

Kommunförvaltningen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/57

Eva Malmberg

Nämndsekreterare/Administrativ assistent

Rådet för funktionshinderfrågor 2020-06-03

Sammanträdesdatum 2020-06-03

Tid 14-16

Lokal Måkläppen i kommunhuset

Närvarande

Ordinarie ledamöter

Carina Wutzler (M) Ordförande
Ann-Margret Ohlsson (M)
Karin Lönnergård Grevendahl (M)
Eric Queckfeldt (M)
Conny Stringheim (DHR)
Ulf Jacobsson (DHR)

Ersättare

Margareta Olsson (M)
Clary Iverheim (DHR)

POST 235 81 Vellinge
BESÖK Norrevångsgatan 3
TELEFON 040-42 50 00
FAX 040-42 51 49
E-POST vellinge.kommun@vellinge.se
WEBB Vellinge.se

BANKGIRO 5896-1467
ORG. NR 212000-1033

Tjänstemän

Christina Persson (omsorgsavdelningen)
Pia Transe-Pedersen (miljö-och byggnadsavdelningen)
Lisa Dieckhoff (samhällsbyggnadsavdelningen)
Anna Olsson (samhällsbyggnadsavdelningen)
Anna Möller (samhällsbyggnadsavdelningen)
Eva Malmberg, sekreterare

1. Val av justerare

Rådet väljer Karin Lönnergård Grevendahl (M) att justera dagens protokoll.

2. Uppföljning av förra mötets protokoll

Genomgång av protokoll från möte 2020-03-11, som godkänns och läggs till handlingarna.

3. Information om detaljplan nytt stationsområde Hagarondellen i Skanör -Lisa Dieckhoff

Detaljplanens syfte är att möjliggöra ett nytt hållplatsläge norr om Malmövägen, vid Hagarondellen i Skanör, med tillhörande pendlarparkeringar. Detaljplanen är en del av införandet av satsningen på högkvalitativ busstrafik i stråket Malmö - Falsterbonäset. Belysningen i skogsområdet kommer att vara anpassat efter platsen. Området kommer att vara tillgänglighetsanpassat, till exempel för synskadade och då med räfflor i marken. Väderskydden som kommer att användas är av ny modell och upphandlade av Skånetrafiken.

Bilaga 1

ew al

**4. Information om bygglov i offentliga lokaler-
Pia Transe Pedersen**

Presentar lagstiftning och aktuella ärenden

Fråga: Vid öppning av port med tagg, öppnas dörren automatiskt och åt vilket håll?

Fråga: Dålig framkomlighet på trottoaren, när man kör eloped på trottoaren vid den nya restaurangen i Vellinge. Vilka regler gäller?

Bilaga 2

**5. Tyck till om framtidens avfallshantering-
Anna Olsson**

Fråga: Finns det något hjälpmedel för att hålla locket på soptunnan uppe när man slänger sopor?

Bilaga 3

**6. Information om beslutet om förhöjda havsnivåer-
Anna Möller**

Under perioden 25/11–13/12 hölls det huvudförhandling av mark- och miljödomstolen i Vellinge kommun angående kommunens ansökan om att få uppföra ett översvämningsskydd mot tillfälliga havsnivåhöjningar. Beslutet kom från mark-och miljödomstolen den 7/5, och var till stora delar positivt. Tillgänglighetsfrågorna kommer att lyftas särskilt i detaljprojekteringen av vallarna.

Bilaga 4



**8. Vellinge kommuns arbete med frågor kopplade till covid-19 inom vård- och omsorg omfattar LSS och äldreomsorg-
Christina Persson**

Vellinge kommun följer Folkhälsomyndighetens rekommendationer.

Här är länk till sidan där man kan lämna synpunkter och klagomål på vård och omsorg

<https://vellinge.se/sjalvservice/omsorg-och-stod/synpunkter-och-klagomal/>

Här är länk till en sida med information om åtgärder och rekommendationer om covid-19 kopplat till vård och omsorg

<https://vellinge.se/kommun-och-politik/kommunfakta/information-kopplat-till-covid-19-corona/atgarder-inom-var-d-och-omsorg-med-anledning-av-coronavirus/>

Bilaga 5

cew bel

9. Övrigt

Information från DHR gällande rullstolstaxi

Frågan: Vilka rullstolar/fordon vid resa med färdtjänst är godkända, och vems ansvar är det vid en kollision?

Svar från Lisa Sundgren tekniska enheten gällande rullstolstaxi:

I nuvarande upphandling finns det krav på att taxibolagets fordon ska vara anpassade efter den resenär som ska åka i fordonet. Det betyder att en resenär som beviljats färdtjänst med specialfordon får resa med specialfordon.

Vi kan inte svara på vem som är ansvarig vid en kollision, det är en för ospecifik fråga. Resenären har ansvar för att rullstol eller permobil är godkänd (läs Kajsa-Lenas svar), chauffören har ansvar för att hjälpa resenären in och ur fordonet, fastsättning av rullstol samt att på ett trafiksäkert sätt framföra fordonet.

Svar från Kajsa-Lena Fredriksson, biståndshandläggare, vård och omsorg

Är rullstolstaxi det samma som specialfordon?

” Om den som beviljas att resa med specialfordon är i behov av att resa med elrullstol/permobil skall den resande intyga att elrullstol/permobil är godkänd att sitta i under färd. Det är den resandes ansvar att kunna uppvisa intyg för utföraren av färdtjänst. Finns märkningen/intyget inte på rullstolen kontakta leverantören. ”

Ansaret vid kollision får nog utföraren svara på.

Om den som beviljas att resa med specialfordon är i behov av att resa med elrullstol/permobil skall den resande intyga att elrullstol/permobil är godkänd att sitta i under färd. Det är den resandes ansvar att kunna uppvisa intyg för utföraren av färdtjänst. Finns märkningen/intyget inte på rullstolen kontakta leverantören.

