

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

Myndighetsservicenämnden

Sammanträdesdatum 2019-01-24

Plats Kolabacken

Tid 18:00–20:17

Paragrafer 6-24

Beslutande

Ledamöter Christine Andersson (M), Ordförande
Lars Renhed (M), 1:e vice ordförande
Elisabeth Tedestål (M) **jäv § 21**
Ola Wemrin (M) **jäv § 21**
Stellan Carlson (M)
Gisela Cavalli-Björkman (M) **jäv § 24**
Per Edeheim (L) 2:e vice ordförande
Måns Weimarck (L)
Karin Petersson (C)
Kristian Svensson (SD)
Jörgen Nord (S)

Tjänstgörande ersättare Niclas Albing Schwietz (M) § 21, § 24
Stefan Jonasson (M) § 21

Ej beslutande

Ersättare Niclas Albing Schwietz (M)
Stefan Jonasson (M)
Åsa Dahlbeck (M)
Mia Wendt (M)
Lars Hansson (M)
Håkan Bjerking (MP)
Carolle Papp (SD)

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

Insynsplats

Åke Hansson (KD)

Tjänstemän

Gordh, Emma
Biberic, Osman
Gustafsson, Ola
Bengt Wassberg § 6-15
Fredrik Nilsson § 6-16

Utses att justera

Per Edeheim (L)

**Justering,
plats och tid**


Kommunhuset 2019-01-29

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

Underskrifter


Christine Andersson (M)
Ordförande


Per Edeheim (L)
Justerare


Osman Biberic
Sekreterare

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

Anslagsbevis

Protokollet är justerat och tillkännagivet genom anslag

Organ	Myndighetsservicenämnden
Sammanträdesdatum	2019-01-24
Datum då anslaget sätts upp	2018-01-29
Datum då anslaget tas ned	2019-02-21
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset

Underskrift



Osman Biberic
Utdragsbestyrkande

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

Ärendelista

- § 6 Val av justerare
- § 7 Ärendelista 2019-01-24
- § 8 Närvaro
- § 9 Information från avdelningen
- § 10 Meddelande till nämnden 2019-01-24
- § 11 Delegationsbeslut
- § 12 Info om restaurering av handlingar från f.d miljö- och byggnadsnämnden
- § 13 Redovisning kontrollköp 2018
- § 14 Tillsynsrapport – Serveringstillstånd 2018
- § 15 Tillsynsrapport – Detaljhandel 2018
- § 16 Vellinge 99:1 – Nybyggnad av resecentrum och bullerplank
- § 17 Ansökan om bostadsanpassningsbidrag
- § 18 Ansökan om bostadsanpassningsbidrag
- § 19 Motion för åtgärdsplan för att minska spridning av plast
- § 20 Förändring i renhållningsordningens föreskrifter (remiss)
- § 21 Yttrande i JO-ärende
- § 22 Plan för intern kontroll 2019
- § 23 Budget 2019
- § 24 Skanör 7:14 – Nybyggnad av gästhus och förråd
- § 25 Falsterbo 3:314 – Nybyggnad av plank

Myndighetsservicenämndens
arbetsutskott

Protokoll

Dnr:



MSN § 6

Val av justerare

Ärendebeskrivning Protokoll från myndighetsservicenämndens sammanträde ska justeras av ordföranden och en ledamot. Justering sker senast 2019-01-29, hos nämndsekreteraren på myndighetsserviceavdelningen.

Beslut Myndighetsservicenämnden beslutar

1. att utse Per Edeheim (L) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Myndighetsservicenämnden



Protokoll

Dnr:

MSN § 7

Ärendelista

Ärendebeskrivning	Ärendelista 2019-01-24
Beslutsgång	Ordföranden frågar om nämnden kan lägga till ett ärende i ärendelistan som inte fanns med i kallelsen. Nämnden godkänner den nya punkten i ärendelistan.
Beslut	Myndighetsservicenämnden beslutar 1. att godkänna ärendelistan.

