

Kommunstyrelsen

Kallelse och dagordning Dnr: Ks 2023/4

Lena Ek
Kommunsekreterare

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2023-02-07

Plats Kommunhuset, Måkläppen

Tid 16:00

Ledamöter Carina Wutzler (M), Ordförande
Martin von Gertten (M), 1: vice ordförande
Mavis Zander (M)
Karin Lönnergård Grevendahl (M)
Gustav Schyllert (M)
Per-Ola Stjernqvist (M)
Henrik Thorsell (L)
Jörgen Nord (S)
Angela Everbäck (MP)
Magdalena Nour (C)
Håkan Wretsell (KD)
Karl-Johan Persson (SD), 2: vice ordförande
Christine Andersson (SD)

Ersättare Margaretha Olsson (M)
Marie-Louise Bergman (M)
Arian Mosaddegh (M)
Synnöve Frick (M)
Eric Queckfeldt (M)
Jesper von Wowern (M)
Måns Weimarck (L)
Ola Svantesson (L)
Anders Cnattingius (L)
Andreas Johansson (L)
Orvar Turegård (S)
Nicklas Lindén (SD)
Jan Lexryd (SD)

Närvarorätt Anna Mannfalk (M)

Kommunstyrelsen

Kallelse och dagordning Dnr: Ks 2023/4

Tjänstemän

Charlotte Unosson, kommundirektör
Åke Grönvall, ekonomidirektör
Eva-Marie Engström, samhällsbyggnadschef
Liselott Lundin, HR-direktör
Martina Ljung, plan- och exploateringschef
Gustaf Lorentz, kommunikationschef
Marina Nillund, kanslichef
Ann-Charlotte Kvist, HR-strateg
Malin Ekblad, säkerhetschef
Lena Ek, kommunsekreterare

Övriga

Ärendelista

1. Val av justerare - (M) justerar
2. Kommundirektören informerar
3. Meddelande kommunstyrelsen
4. Redovisning av delegeringsbeslut till kommunstyrelsen
5. Avskrivning av förslag till detaljplan för Skanör 26:2, vid Kyrkogatan i Skanör
6. Svar på remiss över Ombyggnad av väg 100, delen Stora Hammar - Falsterbo, TRV 2021/110410
7. Svar på remiss över Vägplan för trafikplats Vellinge Södra, E6 (extra körfält till väg 100)
8. Instruktion för kommundirektör
9. Uppföljning av privata utförare årsrapport 2022
10. Upphandlingsplan för Vellinge kommun 2023 med plan för 2024-2025
11. Reglemente för intern kontroll Vellinge kommun 2023-2026
12. Intern kontrollplan 2023 för kommunstyrelsen med Risk- och väsentlighetsanalys för 2023-2026
13. Exploateringsavtal för Skanör 8:40 med flera
14. Antagande av förslag till detaljplan för Skanör 8:40, 8:42, 8:43 och 8:44, vid Falsterbovägen i Skanör
15. Antagande av förslag till detaljplan för Skanör 6:255 med flera, Skanörs skola
16. Val till ombud - Föreningen Energikontor Syd
17. Svar på motion från Angela Everbäck (MP) att Vellinge kommun tillämpar 3-30-300-modellen för fler träd och grönska
18. Svar på motion från Kjell Bornhager (KD) om pilotprojekt för att främja ekonomiskt jämställd föräldradedighet
19. Svar på motion från Henrik Thorsell (L) om förtydligande av regler för marklov - trädfällning
20. Svar på motion från Angela Everbäck (MP) om utökad marklovsplikt
21. Svar på motion från Henrik Thorsell (L) om att utreda laglighet i detaljplaner avseende marklov
22. Initiativärende - utökad budgetdirektiv
23. Initiativärende - Bildande av utskott för upphandling och affärsverksamhet
24. Initiativärende - arbetsplatser i kommunhuset för gruppledare i opposition

Ks 1

Val av justerare - (M) justerar

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslutar

1. Utse _____ att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Kommunstyrelsen

Kallelse och dagordning Dnr: Ks 2023/4

Ärendets dnr: Ks 2023/3

Ks 2

Kommundirektören informerar

Ärendebeskrivning

Charlotte Unosson, kommundirektör

Information om förvaltningens arbete och andra aktuella händelser. **(15 min)**

Ann-Charlotte Kvist, HR-strateg

Information om medarbetarundersökningen **(15 min)**

Malin Ekblad, säkerhetschef

Information från Försvarsmaken om Totalförsvarsplanering **(45 min)**

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna den lämnade informationen och lägga den till handlingarna.

