
Påverkar ett genomförande av planen grundvattennivåer inom planområdet eller i närområdet?			X	<p>Detaljplanen bedöms inte påverka grundvattennivåer.</p>
Påverkar ett genomförande av planen friluftsliv och människors tillgänglighet? Om ja, på vilket sätt?	X			<p>Planområdet utgörs av jordbruksmark som inte är tillgänglig för allmänheten. Planen kan få en positiv inverkan på tillgången till friluftsliv då den föreslagna vägen erbjuder nya och smidigare möjligheter att nå friluftsområden och stränder längs kusten i Vellinge.</p>
Påverkar ett genomförande av planen miljö kvalitetsnormerna inom planen eller i det direkta närområdet? Om ja, på vilket sätt?	X			<p>Genomförandet av planen kommer leda om trafiken från bebyggda områden och ha en positiv inverkan på luftkvaliteten i Kämpinge by. Planen Den yta som föreslås hårdgöras, vägens fotavtryck, är så pass liten att den bedöms inte påverka miljö kvalitetsnormer för vatten. Miljö kvalitetsnormerna för vatten bedöms inte påverkas negativt eller positivt. Miljö kvalitetsnormerna för luft bedöms påverkas positivt.</p>
Påverkar ett genomförande av planen miljö kvalitetsnormerna hos recipient? Om ja, på vilket sätt?			X	<p>Då merparten av planområdet enligt SGU består av postglacial sand med hög genomsläpplighet och planområdet är beläget inom vattenskyddsområde finns det en risk att föroreningar från dagvatten kan nå grundvattnet. För att minimera risken kommer svackdikena inom planområdet utformas med tät botten samt så de kan stängas av innan</p>



				vattnet når ytan för dagvattenhantering (ytan reserverad som dagvattendamm i plankartan) vid olycka. Bedömningen är att det föreligger därför inte en risk att dagvatten från området kan påverka grundvattenrecipienten.
<b>Säkerhet och hälsa - Stödet är här huvudsakligen utformad utifrån Miljöbedömningsförordning (2017:966) 5§ 7p.</b>				
	<b>P</b>	<b>N</b>	<b>I</b>	<b>Kommentar</b>
Påverkar ett genomförande av planen människors säkerhet i form av utsläpp av miljö och hälsofarliga ämnen i händelse av olycka? Om ja, på vilket sätt?	<b>X</b>			Ett genomförande kommer innebära anläggandet av en väg för biltrafik och därmed ökar risken för utsläpp vid händelse av olycka. Vägen sträckning ligger på stort avstånd från befintlig bebyggelse och platser för stadigvarande vistelse. Vägen kommer leda om trafiken från bebyggda områden och minska risken för olycka i bebyggda områden i Kämpinge by.
Påverkar ett genomförande av planen bullernivåerna i sitt närområde? (Trafik etc) Om ja, på vilket sätt?	<b>X</b>			Befintlig bostadsbebyggelse i Kämpinge by omgärdas idag av bilvägar och är utsatta för bullerstörningar. Bullernivåerna kommer bli lägre i Kämpinge by efter planens genomförande för prognosår 2040. Bullernivåer kan komma att överskridas vid ett bostadshus väster om anslutningen till Kämpingevägen. Bullerskyddsåtgärd kommer säkerställas utanför planområdet innan den föreslagna vägen anläggs.
Påverkar ett genomförande av planen risk för ras och skredolyckor antingen inom planområdet eller utanför? Om ja, på vilket sätt?			<b>X</b>	Planområdet består av mycket flack jordbruksmark. Ett genomförande kommer inte ha negativ påverkan på risken för ras- och skredolyckor
Påverkar ett genomförande av planen luftkvalitet i form av lukt? Om ja, på vilket sätt?	<b>X</b>			Detaljplanen föreslår anläggandet av en väg. Genomförandet kommer inte ha påverkan på luftkvaliteten i form av lukt. Vägen kommer leda om trafiken från bebyggda områden och ha en positiv inverkan på luftkvaliteten i Kämpinge by.
<b>Påverkan på andra planer - Stödet är här huvudsakligen utformad utifrån Miljöbedömningsförordning (2017:966) 5§ 1p</b>				
	<b>P</b>	<b>N</b>	<b>I</b>	<b>Kommentar</b>
Berörs planområdet av några andra kommunala eller regionala planer? Om ja, på vilket sätt påverkar ett genomförande av den plan som här undersöks dessa planer ur ett miljöperspektiv?			<b>X</b>	Vägens anslutning till Räng sandsvägen (väg 519) kommer endast beröra en mindre del av området för områdesbestämmelserna för bebyggelsen längs med Räng sandsvägen. Det finns inga byggnader inom planområdet som omfattas med q-bestämmelse.  Den föreslagna vägen är utpekad i Vellinge kommuns ÖP 2010. Den är utritad som en