Justering 		Utdragsbestyrkande
--	---	--------------------

Myndighetsservicenämnden

Protokoll



Dnr:

MSN § 8

Närvaro

Ärendebeskrivning Godkännande av närvaro

Beslut Myndighetsservicenämnden beslutar att
1. godkänna alla deltagandes närvaro under dagens sammanträde.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

MSN § 9

Information från avdelningen

- Ärendebeskrivning** Myndighetsserviceavdelningen svarar på frågor som ledamöterna ställer samt informerar nämnden om väsentlig information relaterat till nämndens myndighetsutövning.
- Beslut** Myndighetsservicenämnden beslutar att
1. godkänna informationen.

Justering



Utdragsbestyrkande

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

MSN § 10


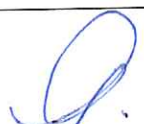
Meddelande till nämnden 2019-01-24

Ärendebeskrivning Till meddelanden hör beslut från övergripande instanser, beslut och information från kommunalfullmäktige, kommunstyrelse, kommunala nämnder och råd samt övrig information som myndighetsservicenämnden bör ta del av.

Beslutsunderlag Inkomna meddelanden mellan 2018-12-06 till 2018-01-10

Beslut Myndighetsservicenämnden beslutar

1. att godkänna informationen.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

MSN § 11

Delegationsbeslut

Ärendebeskrivning Utifrån sitt reglemente delegerar myndighetsservicenämnden till tjänstemän att fatta beslut i dess ställe. Alla beslut som fattats med stöd av gällande delegationsordning ska redovisas för nämnden. Gällande delegationsordning antogs av myndighetsservicenämnden 2019-01-03.

Underlag Lista över delegationsbeslut 2018-12-01 till 2019-01-11

Beslut Myndighetsservicenämnden beslutar att

- godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

Justering



Utdragsbestyrkande

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

MSN § 12



Info om restaurering av handlingar från f.d miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning Myndighetsservicenämnden gav myndighetsserviceavdelningen i uppdrag 2019-01-03 att kolla upp om det var möjligt att restaurera gamla handlingar och anteckningar från f.d miljö- och byggnadsnämnden och göra handlingarna synliga i Meetings för myndighetsservicenämnden.

Under sammanträdet förklarade nämndsekreteraren att det inte var möjligt då miljö- och byggnadsnämnden slutade att upphöra när myndighetsservicenämnden skapades. Då före detta miljö- och byggnadsnämnden inte längre har något mandat är handlingarna inte längre tillgängliga i Meetings.

Beslut Myndighetsservicenämnden beslutar

1. att godkänna informationen.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:



MSN § 13

Redovisning av kontrollköp 2018

Ärendebeskrivning Redovisning av kontrollköp i den årliga tillsynen av tobakshandlare.

Underlag Redovisning av kontrollköp av tobak i Vellinge

Beslut Myndighetsservicenämnden beslutar
1. att godkänna informationen.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:



MSN § 14

Tillsynsrapport serveringstillstånd 2018

Ärendebeskrivning Redovisning av 2018 års tillsynsplan.

Underlag Tillsynsrapport

Beslut Myndighetsservicenämnden beslutar
1. att godkänna informationen.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:



MSN § 15

Tillsynsrapport detaljhandel 2018

Ärendebeskrivning Redovisning av 2018 års tillsynsplan.

Underlag Tillsynsrapport

Beslut Myndighetsservicenämnden beslutar
1. att godkänna informationen.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Myndighets servicenämnden

Protokoll

Dnr:

MSN § 16

Ärendets dnr 2019/37

Vellinge 99:1 – Nybyggnad av resecentrum och bullerplank

Initierat av



Ärendebeskrivning

Där söktes ett bygglov för stationsbyggnad och bullerplank 2017 som beviljades i miljö- och byggnadsnämnden 2018-03-01. Sökande har tänkt utföra mindre justeringar och ett nytt bygglov söks därför. Tak över entréerna blir skärmtak, skifferplattor på fasad ändras till liggande från stående, planlösningen justeras och bullerplank får en enklare utformning men behåller sin bullerskyddande kapacitet och placering.

Ansökan avser nybyggnad av stationsbyggnad och bullerskärm. Förslaget innebär att en ny bullerskärm uppförs vid hållplats Vellinge ängar, och att en ny hållplatsbyggnad/vänthall uppförs, genom vilken skärmen visuellt skär.