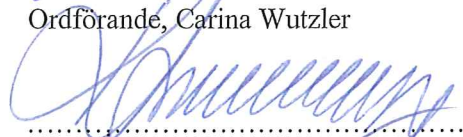
Bilaga 6



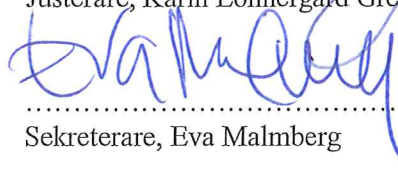
Underskrifter



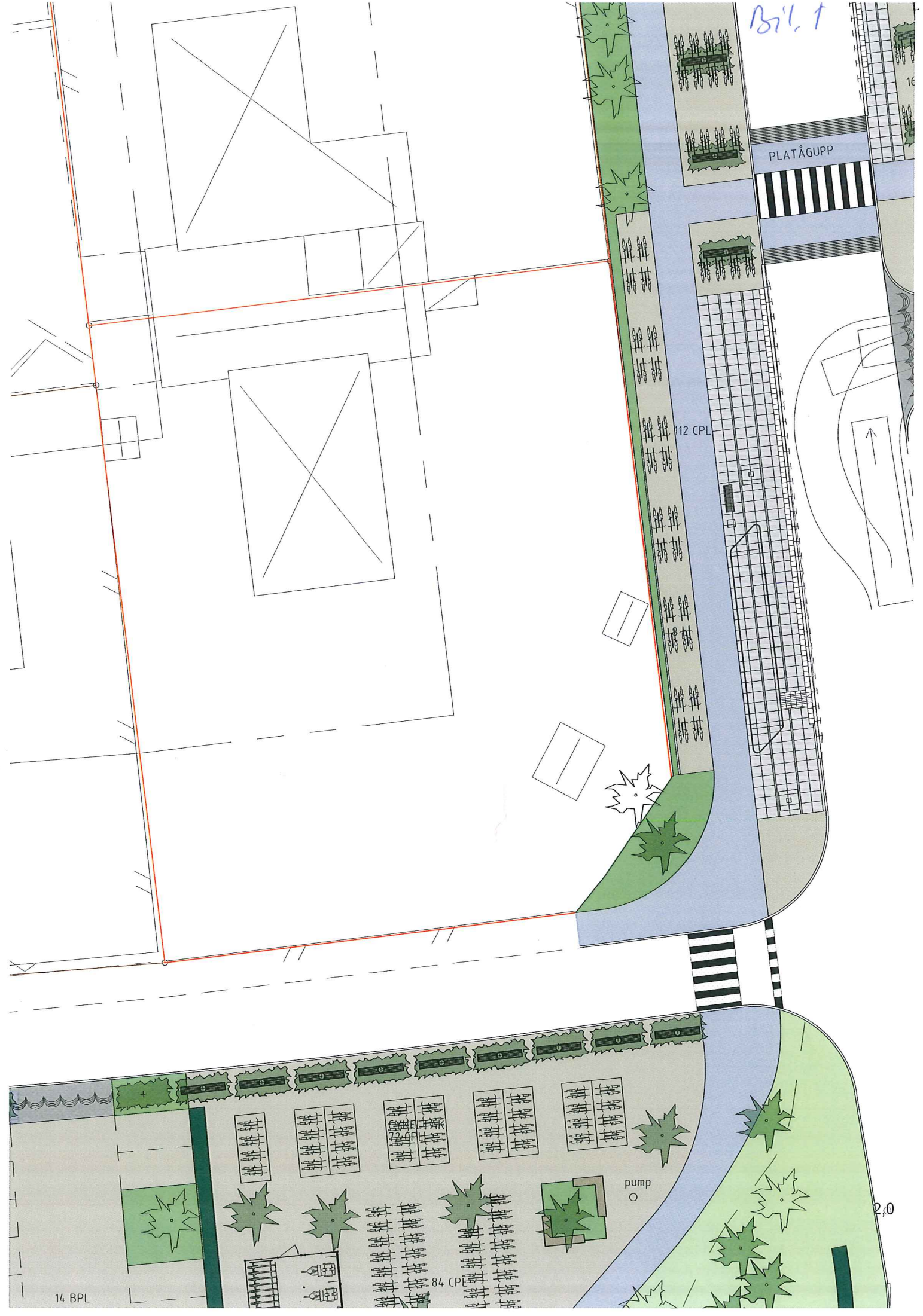
Ordförande, Carina Wutzler



Justerare, Karin Lönnergård Grevendahl (M)



Sekreterare, Eva Malmberg



14 BPL

84 CPL

112 CPL

PLATÅGUPP

2,0

pump

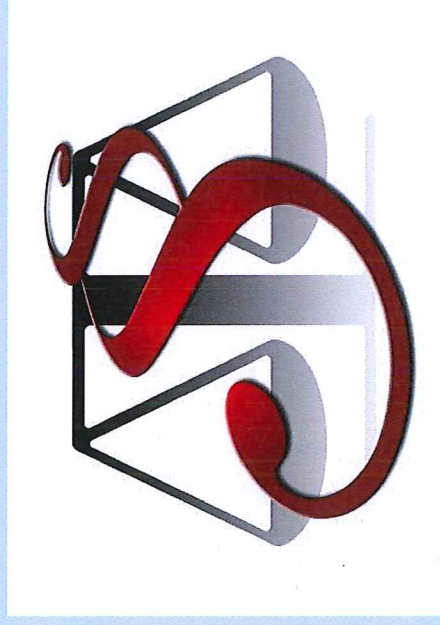
Rådet för funktionshinderfrågor

Samhällsbyggnadsavdelningen/Pia Transe-Pedersen

2020-06-03

Vilka regelverk gäller...

... om tillgänglighet och användbarhet för funktionshindrade? Vad bevakar vi? När kan vi kräva sakkunnig i tillgänglighet?



Aktuella författningar

Byggnader och tomter ska vara tillgängliga och användbara för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.

- Övergripande krav på tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga finns i [plan- och bygglagen](#), PBL samt i [plan- och byggförordningen](#), PBF.
- Tillgänglighetskraven i PBL och PBF förtydligas i [tillämpningsföreskrifter](#), bland annat i [Boverkets byggregler](#), BBR.