Ärendets dnr: Ks 2022/835

Ks 3

Meddelande kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

- a) Sammanställning av Vellinge kommuns koncernbank december 2022
- b) Sammanställning av Vellinge kommuns pensionsmedelsförvaltning december 2022
- c) Redovisningsräkning för skatteintäkter utbetalningsår 2023
- d) Grön obligationsrapport
- e) Överenskommelse om samverkan mellan kommunerna i sydvästra Skåne och arbetsförmedlingen
- f) Pågående detaljplaner
- g) Protokoll - kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna redovisningen av meddelanden.

Ärendets dnr: Ks 2023/1

Ks 4

Redovisning av delegeringsbeslut till kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt i vissa ärenden till utskott, ordföranden och tjänstemän enligt en delegeringsordning vilken har antagits kommunstyrelsen. Besluten ska redovisas löpande i samband med kommunstyrelsens sammanträden. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen kan ompröva eller fastställa besluten, utan fyller funktionen att besluten vinner laga kraft. Det står kommunstyrelsen fritt att återkalla delegeringen.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegeringsbeslut - kommunstyrelsen 2023-01-17

Redovisning av delegeringsbeslut - anställningar 2023-01-17

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna redovisningen om fattade delegeringsbeslut och lägga den till handlingarna.

Kommunstyrelsen

Kallelse och dagordning Dnr: Ks 2023/4

Ärendets dnr: Ks 2016/429

Ks 5

Avskrivning av förslag till detaljplan för Skanör 26:2, vid Kyrkogatan i Skanör

Initierat av

Martina Ljung, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Ärendebeskrivning

Begäran om planbesked inkom 2016 från Svenska Kyrkan för ny detaljplan till Skanör 26:2 vid Kyrkogatan i Skanör. Planarbetet avstannade 2017, då planavtalet inte undertecknades från exploatörens sida. Under 2021-2022 har kommunen hållit en dialog om fortsatt planarbete, där exploatören och Vellinge kommun kommit överens om att avskriva planarbetet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Martina Ljung, plan- och exploateringschef
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 8

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 8

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Avskriva förslag till detaljplan för Skanör 26:2, Kyrkogatan i Skanör.

Beslutet skickas till

Skanör-Falsterbo församling.
Plan och Exploatering.

Ärendets dnr: Ks 2020/420

Ks 6

Svar på remiss över Ombyggnad av väg 100, delen Stora Hammar - Falsterbo, TRV 2021/110410

Initierat av

Malin Klasson, Tekniska enheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Ärendebeskrivning

Samrådsremiss från Trafikverket har inkommit angående ombyggnad av väg 100 enligt processen för vägplan. Den består av utkast till vägplan för att förbättra framkomligheten för samtlig fordonstrafik på väg 100. Trafikverkets vägplan är en del av flera åtgärder från Trafikverket, Vellinge kommun och Skånetrafiken för att förbättra trafiksituationen i stråket Malmö – Falsterbonäset och göra kollektivtrafiken mer attraktiv.

Remissen innehåller åtgärder för delprojektet, sträckan cirkulationsplats Falsterbo – Stora Hammar. På en övergripande nivå föreslås det en breddning av väg 100 genom Höllviken samt på en sträcka på 800 m in mot cirkulationsplats Falsterbo, omfördelning av körfält, upphävande av befintligt kollektivtrafikkörfält genom Höllviken samt om/nybyggnation av hållplatslägen längs sträckan.

Samhällsbyggnadsavdelningen har granskat handlingarna för sträckan cirkulationsplats Falsterbo – Stora Hammar och har flertalet synpunkter på samrådshandlingen.

Förslag till yttrande föreligger.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-01-11 från Malin Klasson, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Samrådsremiss från Trafikverket

Förslag till yttrande 2023-01-11.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 9

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 9.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna förslag till yttrande och översända det till Trafikverket som Vellinge kommuns svar på samrådsremiss för ombyggnad av väg 100, delen Stora Hammar - Falsterbo.

Beslutet skickas till

Trafikverket
Plan och Exploatering
Tekniska enheten.