Byggnaden är ca 17 gånger 12 meter, dvs ca 204 kvm och i ett plan. Fasaderna och taket på servicebyggnaden utgörs av svart skiffer. Bullerskärmen föreslås få en utformning av sekundärbärverk av träribbor samt träspaljé. Bullerskärmen får en höjd om 4-6 meter och placeras något vinklad i förhållande till vägens sträckning.

Fastigheten omfattas av detaljplan V114, laga kraft 2016-10-14. Detaljplanen omfattar förutom busstorget även bland annat bostadskvarter och skola öster om torget. Enligt detaljplanen är marken avsedd för allmän plats; TORG; Busstorg med tillhörande servicebyggnad. Vidare finns bestämmelse "bullerplank", vilken anger att bullerplank skall uppföras. Föreslagen åtgärd är förenlig med bestämmelserna i detaljplanen.

Justering

Utdragsbestyrkande

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

forts § 16

I ursprungslovet remitterades ansökan till Trafikverket och en redogörelse för vad som då framkom beskrivs nedan.

Trafikverket som initialt ställde sig negativ till placeringen av bullerskärm och yttrade sig att höga objekt i närheten till ett vägområde ska placeras minst 1,5 gånger sin höjd därifrån för att inte riskera att falla in i vägområdet och därmed bli en trafikfara. Bullerskärmen i norr var då placerad på ett avstånd som inte uppfyller detta krav. Trafikverket ansåg att skärmen skulle flyttas något österut så att ett avstånd från vägområdet på 9 meter uppfylls.

Efter yttrandet omarbetades förslaget av sökande varpå ny remissrunda utfördes. Trafikverket yttrade sig därefter, Trafikverkets tidigare synpunkter avseende trädplantering hade beaktats. Trafikverket gjorde bedömningen att skärmen är placerad utanför vägområdet. Skärmens höjd och avstånd till vägkant har justerats. Skärmen placeras som närmst 4 meter från vägkant och är då 4 meter hög. Det hade varit optimalt med en placering något längre ifrån vägområdet, men med tanke på platsens förutsättningar och att skärmen ska kopplas med befintligt bullerskärm vid bron, kan detta avstånd anses vara acceptabelt.

Myndighetsservicenämnden har följande synpunkter i ärendet. Förslaget är som tidigare planenligt utformat. Remiss skickades till Trafikverket när ärendet hanterades 2017/2018, se ovan, och förslaget utformades enligt Trafikverkets synpunkter. De smärre justeringarna som utförts uppfyller Trafikverkets krav och en ny remiss har därför inte skickats till Trafikverket



Underlag

Ansökningshandlingar

Beslut

Myndighetsservicenämnden beslutar

1. att bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 30§ plan- och bygglagen, SFS 2010:900

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

forts § 16

2. att godkänna anmäld kontrollansvarig för ärendet enligt 10 kap. 9 § PBL

Avgift: 19 523 kr

Skickas till

Sökande, med överklagandehänvisning.

Beslut om lov eller förhandsbesked kungörs i Post- och inrikes tidningar. Meddelande om kungörelse enligt PBL 9 kap 41 b § skickas till rågrannar.

Enligt PBL 9 kap 42 a § får ett beslut om att ge lov verkställas först fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i post- och inrikes tidningar, om startbesked finns.

Justering



Utdragsbestyrkande

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

MSN § 17

Ärendets dnr: 2018/2584

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

Ärendebeskrivning	Ansökan avser bostadsanpassningsbidrag för spisvakt.
Underlag	Tjänsteskrivelse
Beslut	Myndighetsservicenämnden beslutar 1. att avslå ansökan om bostadsanpassningsbidrag.
Skickas till	Sökande med besvärshänvisning

Justering



Utdragsbestyrkande

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

MSN § 18

Ärendets dnr: 2018/2449



Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

Ärendebeskrivning Ansökan avser bostadsanpassningsbidrag för spisvakt.

Underlag Tjänsteskrivelse

Beslut Myndighetsservicenämnden beslutar
1. att avslå ansökan om bostadsanpassningsbidrag.

Skickas till Sökande med besvärshänvisning

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

MSN § 19

Ärendets dnr: MBN 2018/1754

Motion för åtgärdsplan för att minska spridning av plast

Ärendebeskrivning Angela Everbäck (MP) föreslår i en motion att Vellinge kommun tar fram en åtgärdsplan för att minska spridningen av plast i vår närmiljö i Vellinge.