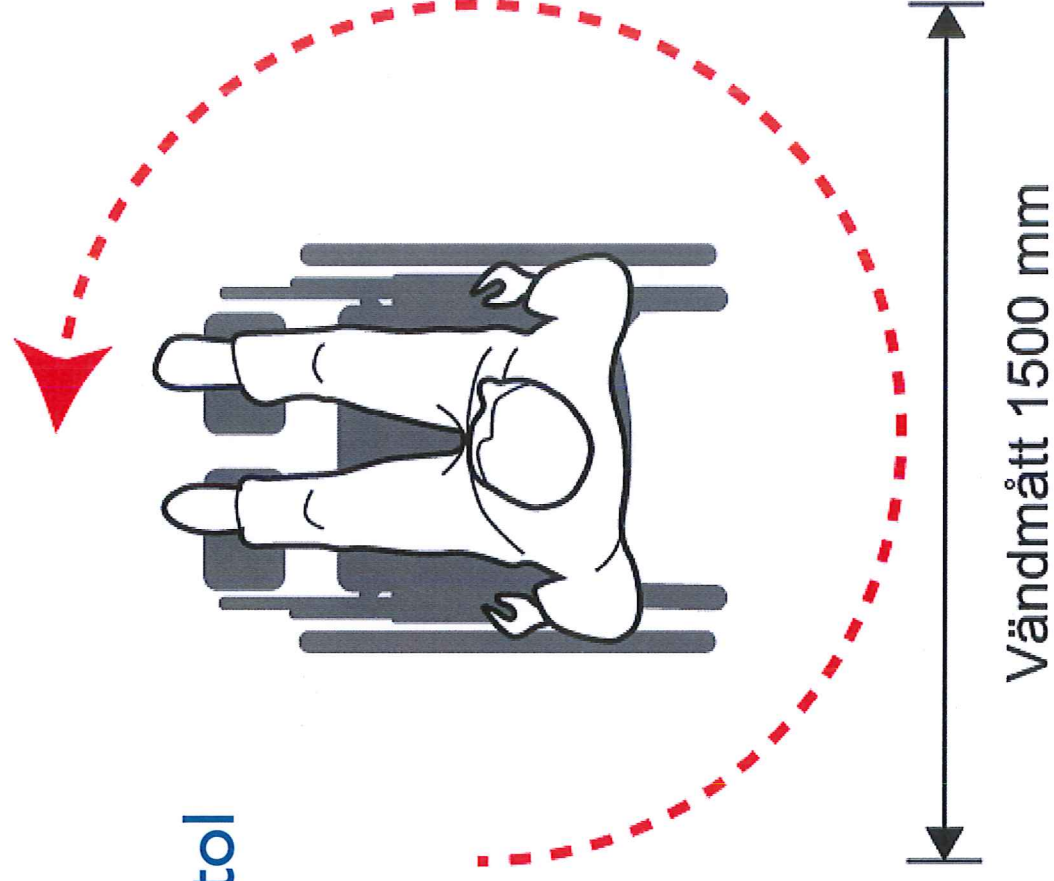
Tomtkrav, utformningskrav och tekniska egenskapskrav

- Tomtkrav och utformningskrav om tillgänglighet tas upp till prövning i samband med bygglovet.
- Tekniska egenskapskrav om tillgänglighet hanteras vid det tekniska samrådet och startbeskedet.

Rullstolsvändmått är dimensionerande

- För att tomter och byggnader ska vara tillgängliga och användbara för personer med nedsatt rörelseförmåga ska en rullstols mått vara dimensionerande. Dessa rullstolsvändmått är olika för till exempel inne i en bostad och på tomten.
- I avsnitt 3:1 BBR finns dimensionerande vändmått som är lämpliga vid bedömning av tillgängligheten och användbarheten för rullstolar.
- Att det finns tillräckliga areor för att använda rullstol provas i bygglovet.

Utomhusrullstol



Hisskrav

- [Plan- och byggförfordning \(2011:338\) 3 kap 4 §](#)
- Om det behövs för att en byggnad enligt 8 kap. 1 § 3 plan- och bygglagen (2010:900) ska vara tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga, ska byggnaden vara försedd med en eller flera hissar eller andra lyftanordningar.

Undantag från huvudregeln på hiss i byggnader

- Undantagen gäller byggnader som innehåller bostäder och har färre än tre våningar
- Undantagen gäller även arbetslokaler om kravet är obefogat med hänsyn till arten av den verksamhet som lokalerna är avsedda för
- Avsteg från tillgänglighetskraven får alltid göras om en ändring innebär att bostäder på högst 35 m² inreds på en vind (PBL 8:7).

Dimensionerande mått

- Dimensionerande mått som är lämpliga med hänsyn till tillgängligheten och användbarheten invändigt i bostäder finns i ...

SS 91 42 21:2006, normalnivån

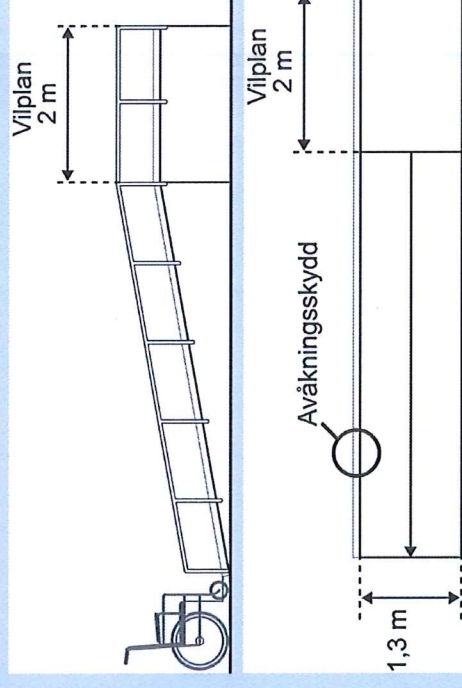
BBR 3:146 Tillgänglighet och användbarhet i enskilda bostäder i ett plan

- Rum, balkonger, terrasser och uteplatser ska vara tillgängliga och användbara för personer med nedsatt rörelseförmåga.
- Minst dörren till huvudentrén samt minst en dörr till varje rum, balkong, terrass och uteplats ska medge passage med rullstol. Det ska finnas tillräcklig plats att öppna och stänga dörrarna från rullstolen.
- Minst ett hygienrum ska vara tillgängligt och användbart för personer med nedsatt rörelseförmåga och utformas så att det lätt kan ordnas plats för medhjälpare.
- I det tillgängliga och användbara hygienrummet ska också gå att ordna en separat duschplats om en sådan saknas från början. (BFS 2013:14).

Ramper

- En tillgänglig ramp är en förbindelseled mellan olika nivåer bestående av ett sluttande plan med lutning som brantast 1:12 och utrustat med avåkningsskydd och kontrastmarkering. Ramper bör kompletteras med trappor där det är möjligt.

- En ramp bör (ska) ha:
- minst 2 meter långa vilplan
- en höjdskillnad på högst 0,5 meter mellan vilplanen
- en fri bredd på minst 1,3 meter
- ett minst 40 mm högt avåkningsskydd



Sakkunniga

En sakkunnig i tillgänglighet kan krävas i större projekt ...

- Flerbostadshus
- Skolor/förskolor
- Hotell/konferensanläggningar
- Kontorshotell

På Boverkets hemsida www.boverket.se hittar man en lista över alla med namn och kontaktinformation. Det finns 249 sakkunniga/certifierade i Sverige.