Ärendets dnr: Ks 2020/545

Ks 7

Svar på remiss över Vägplan för trafikplats Vellinge Södra, E6 (extra körfält till väg 100)

Initierat av

Malin Klasson, Tekniska enheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Ärendebeskrivning

Vellinge kommun har mottagit granskningsremiss för E6, Trelleborg – Malmö, trafikplats Vellinge Södra i Vellinge kommun enligt processen för vägplan. Vägplanen är ett av flera pågående projekt för att öka framkomligheten i stråket Falsterbonäset-Malmö och förbättra för kollektivtrafiken. Vägplanen grundar sig i den tidigare framtagna åtgärdsvalsstudien för sträckan, ÅVS Malmö-Falsterbonäset. Projektet är finansierat genom den Regionala transportinfrastrukturplanen. Föreslagen åtgärd innebär ombyggnad/förlängning av avfart vid trafikplats Vellinge Södra i södergående riktning från kilavfart till parallellavfart. Detta bedöms medföra ökad framkomlighet, tillgänglighet och sannolikt även trafiksäkerhet.

Samhällsbyggnadsavdelningen ställer sig positiva till åtgärden i stort men anser att Trafikverket inte tagit hänsyn till vissa av de synpunkter som Vellinge kommun angett i sitt samrådsyttrande vilka Samhällsbyggnadsavdelningen vidhåller, bland annat att Trafikverket bör följa miljöbalkens försiktighetsprincip och vidta åtgärder eftersom två fastigheter ligger på gränsen till 65 dBA och att Trafikverket i tidigt skede bör utreda hur trafiken under byggtiden kan hanteras på ett effektivt och rimligt sätt. Förslag till yttrande föreligger.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-01-05 från Malin Klasson, Tekniska enheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Bilagor:

Granskningshandling, E6 Trelleborg-Malmö, trafikplats Vellinge Södra.
Förslag till yttrande.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 10

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 10.

Kommunstyrelsen

Kallelse och dagordning Dnr: Ks 2023/4

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna förslag till yttrande och översända det till Trafikverket som Vellinge kommuns svar på granskningsremiss för vägplan E6, trafikplats Vellinge Södra (ny parallellavfart från E6 till väg 100).

Beslutet skickas till

Trafikverket.
Tekniska enheten.
Planenheten.

Ärendets dnr: Ks 2022/884

Ks 8

Instruktion för kommundirektör

Initierat av

Liselott Lundin HR-direktör

Ärendebeskrivning

Kommundirektören är den högsta tjänstepersonen i den kommunala organisationen, och dennes roll beskrivs i Kommunallagen (2017:725) 7 kap 1 § som anger att styrelsen ska utse en kommundirektör som har den ledande rollen bland de anställda.

Vidare i 7 kap 2 § står det att styrelsen ska fastställa en instruktion som anger hur kommundirektören ska leda förvaltningen under styrelsen, samt fastställa kommundirektörens övriga uppgifter i en instruktion.

Syftet med instruktionen är att skapa ett bra samspel mellan de förtroendevalda och kommundirektören.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Liselott Lundin, HR-direktör

Instruktion för kommundirektör

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 11

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 11.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anta förslag på instruktion för kommundirektören.

Beslutet skickas till

Kommundirektör

HR-enheten

Kommunstyrelsen

Kallelse och dagordning Dnr: Ks 2023/4

Ärendets dnr: Ks 2023/39

Ks 9

Uppföljning av privata utförare årsrapport 2022

Initierat av

Ekonomidirektör Åke grönvall

Ärendebeskrivning

Kommunförvaltningen har sammanställt en årsrapport över uppföljning av privata utförare 2022 utifrån nämndernas uppföljningsrapporter.

Beslutsunderlag

Årsrapport över uppföljning av privata utförare 2022
Tjänsteskrivelse Åke Grönvall ekonomidirektör
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 12

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 12.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna årsrapport över uppföljning av privata utförare 2022.

Beslutet skickas till

Kommundirektören
Samhällsbyggnadschefen
Utbildningschefen
Socialchefen
Serkon

Ärendets dnr: Ks 2023/50

Ks 10

Upphandlingsplan för Vellinge kommun 2023 med plan för 2024-2025

Initierat av

Ekonomidirektör Åke Grönvall

Ärendebeskrivning

Kommunförvaltningen har sammanställt en upphandlingsplan baserad på respektive nämnds planer.