I motionen konstateras att plast produceras av olja, som är en ändlig resurs och ändå har den globala årsproduktionen fördubblats under de senast 15 åren. Så mycket som hälften av all plast som produceras används till engångsartiklar. Plast finns idag närvarande i det mesta som vi kommer i kontakt med i vår vardag. Exempelvis madrassen i sängen, tyget i dina kläder, matförpackningar, medicinsk utrustning och barnens leksaker. Plastens flexibilitet och många användningsområden har tyvärr en baksida. Plasten förstör för djur och natur och kemikalierna i plast kan vara skadliga för både människor och miljö.

En del av plasten som används hamnar i havet och bryts där långsamt ner till små mikroplaster som inte går att se med blotta ögat. Mikroplasterna suger åt sig kemikalier och tas upp i våra kroppar och naturens kretslopp när de sprids genom luft och i vatten. Även större plastbitar som brutits ner i naturen är ett problem för djuren som misstar dem för mat.

Syftet med motionen är att aktivt jobba för att minska spridningen av plast och då även de mikroplaster som ex vis konstgräsplaner medför, samt produkter som hygienartiklar. Motionären vill göra Vellinge till en ledande miljökommun och kommun som satsar på hållbar utveckling som ett grundläggande begrepp i all kommunal verksamhet och föreslår därför att det tas fram en åtgärdsplan för att minska spridningen av plast i vår närmiljö i Vellinge.

Underlag

Tjänsteskrivelse

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

forts § 19



Beslut

Myndighetsservicenämnden beslutar

1. att översända bilagt motionssvar till kommunstyrelsen.
2. att föreslå kommunstyrelsen att kommunfullmäktige beslutar att motionen kan anses vara besvarad.

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

MSN § 20

Ärendets dnr: MBN 2018/2591

Yttrande angående förändringar i renhållningsordningens föreskrifter

Ärendebeskrivning


Bakgrund

Regeringen beslutade den 28 juni 2018 om utfärdande av förordningarna om producentansvar för förpackningar (SFS 2018:1462) och returpapper (SFS 2018:1463). Förordningarna stadgar att ett insamlingssystem ska erbjuda insamling och borttransport av förpackningar och returpapper från minst 60% av alla bostadsfastigheter från och med 2021 och 100% från och med 2025.

Föreskrifterna om avfallshantering innehåller regelverk för avfallshantering gentemot kommunens invånare och verksamheter. Föreskrifterna tar hänsyn till de lagar som berör avfallsområdet, både vad gäller hantering och hämtning. Kommunens föreskrifter behöver ändras för att medge det ändrade insamlingssystemet och ett förslag till ändring har tagits fram.

Myndighetsserviceavdelningen synpunkter

Inledningsvis kan det konstateras att de föreslagna förändringarna i renhållningsordningen är positiva ur miljösynpunkt, då de underlättar insamlingen av avfall på ett systematiskt sätt där de olika avfallsfraktionerna sorteras på fastigheten och därefter fraktas bort av kommunens avfallsentreprenör. Idag sker mycket transporter av avfall i form av tidningspapper, förpackningar, glas m m av privatpersoner till återvinningsstationer/-centraler. Utöver ovanstående finns det även några detaljsynpunkter på förslaget. Miljö- och byggnadsnämnden bör bytas ut till Myndighetsservicenämnden. Även Miljö- och byggnadsavdelningen har bytt namn efter den 1 januari 2019 till Myndighetsserviceavdelningen. Ur ett bygglovshänseende kan förslaget innebära att miljöhusen kommer behöva uppta en större yta än vad som tidigare krävts vid t.ex. flerbostadshus. Det ska vara möjligt att bevilja

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

forts § 20

utbyggnader av miljöhus även om det bryter mot detaljplan med stöd av 9 kap. 31 b § punkt 2. För enskilda villor kommer förslaget innebära att en större yta upptas av kärl inne på fastigheten och det kan påverka gatubilden negativt. Att ställa upp enskilda kärl på sin fastighet är dock inte bygglovspliktigt.