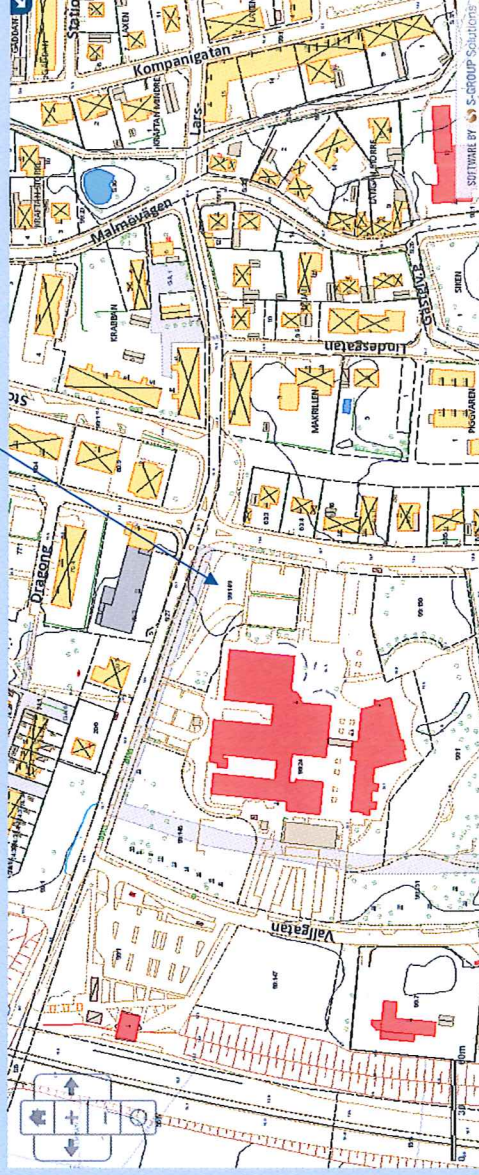
Tre projekt på gång ...

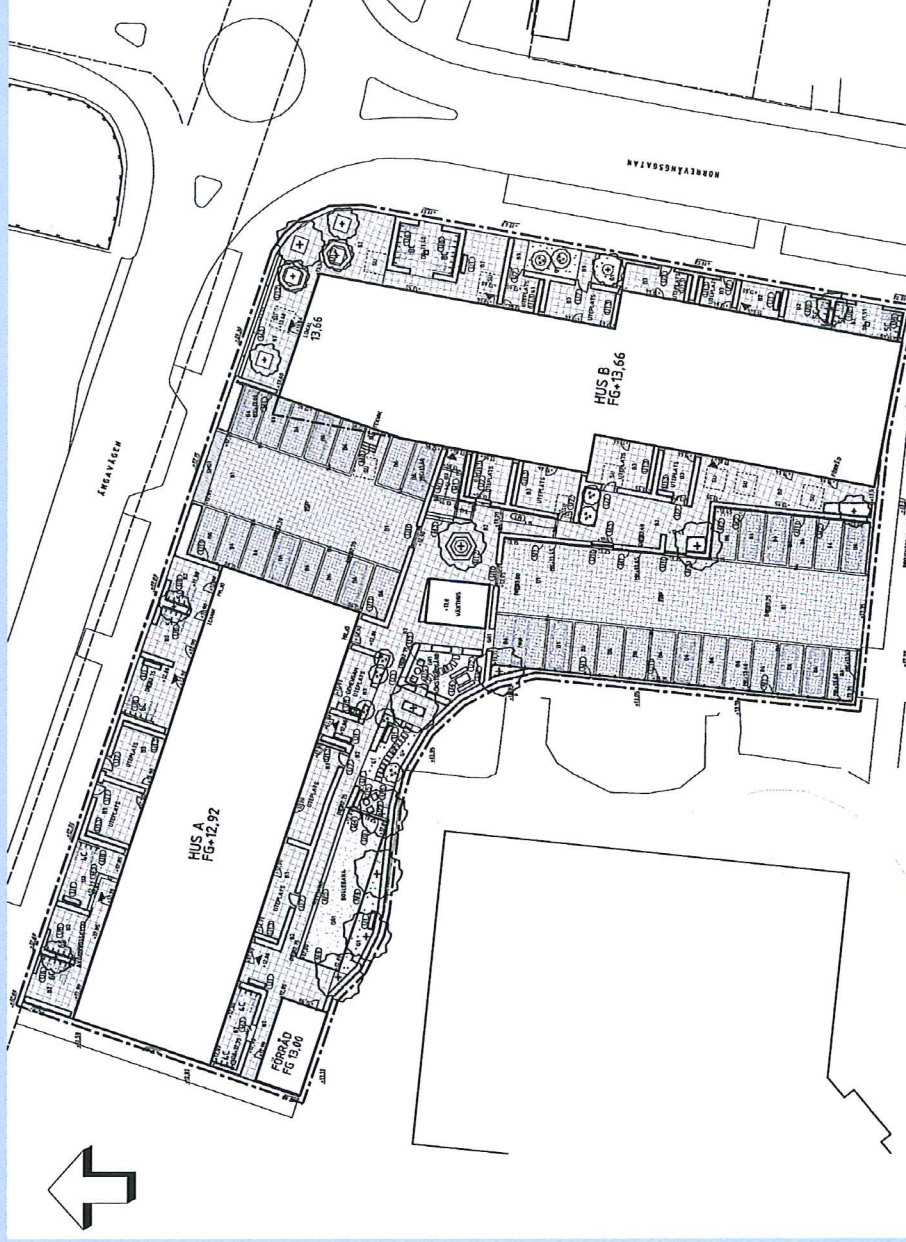
- Campus i Vellinge
- Skola i Hököpinge
- Fiskehuset i Skanörs hamn

