

Taxor & avgifter 2024

Kommunstyrelsen inkl.
Samhällsbyggnadsnämnden
Vellinge kommun



Förändringar inför 2024

Ändringar/justeringar i taxor och avgifter

Följande ändringar/justeringar i taxor och avgifter är gjorda inför budget 2024 jämfört med 2023:

- Höjning av parkeringstaxa personbil från 12 kr till 15 kr / timme.
- Maxpris per dygn personbil tas bort och endast timkostnad gäller. Första timmen fortsatt avgiftsfri.
- Höjning av husbilsparkering från 250 kr till 300 kr / dygn.
- Tomtkön kommer avvecklas och taxan tas bort från 2024, motsvarande kostnad reduceras i budgeten.
- Parkeringsavgift på Västra och Östra Hamnplan, Falsterbokanalen

Förändringar i budget

Total beräknad budget för taxor och avgifter/hyror och arrenden (kontoklass 31 och 34):

tkr	Budget 2023	Budget 2024	Förändring
Parkeringsavgifter	1 769	2 722	953
Parkeringsavgifter Västra och Östra Hamnplan, Fbo kanalen		500	500
Borgerlig vigsel	43	44	1
Kopiering/ avskrift av allmänna handlingar (ej budgeterade)			
Detaljplaner och planbesked	4 412	4 544	132
MBK	3 849	3 964	115
MEX tomtkän	100	0	-100
MEX jaktkort	54	56	2
MEX arrende	3 864	4 380	516
Förändring av budgeterade intäkter	14 091	16 211	2 120
<i>Indexering av taxor är beaktade i ramarna för budget 2024</i>			

Taxor och avgifter: Kommunstyrelsen

Parkeringsavgift	Pris 2023	Pris 2024	Förändring i kr
Personbil per timme *)	12	15	3
Personbil per dag	60	0	-60
Husbil per dygn	250	300	50

*) Enligt Kf beslut första timmen avgiftsfri.

Sommarparkering enligt tillämpningsanvisning. Beslutad taxa för hamnplan ska redovisas på BR MEX.

Borgerlig vigsel	Pris 2023	Pris 2024	Förändring i kr
Borgerlig vigsel, folkbokförd i Vellinge kommun	utan avgift	utan avgift	0
Borgerlig vigsel, folkbokförd utanför Vellinge kommun	750 kr	775 kr	25

Borgerlig vigsel bokas direkt med vigselföräntare, se Vellinge kommuns hemsida.

Ev resekostnader utgår direkt till vigselföräntaren.

Kopiering och avskrift av allmänna handlingar - Papperskopior <i>(anser både svart- och färgvit kopia)</i>	Pris 2023	Pris 2024	Förändring i kr
A0-format, pris per sida	103	106	3
A1-format, pris per sida	82	84	2
A2-format, pris per sida	62	64	2
A3-format 1-9 sidor	utan avgift	utan avgift	
A3-format 10 sidor, fast pris	103	106	3
Efterföljande sidor, pris per sida	4	4	0
A4-format 1- 9 sidor	utan avgift	utan avgift	
A4-format 10 sidor, fast pris	52	54	2
Efterföljande sidor, pris per sida	2	2	0

Kopiering och avskrift av allmänna handlingar - Papperskopior från mikrofilm	Pris 2023	Pris 2024	Förändring i kr
A4 och A3 format, pris per styck	41	42	1

Taxor och avgifter: Kommunstyrelsen

Kopiering och avskrift av allmänna handlingar - Elektroniska kopior	Pris 2023	Pris 2024	Förändring i kr
Elektroniska lagrade dokument som skickas via e-post	utan avgift	utan avgift	
Skanning av 1- 9 sidor	utan avgift	utan avgift	
Skanning av 10 sidor, fast pris	52	54	2
Efterföljande sidor, pris per sida	2	2	0

	Pris 2023	Pris 2024	Förändring i kr
Vid framställning av stora mängder handlingar debiteras en avgift per påbörjad halvtimme, pris per halvtimme	361	372	11

	Pris 2023	Pris 2024	Förändring i kr
Vid begäran om omvandling av störmängder papperskopior till digitala handlingar från ritningsarkivet tas endast framställningsavgift ut och inte avgift per sida.	361	372	11

Kopiering och avskrift av allmänna handlingar - Avgift för kopia av bild- och ljudupptagning	Pris 2023	Pris 2024	Förändring i kr
Kopia av videobandupptagning, pris per band	618	637	19
Kopia av ljudbandsupptagning, pris per band	124	128	4

Kopiering och avskrift av allmänna handlingar - Avskrift av skolbetyg och övriga handlingar	Pris 2023	Pris 2024	Förändring i kr
Pris per avskrift	258	266	8

Taxor och avgifter: Samhällsbyggnad

Planenheten	Pris 2023	Pris 2024	Förändring i kr
Planbesked	Taxa enligt beslut KF 2019-10-22		
Plankostnad	Taxa enligt beslut KF 2019-10-22		