Protokollsanteckning

Kristian Svensson (SD) lämnar in en protokollsanteckning (bilaga 1)

Underlag

Tjänsteskrivelse
Föreskrifter om avfallshantering
Remiss

Beslut

Myndighetsservicenämnden beslutar

1. att översända ovanstående synpunkter till tekniska avdelningen som svar på remissen om förändringar i renhållningsordningen föreskrifter

Justering



Utdragsbestyrkande

Myndighetsservicenämnden 2019-01-24 Dnr: MBN-2018/2591.

Protokollsanteckning pkt 14 "Yttrande angående förändringar i renhållningsordningens föreskrifter".

Sverigedemokraterna i Vellinge anser att arbetsmiljön är viktig och förordar en ändring i bilaga B, Avfallsutrymmen, tekniska krav pkt. ARBETSMILJÖ "från trösklar och trappsteg undvikas" till "trösklar och trappsteg får ej förekomma".

För Sverigedemokraterna i Vellinge kommun den 24:e januari 2019



Kristian Svensson (SD)
Ledamot i kommunfullmäktige & ledamot i Myndighetsservicenämnden
Vellinge kommun

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

MSN § 21

Ärendets dnr: 2016/2280-25

Yttrande i JO-ärende

Ärendebeskrivning	Myndighetsservicenämnden ska lämna ett yttrande till JO.
Jäv	Ledamöterna Ola Wemrin (M) och Elisabeth Tedestål (M) anmäler sig jäva och lämnar sammanträdesrummet. Niclas Albing Schweitz (M) och Stefan Jonasson (M) tjänstgör som tjänstgörande ersättare.
Underlag	Tjänsteskrivelse
Beslut	Myndighetsservicenämndens beslutar <ol style="list-style-type: none">att skicka reviderat förslag till tjänsteskrivelse som svar till JO:s begäran om upplysningar och yttrande
Skickas till	JO

Justering

Utdragsbestyrkande



Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

MSN § 22

Ärendets dnr: MSN 2019/13

Förslag till intern kontrollplan för 2019 med risk- och väsentlighetsanalys och kontrollområden

Ärendebeskrivning Kommunstyrelsen har enligt kommunens interna kontrollreglemente (Kf § **XXX**, 2018-12-12) det övergripande ansvaret för att det finns en god intern kontroll inom kommunen. I detta ingår att det finns riktlinjer, regler och en organisation för att arbeta med interna kontrollfrågor. Varje nämnd har ett ansvar för att upprätthålla en god intern kontroll inom sina respektive ansvars- och verksamhetsområden.

Inför varje verksamhetsår ska nämnderna besluta om en särskild plan för den interna kontrollen. Den interna kontrollplanen ska innehålla planerade kontrollområden som väljs ut ifrån en systematiskt genomförd och väl dokumenterad risk- och väsentlighetsanalys. En ny risk- och väsentlighetsanalys ska upprättas inför varje ny mandatperiod och ses över inför varje nytt år. Riskvärden för en huvudprocess kan värderas upp och ner över åren beroende på förändrade omständigheter och på hur nära i tiden senaste kontrollen gjorts.

Syftet med risk- och väsentlighetsanalysen är att identifiera eventuella risker som förhindrar myndighetsservicenämnden att uppnå sina mål.

Beslutsunderlag Tjänsteskrivelse
Förslag till intern kontrollplan

Beslut Myndighetsservicenämnden beslutar

1. att anta upprättat förslag till risk- och väsentlighetsanalys med föreslagna kontrollområden för 2019.

Justering

Utdragsbestyrkande

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

Forts § 22

Beslutet skickas till Kommunstyrelsen



Justering



Utdragsbestyrkande

Myndighetsservicenämnden

Protokoll


Dnr:

MSN § 23

Ärendets dnr MSN 2019/82

Myndighetsservicenämndens internbudget 2019

Ärendebeskrivning	Myndighetsservicenämnden har upprättat ett förslag på internbudget 2019
Beslutsgång	<p>Kristian Svensson (SD) yrkar i första hand på återremiss enligt bilaga 2. Ordföranden finner att nämnden avslår yrkandet. Votering begärs. Fem ledamöter röstade för yrkandet om återremiss och sex stycken röstade emot (bilaga 3).</p> <p>Kristian Svensson (SD) gör ett tilläggsyrkande enligt bilaga 2. Ordföranden finner att nämnden avslår yrkandet.</p>
Beslutsunderlag	Tjänsteskrivelse Förslag till budget
Beslut	Myndighetsservicenämnden beslutar 1. att fastställa myndighetsservicenämndens internbudget för 2019
Reservation	Kristian Svensson (SD) reserverar sig mot beslutet enligt bilaga 4 .
Skickas till	Kommunstyrelsen

Justering		Utdragsbestyrkande
-----------	---	--------------------

Myndighetsservicenämnden 2019-01-24 pkt. 17

Sverigedemokraterna i Vellinge yrkar i första hand på återremiss då den ekonomiska redogörelsen är bristfällig.