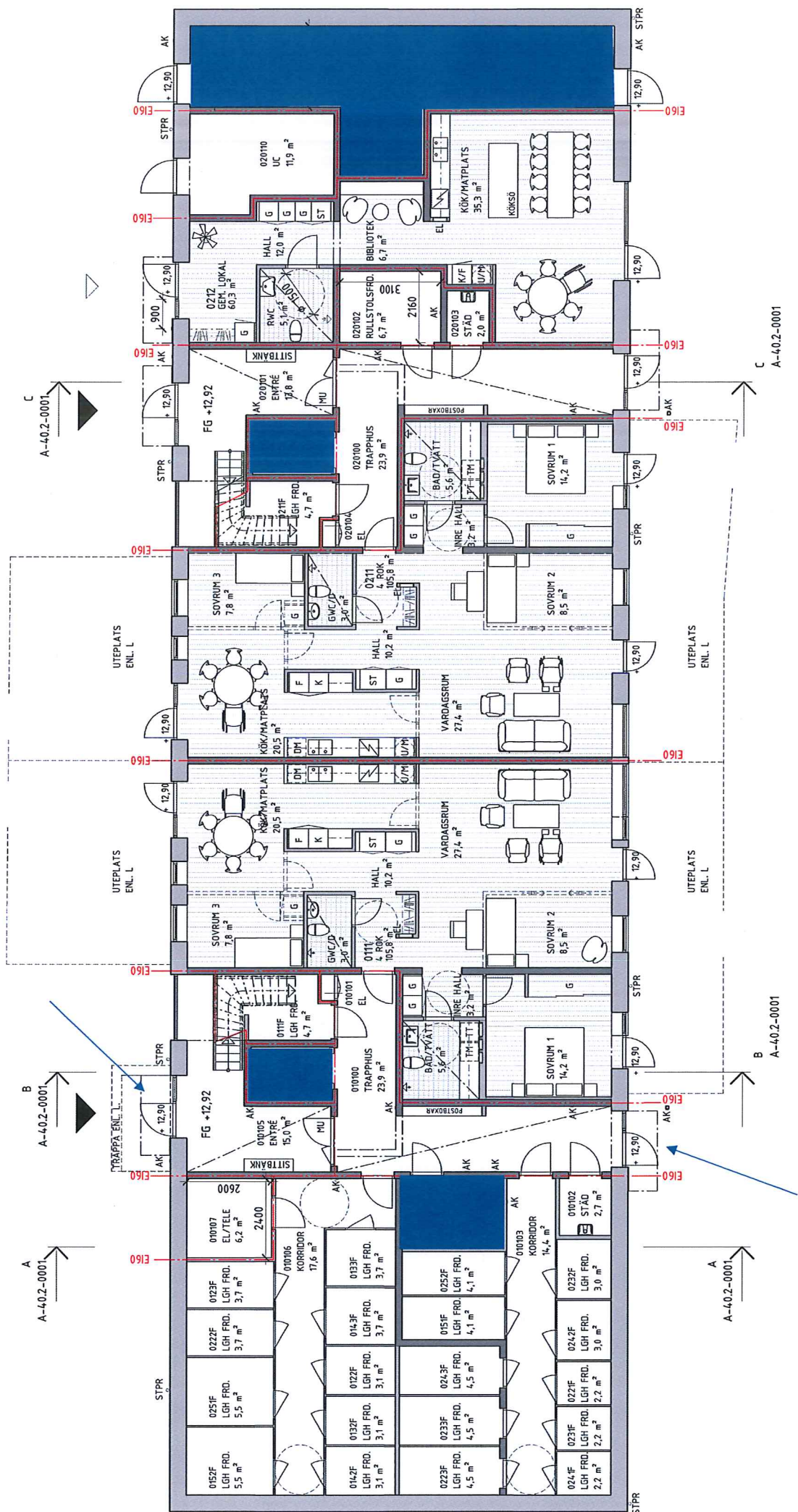
Campus, Vellinge – flerbostadshus
Krook & Tjäder