Taxan är kopplad till milliprisbasbelopp

MBK	Pris 2023	Pris 2024	Förändring i kr
Nybyggnadskarta	PBL taxa enligt beslut KF 2011-05-18 § 62, reviderad 2019-10-22		
Lägesbesiktning	PBL taxa enligt beslut KF 2011-05-18 § 62, reviderad 2019-10-22		
Utstakning	PBL taxa enligt beslut KF 2011-05-18 § 62, reviderad 2019-10-22		
Kartmaterial	PBL taxa enligt beslut KF 2011-05-18 § 62, reviderad 2019-10-22		

PBL-taxan uppdaterad 2019 och den regleras med prisbasbelopp

Mark- och exploatering	Pris 2023	Pris 2024	Förändring i kr
Tomtköavgift, pris per år	300	0	-300
Jaktkort, pris per år	2 000	2 060	60

Taxor och avgifter: Samhällsbyggnad

Arrenden - se Generella arrendeavgifter KS 2017/123.725. Arrendeavgifterna baseras på KPI, basår 2016.

Arrenden	Pris 2023	Pris 2024	Förändring i kr
Jordbruksarrende klassning 9-10 (ej ekologisk odling), pris per hektar	6 000	6 000	
Jordbruksarrende klassning -8 (ej ekologisk odling), pris per hektar	5 000	5 000	
Jordbruksarrende ekologisk odling, pris per hektar	4 000	4 000	
Betesarrende understigande 5 hektar, pris per hektar	4 000	4 000	
Betesarrende överstigande 5 hektar - pris efter anbud	pris efter anbud	pris efter anbud	
Anläggningsarrende Telecommaster - fast pris per år	40 000	40 000	
Anläggningsarrende Telecommaster teknikbod - pris per bod/år	5 000	5 000	
Anläggningsarrende kiosk/handel och liknande näringsverksamhet - Skanörs hamn eller strandnära läge byggbar arrendeyta mellan 1-200 kvm, pris per kvm/år	300	300	
Anläggningsarrende kiosk/handel och liknande näringsverksamhet - Skanörs hamn eller strandnära läge byggbar arrendeyta från 201 kvm, pris per kvm/år	200	200	
Anläggningsarrende kiosk/handel och liknande näringsverksamhet - Övriga kommunen (exkl Skanörs hamn eller strandnära läge) byggbar arrendeyta, pris per kvm/år	100	100	
Anläggningsarrende kiosk/handel och liknande näringsverksamhet - övrig arrendeyta såsom uteserveringar eller sophantering, pris per kvm/år	50	50	
Lägenhetsarrende - kvartersremsor, pris procent av marginalvärdet per kvm och år på fastigheten det år avtalet skrivs, dock högst 100 kr /kvm och år.	5 %	5 %	
Lägenhetsarrende - parkeringsplats, arrendatorn anlägger parkeringen, pris procent av marginalvärdet på fastigheten det år avtalet skrivs, dock högst 100 kr /kvm och år.	5 %	5 %	
Lägenhetsarrende - parkeringsplats, kommunen anlägger parkeringen, pris per år och plats.	3 000 kr	3 000 kr	
Lägenhetsarrende - odlingslott, pris per kvm/år. Tidigare år har det varit ett fast pris per lott á 300 kr. För 2018 blir prissättningen istället per kvm.	5 kr	5 kr	
Nyttjanderätt av allmän platsmark, enligt avgift NGM. Om avgiften inte är definierad i NGM:s taxa ska avgiften sättas från vad ett arrende hade kostat.			

x, för 2017 fastställdes arrendeavgiften i avtal mellan arrendator och kommunen

Taxor och avgifter Samhällsbyggnad

Kommentar kring arrende

I de fall de taxor och avgifter som tekniska nämnden fastslagit för allmän platsmark även är tillämplig på mark som är aktuell för ett arrende gäller deras avgifter. Det kan röra sig om till exempel ambulerande försäljningskiosker, cirkusar, containeruppställning eller provisoriska byggnader.

Ideella föreningar med mindre omsättning som har rätt till byggnad jämförs med kiosk eller liknande näringsverksamhet. Har de inte rätt till byggnad utan bara en yta så jämförs det med betesmark. Dock betalar föreningen en reducerad avgift med 90 %.

Är en arrendavgift inte definierad i detta dokument så bestäms den genom anbudsförfarande, värdering eller rimlighetsavvägning.

Minsta arrendavgiften oavsett arrendetyp är 1 500 kr per år

Tillägg 2023

Alla arrendavtal med löplängd längre än 1 år ska räknas upp med konsumentprisindex. Arrendenivåerna är anpassade enligt konsumentprisindex för januari månad 2017. Vid nytecknande ska avgiften justeras föregående oktober månads index.