I andra hand yrkar vi på ett tilläggsyrkande:

Under rubriken "Prioriterade satsningar" ges tillägget:

- Verka för att inga tillfälliga bygglov ges för modulhus/baracker utan istället arbeta för långsiktiga lösningar med god framförhållning.

Under rubriken "Ekonomi" justera kostnader genom tillägget:

- Minska antalet bygglovshandläggare, minus 600.000 sek.

För Sverigedemokraterna i Vellinge kommun den 24:e januari 2019



Kristian Svensson (SD)

Ledamot i kommunfullmäktige & ledamot i Myndighetsservicenämnden
Vellinge kommun

Bilaga 3

Myndighetssericenämnden

Omröstning

Datum: 2019-01-24

Ärende: Budget 2019 - Kan nämnden bifalla Kristian Svenssons (SD) yrkande på återremiss?

Ledamot	Parti	Ersättare	Ja	Nej	Avstår
Christine Andersson	M			X	
Lars Renhed	M			X	
Elisabeth Tedestår	M			X	
Ola Wemrin	M			X	
Anna Mannfalk	M	Stellan Carlson (M)		X	
Gisela Cavalli Björkman	M			X	
Per Edeheim	L		X		
Madeleine Cahnell	C	Måns Weimarck (L)	X		
Karin Petersson	C		X		
Kristian Svensson	SD		X		
Jörgen Nord	S		X		

Myndighetsservicenämnden 2019-01-24 pkt. 17.

Sverigedemokraterna i Vellinge reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Sverigedemokraterna i Vellinge yrkar i första hand på återremiss då vi anser att intäkter och kostnader kan specificeras bättre. Den ekonomiska redovisningen under rubriken "Ekonomi" är bristfällig då endast intäkter och kostnader redovisas som enda poster. Det är orealistiskt att kunna granska och bedöma en budget med endast dessa två siffror som underlag.

Sverigedemokraterna i Vellinge anser att tillväxtmålet på 1% är för högt för att kommunen skall kunna fungera tillfredsställande kortsiktigt såväl som långsiktigt samtidigt som natur, jordbruksmark och boendemiljö bevaras. Med vår mer eftertänksamma och konservativa bedömning anser vi att 0,25% tillväxt är mer rimlig. Med SD:s politik skulle antalet bygglovshandläggare kunna minskas och därmed också kostnaderna. Enligt vår budget får vi en kostnadsreducering med 600.000 sek.

Sverigedemokraterna anser att modulhus/baracker är av ondo och ett tecken på dålig framförhållning samt förfular boendemiljön för intillboende. Erfarenheten visar att de flesta av de tillfrågade rågrannarna ställer sig negativa till denna typ av byggnation. Sverigedemokraterna vill därför verka för att inga tillfälliga bygglov ges för modulhus/baracker.

För Sverigedemokraterna i Vellinge kommun den 24:e januari 2019.

**Kristian Svensson (SD)**Ledamot i kommunfullmäktige & ledamot i myndighetsservicenämnden
Vellinge kommun

Myndighets servicenämnden

Protokoll

Dnr:

MSN § 24

Ärendets dnr: 2018/650

Ansökan om bygglov för nybyggnad av två komplementbyggnader på fastigheten Skanör 7:14 – Södra Sparvstycke vägen 53

Initierat av



Jäv

Gisela Cavalli Björkman (M) anmäler sig jäv och lämnar sammanträdesrummet. Nicklas Albing Schweitz tjänstgör som tjänstgörande ersättare.

Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnad av två komplementbyggnader som ska användas som gästhus och förråd.

Fastigheten omfattas av detaljplan för Gamla Haga i Skanör, med ändring lagakraftvunnen 1996-06-12.