Enligt kommunens styrdokument "Upphandlingsprocessen" ska varje nämnd årligen besluta om en upphandlingsplan för det kommande årets inköpsbehov. Nämnderna ska senast i november varje år översända sin upphandlingsplan till kommunstyrelsen. Planen ska omfatta samtliga upphandlingar över direktupphandlingsgränsen enligt Lagen om offentlig upphandling (LOU). Denna upphandlingsplan för Vellinge kommun avser 2023. I de fall där det finns avtal med optioner eller planerade upphandlingar 2024 – 2025 är dessa redovisade i bilaga. Enligt kommunens styrdokument "Upphandlingsprocessen" ska varje nämnd årligen besluta om en upphandlingsplan för det kommande årets inköpsbehov. Nämnderna ska senast i november varje år översända sin upphandlingsplan till kommunstyrelsen. Planen ska omfatta samtliga upphandlingar över direktupphandlingsgränsen enligt Lagen om offentlig upphandling (LOU). Denna upphandlingsplan för Vellinge kommun avser 2023. I de fall där det finns avtal med optioner eller planerade upphandlingar 2024 – 2025 är dessa redovisade i bilaga.

Inför framtagandet av upphandlingsplanen för 2023 har samtliga verksamheter fått underlag om befintliga avtal som finns registrerade i e-avrop, med information om avtalstid och eventuella optioner. Ansvarig tjänsteperson för respektive upphandling har uppdraget att se till att gällande avtal finns tillgängliga i e-Avrop.

Nämndernas upphandlingsplaner kan komma att revideras ifall beslut fattas som påverkar möjligheterna att förlänga avtal eller andra beslut som påverkar verksamheten.

Under året behöver också kommunens inköpsbehov säkerställas genom deltagande i ADDAs (fd SKL Kommentus inköpscentral) upphandlingar. Vidare finns ett antal avtal med avtalstid som löper ut men som innehåller optioner med förlängningsklausuler, en eller flera, på ett år åt gången. Upphandling av dessa kommer endast aktualiseras om särskilda skäl uppkommer, i annat fall löper avtalen med befintliga optioner.

Kommunstyrelsen

Kallelse och dagordning Dnr: Ks 2023/4

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse ekonomidirektör Åke Grönvall
Bilaga
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 13

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 13.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna informationen om upphandlingsplaner för Vellinge kommun 2023.

Beslutet skickas till

Kommundirektören
Kanslichefen
Nämnderna
Serkon

Ärendets dnr: Ks 2022/629

Ks 11

Reglemente för intern kontroll Vellinge kommun 2023-2026

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige fastställde gällande reglemente för intern kontroll 2018-12-12 § 169. Vellinge kommuns intern kontrollreglemente beskriver organisation, ansvarsfördelning, uppföljning och framtagande av en årlig intern kontrollplan för kommunstyrelsen och nämnderna.

Syftet med reglementet är att säkerställa att styrelsen och nämnderna upprätthåller en tillfredställande intern kontroll, dvs de ska med rimlig grad av säkerhet säkerställa att följande övergripande mål uppnås:

- Verksamheten bedrivs ändamålsenligt och kostnadseffektivt
- Tillförlitlig ekonomisk rapportering och information om verksamheten
- Efterlevnad av lagar, föreskrifter, riktlinjer och instruktioner är tillfredsställande

Kommunstyrelsen och nämnderna ska för mandatperioden gör en risk- och väsentlighetsanalys som ska ligga till grund för de årliga besluten om intern kontrollplan.

Kommunförvaltningen har reviderat nu gällande reglemente för kommande mandatperiod.

Förändringarna framgår i bilagt förslag till nytt reglemente.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Åke Grönvall ekonomidirektör

Reglemente för Intern kontroll

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 14

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 14.

Kommunstyrelsen

Kallelse och dagordning Dnr: Ks 2023/4

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Fastställa Reglementet för intern kontroll för Vellinge kommun att gälla för mandatperioden 2023-2026.

Beslutet skickas till

Åke Grönvall, ekonomidirektör
Serkon

Ärendets dnr: Ks 2023/34

Ks 12

Intern kontrollplan 2023 för kommunstyrelsen med Risk- och väsentlighetsanalys för 2023-2026

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har enligt internkontrollreglemente det övergripande ansvaret för att det finns en god intern kontroll inom kommunen. I detta ingår det riktlinjer, regler och en organisation för att arbeta med internkontrollfrågor. Varje nämnd har ett ansvar för att upprätthålla en god intern kontroll inom sina respektive ansvars- och verksamhetsområden.