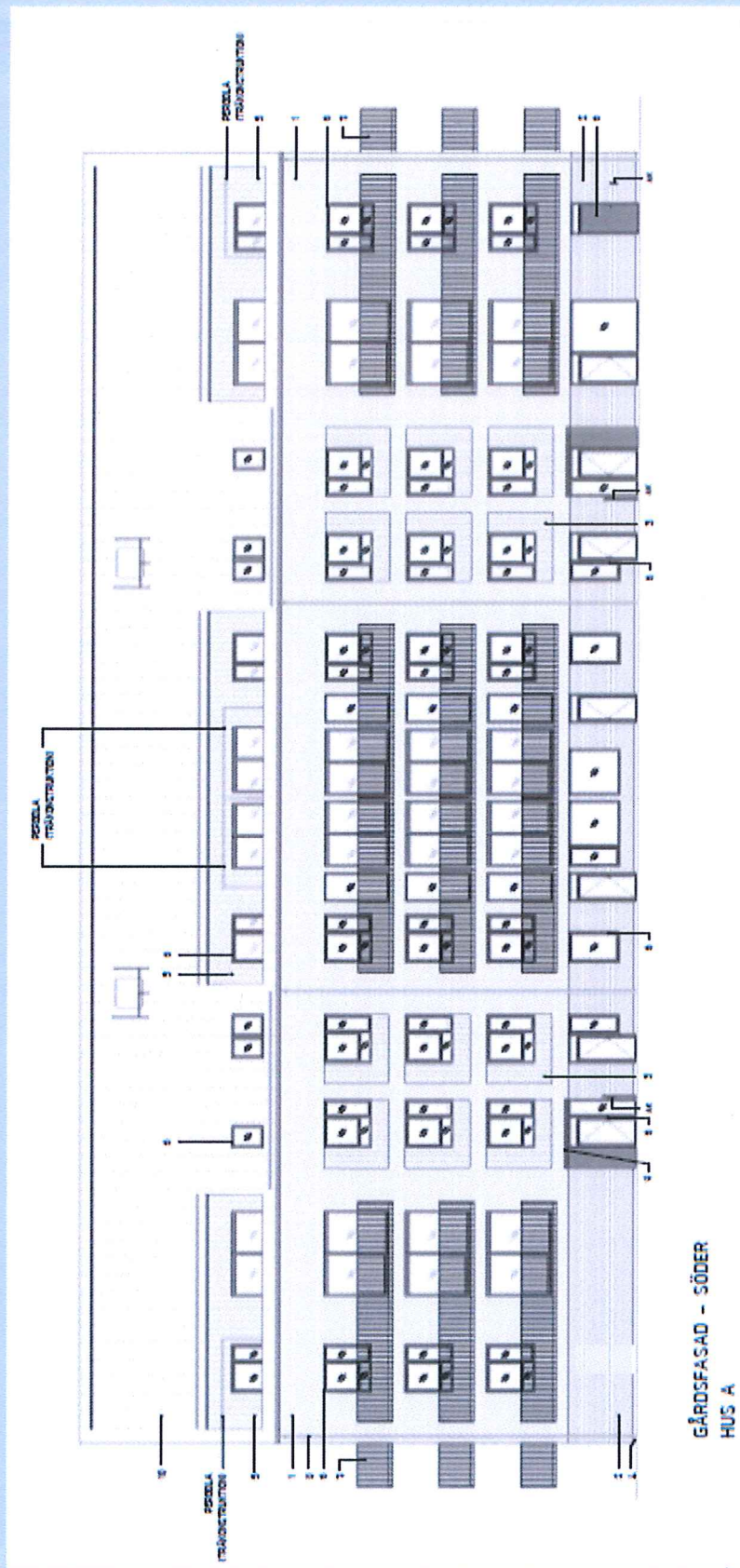


Campus – Riksbyggens flerbostadshus



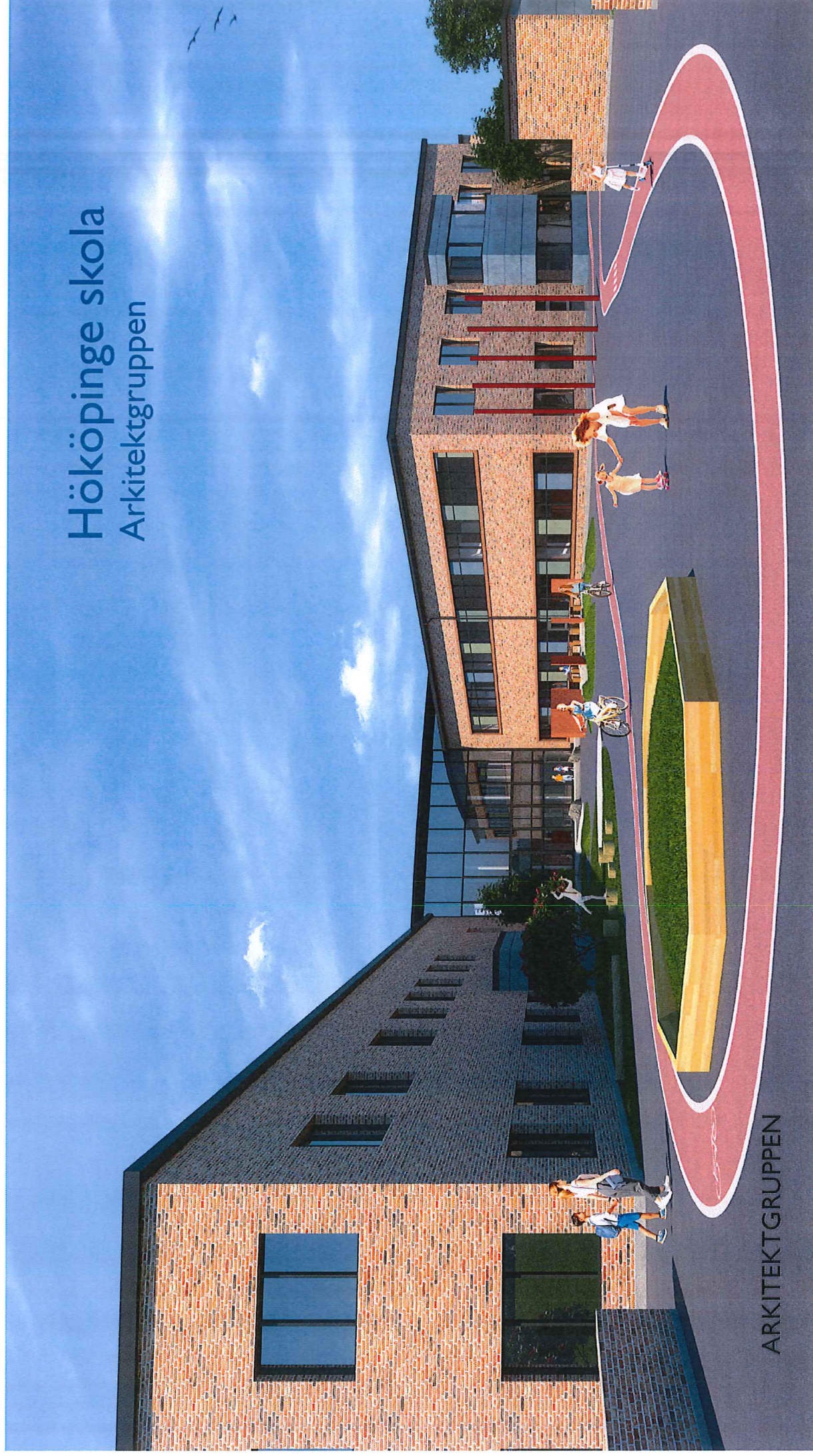






Hököpinge skola

Arkitektgruppen



ARKITEKTGRUPPEN

”Skolan mitt i byn”

- Ny skola med syfte att vara en kreativ mötesplats som inspirerar till nyfikenhet och lärande för livet
- Hållbarhetstänkande i verksamheten och den fysiska miljön
- 550 elever
- Beslut i nämnd 2 juli 2020 (preliminärt)
- Inflyttning 2022 (preliminärt)



ARKITEKTGRUPPEN



ARKITEKT GRUPPEN



HÖKÖPINGE SKOLA

BILAGA 1 BELYSNINGSKONCEPT | EXTERIÖRT

BELYSNINGSPRINCIPER

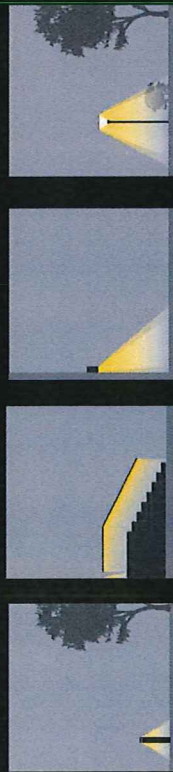
FRAMSIDA OCH ENTRÉ

- Olika nivåer och lager av ljus
- Välkomnande och representativt



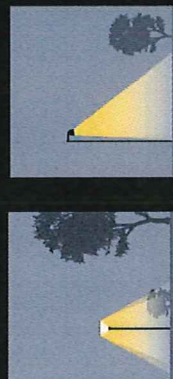
NÄRMILJÖ MELLAN FLYGLAR

- Mestadels lågt positionerat ljus i mänsklig skala intill ingångar och serveringar skapar en naturlig övergång mellan interiör och exteriör.
- Utvalda fasader belyses om möjligt vilket skapar perspektiv och bidrar till känsla av trygghet.