				planerad mindre väg som ansluter till befintliga vägar med föreslagna cirkulationsplatser.
Naturvårdsprogram			<b>X</b>	Planområdet ligger just sydväst om Rängs sand som är utpekad i Skåne läns naturvårdsprogram som klass 3 område. Naturvärdet inom planområdet är ett naturvärdesobjekt med visst naturvärde samt växten klotullört. Övriga växtlighet är viss växtlighet i diken och ägogränser för jordbruksmarken. Påverkan på denna växtlighet är liten då fotavtrycket för vägen är litet.
<b>Miljön idag - Stödet är här huvudsakligen utformad utifrån Miljöbedömningsförordning (2017:966) 5§ 2p</b>				
Beskriv vilka naturvärden som är utmärkande och präglar platsen idag.				
Planområdet utgörs idag av jordbruksmark som utgörs av klass +10 jordbruksmark, cirka 65% av Vellinge kommun utgörs av jordbruksmark. Inom området och i dess närområde finns det enstaka djur och växter. Norr om jordbruksmarken finns ett befintligt bostadsområde med större växtlighet. Detta område, Rängs sand, är utpekad i kommunens naturvårdsprogram och kulturmiljöprogram. Öster och väster gränsar planområdet till befintliga vägar. Söder om planområdet ligger mindre villabebyggelse längs Räng sandsvägen som går genom Kämpinge by.				
	<b>P</b>	<b>N</b>	<b>I</b>	<b>Kommentar</b>
På vilket sätt påverkar ett genomförande av planen de ovan beskrivna utmärkande värdena ur ett miljöperspektiv?		<b>X</b>		Påverkan ut ett miljöperspektiv är negativt jämför med idag. Detta främst på grund av att planområdet utgörs av jordbruksmark.  Påverkan på Rängs sand, villabebyggelsen söder om planområdet samt växt och djurlivet är liten eller ingen.
På vilket sätt påverkar ett genomförande av planen de ovan beskrivna utmärkande värdena ur ett kulturmiljöperspektiv?			<b>X</b>	Genomförandet av planen kommer inte ha påverkan ut ur ett kulturmiljöperspektiv. Upplevelsen av Kämpinge by och Rängs sand kommer inte påtagligt skadas av planförslaget. Landskapsbilden kommer påverkas men byarna kommer fortsatt ligga åtskilda och utpekade siktstråk i ÖP 2010 kommer att bevaras. Närmast Kämpinge by ligger bebyggelse med kulturhistoriska värden som kan om trafiken genom Kämpinge leds om få en positiv påverkan av planen.

## Samlad bedömning

### **Samlad bedömning**

Bedömningen är att detaljplanen avseende föreslagen vägsträckning inte medför betydande miljöpåverkan. Detaljplanen kommer att negativt påverka jordbruksmarken och kan komma att påverka enstaka arter och ökade bullernivåer i direkt anslutning till vägen. Dock är vägens fotavtryck smalt och kommer möjliggöra för fortsatt jordbruksverksamhet på större delen av de påverkade jordbruksfastigheterna. Området för detaljplanen omfattas också av riksintresse för högexploaterad kust men planen bedöms inte innebära en påtaglig skada på friluftslivet eller tillgängligheten till kustzonen eller stränderna i kommunen. Planen kommer ha en positiv påverkan på kulturmiljön, luftkvalitén och bullernivåer i Kämpinge by då trafiken som idag går igenom Kämpinge by leds om och sannolikt minskar genom byn.