I detaljplanen finns en 6,0 m bred remsa med prickad mark, mark som inte får bebyggas, mot Södra sparvstycke vägen och mot omgivande område med park eller plantering.

Förslaget innebär att de två komplementbyggnaderna delvis placeras på prickad mark som enligt detaljplanen inte får bebyggas. Den ena byggnaden är 25 kvm och placeras med ca 15 kvm eller 60 % på prickad mark och den andra byggnaden som är 15 kvm placeras med ca 7,5 kvm eller 50 % på prickad mark.

Sökande har kompletterat ansökan med en skrivelse som motiverar skälen till placeringen.

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig över ansökan. Några negativa yttranden har inte inkommit.

Miljö- och byggnadsavdelningen har följande synpunkter i ärendet.

Placeringen strider mot detaljplanen för området.

Enligt PBL 9 kap 31 b § kan bygglov dock beviljas för åtgärder som strider mot detaljplanen om avvikelserna är liten och förenliga

Justering

Utdragsbestyrkande

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

forts § 24

detaljplanens syfte.

Den övervägande delen av de två byggnaderna placeras på prickad mark. Den prickade marken har som syfte att utgöra en fredad zon mot angränsande naturområden. För att göra intrång på denna zon krävs starka skäl.

Det har i ansökan inte framkommit några skäl till varför byggnaderna inte kan ges en planenlig placering.

Ett medgivande kan medföra anspråk på godkännande av liknande åtgärder på andra fastigheter i området.

Det framkommer av ansökan att byggnaderna redan är uppförda. Efter syn på plats har framkommit att byggnadernas befintliga utförande rörande fasad och material inte överensstämmer med bygglovsansökan.

Att en byggnad uppförts olovligt och att rättelse av olovligheten skulle medföra en kostnad innebär inte att åtgärden kan anses utgöra en liten avvikelse från detaljplanen. Skäl för att bevilja ansökan av den anledningen saknas således.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggnadsavdelningen föreslår med hänvisning till ovanstående att Myndighetsservicenämnden avslår ansökan.

Ansökningshandlingar
Komplettering med skrivelse

Beslut



Myndighetsservicenämnden beslutar

1. avslå ansökan

Åtgärden är inte att betrakta som sådan liten avvikelse som kan beviljas med stöd av 9 kap 31b § plan- och bygglagen, SFS 2010:900.

Beslutet skickas till

Sökande/fastighetsägare, med överklagandehänvisning.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

MSN § 25

Ärendets dnr: 2018/2279

Nybyggnad av plank, Falsterbo 3:314 – Vårhaga gränd 25

Initierat av



Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnad av plank.

Fastigheten omfattas av detaljplan SF148 laga kraft vunen 2006-06-30.

Förslaget innebär att plank placeras på prickad mark, mark som inte får bebyggas.

Bygglovhandläggaren har följande synpunkter i ärendet. Enligt PBL § 9:30 första stycket 2 ska bygglov ges för åtgärder inom detaljplan som inte strider mot detaljplanen.

Trots 30 § första stycket 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och avvikelsen är liten eller åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Prövning ska därför göras om avvikelsen är en sådan liten avvikelse som kan beslutas med stöd av 9 kap. 31 b § PBL

Enligt sökande finns det en hel del plank uppförda i området. Vid besök i området kunde konstateras att plank uppförts mot parkeringsplats. Inga plank har beviljats i området efter 2004.

Plank uppförts på Falsterbo 3:187 är föremål för tillsyn.

Plank kan inte anses vara en nödvändig åtgärd för att sökande ska kunna utnyttja sin tomt. Ansökan bör

Justering



Utdragsbestyrkande

Myndighetsservicenämnden

Protokoll

Dnr:

forts § 25

därför avslås.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar
Bilder från området tagna på platsbesök

Beslut

Myndighetsservicenämnden beslutar
1. avslå ansökan

Åtgärden är inte att betrakta som sådan liten avvikelse som kan beviljas med stöd av 9 kap 31b § plan- och bygglagen, SFS 2010:900.

Avslagsavgift: 1001 kr

Beslutet skickas till

Sökande, med överklagandehänvisning.

Justering



Utdragsbestyrkande