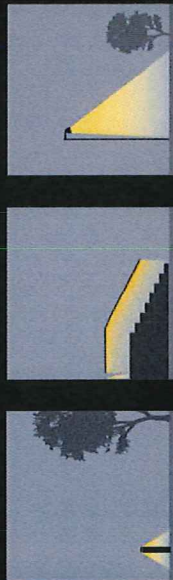
GÅNGSTRÅK OCH SPORT

- Ljus från höga höjder
- Väl avbländade armaturer



SLINGOR MED LEKPLATZUTRUSTNING

- Lågt positionerat ljus i mänsklig skala
- Ljuspölar mha infälld belysning och strålkastare



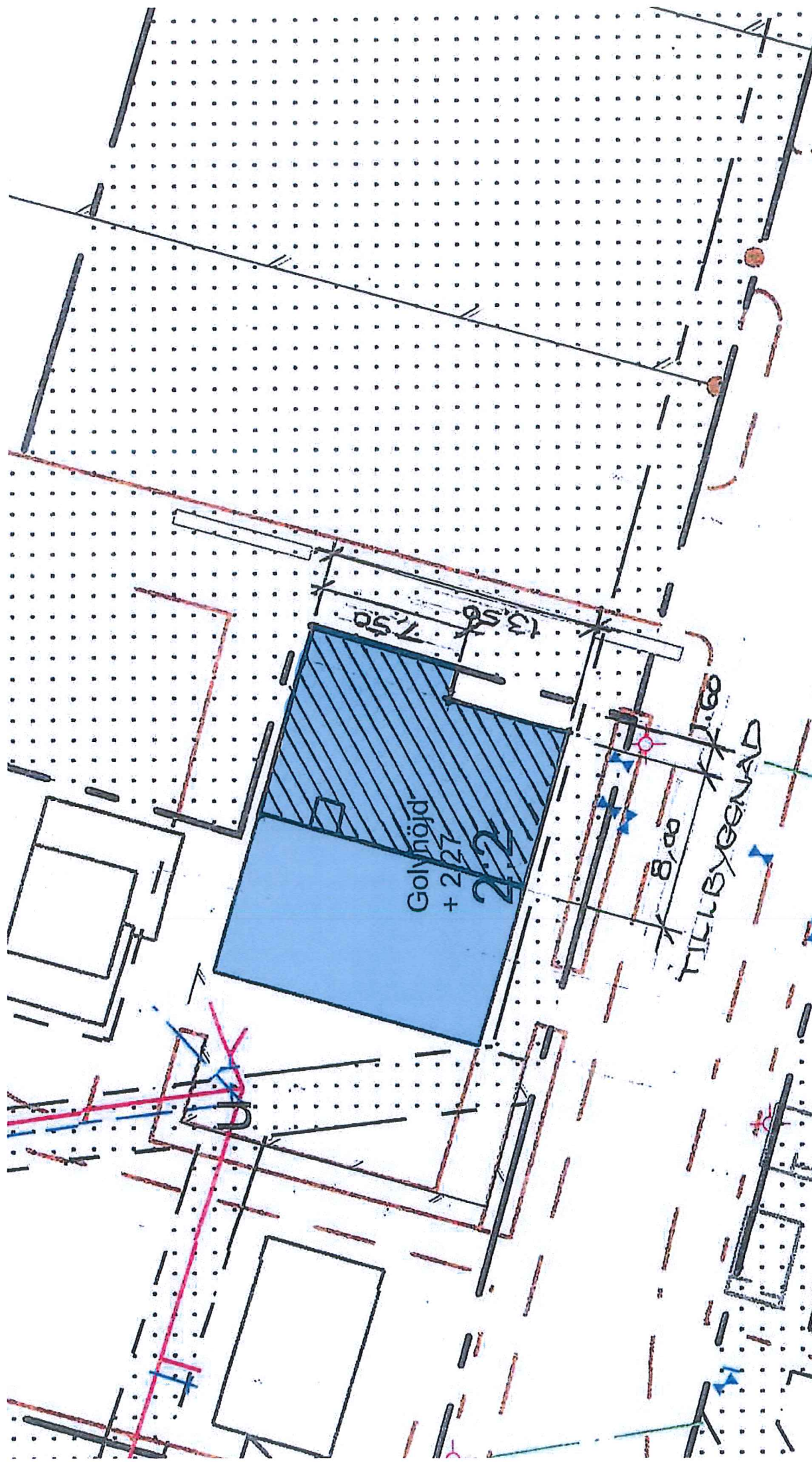
Koncept/Principritning



Fiskhuset i Skanörs hamn

- Ansökan 2019-10-18
- Bygglöv
- Tekniskt samråd
 - vindfånget för litet
 - handikapptoaletten för liten
 - beställningsdisk ska ha två höjder – inklusive en lägre höjd för rullstolsburna och kortväxta





Golvnöjd
+ 2.27

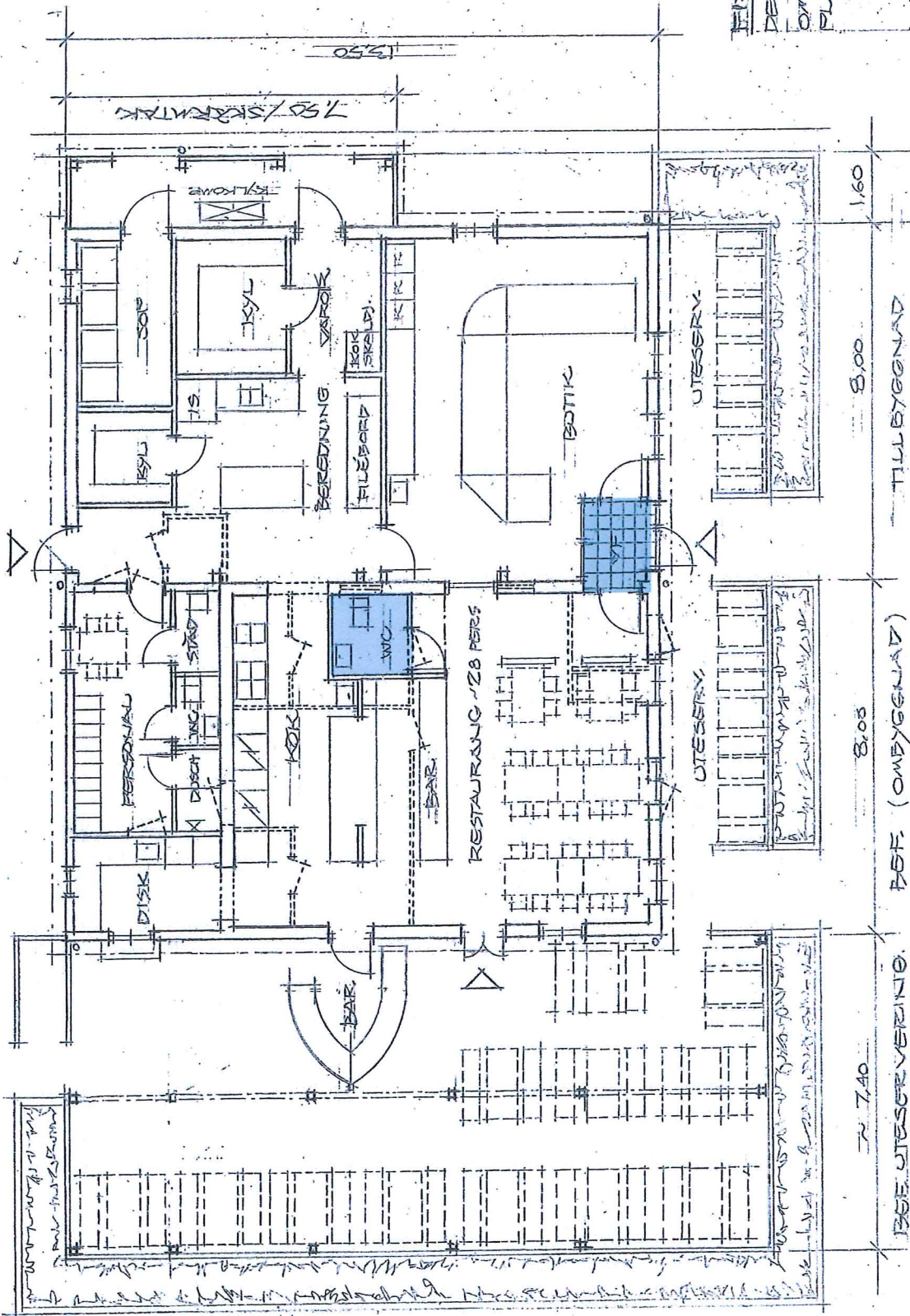
2.2

TILLBYGGNAD

13.56 7.50

8.00

7.60



VELLINGE KOMMUN
Ink. 2019-10-21
19/2125

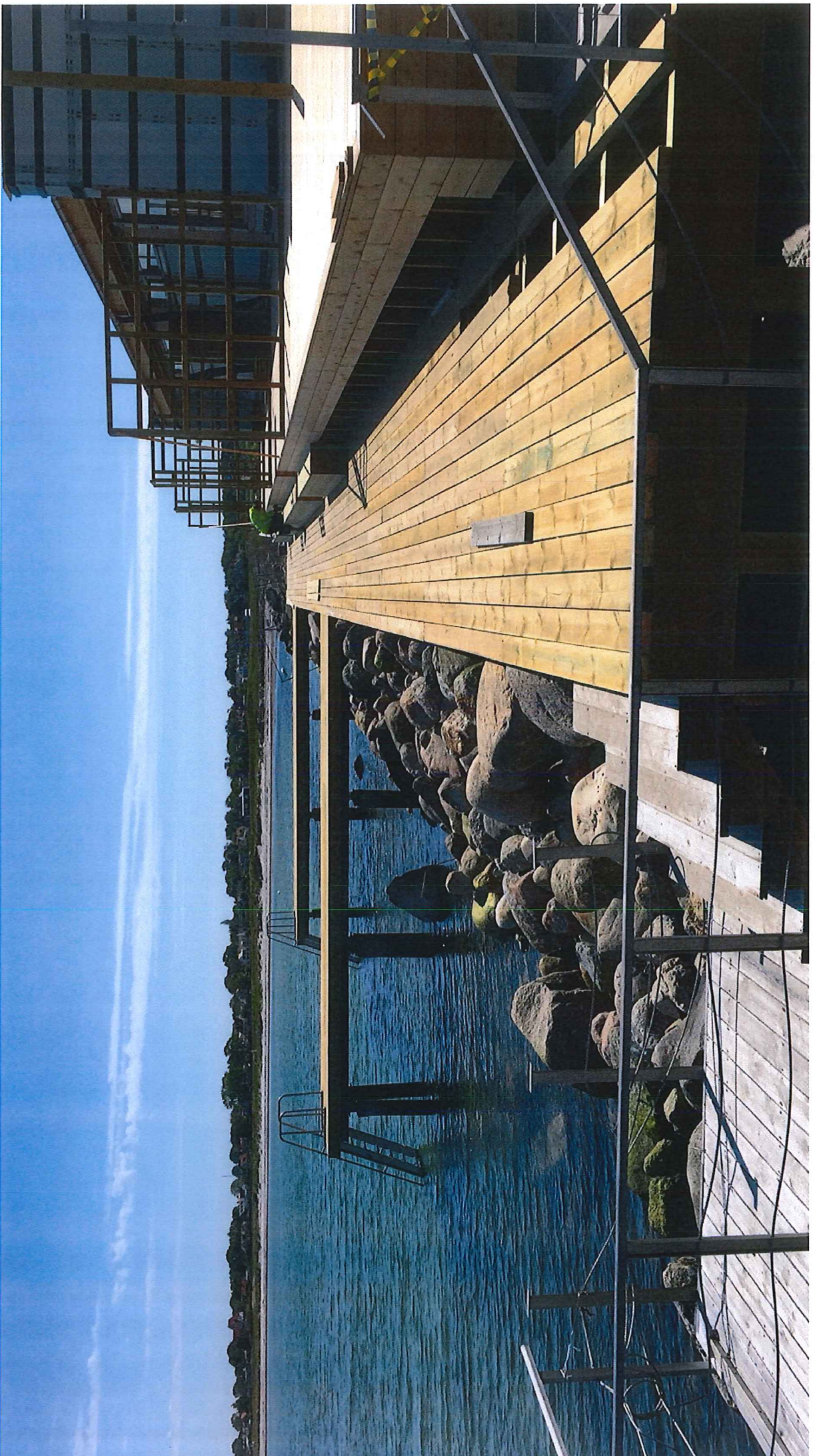
FISKHUSET SKANAR
DEL AV SKANAR 2:2 VELLIN
ÖM- OCH TILLBYGGNAD
PLAN
SKALA

MERNSTEN
ARKITEKONTOR AB
LÅDNINGEN 00 937 33 R LÅDDET

DEF. VÄGGAR SOM RNS
DEF. DÖRRAR SOM RNS

DEF. UTESERV. MED DEF. PERGOLA





Glad sommar!

| tfn