Kommunförvaltningen har gjort en risk- och väsentlighetsanalys för kommunstyrelsens verksamhetsområde för mandate perioden 2023-2026 med en intern kontrollplan för 2023.

Syfte med intern kontrollplanen är att säkerställa att kommunstyrelsen upprätthåller en tillfredställande intern kontroll, dvs den ska med rimlig grad av säkerhet säkerställa att följande övergripande mål uppnås:

Verksamheten bedrivs ändamålsenligt och kostnadseffektivt

Tillförlitlig ekonomisk rapportering och information om verksamheten

Efterlevnad av lagar, föreskrifter, riktlinjer och instruktioner är tillfredsställande

En del av den interna kontrollen är den löpande uppföljningen som rapporteras enligt ekonomiåret, (kvartals-, delårsrapport, septemberuppföljning och årsredovisningen).

Förslag på kontrollområden 2023 har tagits fram utifrån upprättad risk- och väsentlighetsanalys.

Kommunövergripande

- Kostnads- och kvalitetsjämförelse av äldreomsorgen (gjordes senast 2011)
- Rättvisande räkenskaper: Rätt uppgifter till Räkenskapssammandraget. Hur säkerställer vi att vi lämnar rätt uppgifter till räkenskapssammandraget och att uppgifterna överensstämmer med SCBs riktlinjer?

Kommunstyrelsen

Kallelse och dagordning Dnr: Ks 2023/4

Kommunstyrelsen

- Påminnelser och inkassokrav. Kontroll av mängden fakturor som går till påminnelse resp. inkasso fördelat på verksamhet. Kontroll av kostnad för detta med mera.
- Avtalstrohet. Kontroll av att verksamheterna köper från rätt leverantörer där upphandlade avtal finns.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Åke Grönvall, ekonomidirektör

Intern kontrollplan 2023 för kommunstyrelsen med Risk- och väsentlighetsanalys för 2023-2026

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 15

Tidigare behandling

Ärendet har behandlat i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 15.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna risk- och väsentlighetsanalysen 2023–2026.
2. Godkänna intern kontrollplanen för kommunstyrelsen 2023.

Ärendets dnr: Ks 2022/609

Ks 13

Exploateringsavtal för Skanör 8:40 med flera

Initierat av

Lina Hägg, Exploateringsingenjör, Plan och Exploatering.

Ärendebeskrivning

Kommunen arbetar med utformningen av en ny detaljplan för Skanör 8:40, 8:42, 8:43 och 8:44 vid Falsterbovägen, Skanör. Föreslaget exploateringsavtal reglerar exploateringsåtgärder och kostnader för detaljplanens genomförande. Exploatören ansvarar för utbyggnad av kvartersmark inom detaljplanen och kommunen ansvarar för utbyggnad av allmän plats. Exploatören ska ställa en säkerhet på 1,1 mkr för det rätta fullgörandet av avtalet.

Detaljplanen och aktuellt exploateringsavtal togs upp på Kommunfullmäktige 2022-11-21 §168. Ärendena återremitterades på grund av oklarheter i parkeringsutredningen. Därefter har parkeringsutredningen reviderats avseende benämningen av olika ytor i befintlig och föreslagen användning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-01-05 från Lina Hägg, Plan och Exploatering, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Bilagor:

Exploateringsavtal för Skanör 8:40 med flera med tillhörande bilagor.

Bankgaranti.

Protokoll kommunfullmäktige 2022-11-21 § 168

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 16

Tidigare behandling

Ärendet återremitterades i kommunfullmäktige 2022-11-21 § 168.

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 16.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna exploateringsavtal för Skanör 8:40 med flera mellan Hantverkshuset i Höllviken AB och Vellinge kommun.
2. Utse kommunstyrelsens ordförande Carina Wutzler och plan- och exploateringschef Martina Ljung att underteckna erforderliga handlingar.

Beslutet skickas till

Plan och Exploatering.

Ärendets dnr: Ks 2019/697

Ks 14

Antagande av förslag till detaljplan för Skanör 8:40, 8:42, 8:43 och 8:44, vid Falsterbovägen i Skanör

Initierat av

Johan Helgeson, Plan och Exploatering, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Ärendebeskrivning

Förfrågan om planbesked inkom 2019 och kommunstyrelsen beslutade att upprätta detaljplan 2019-10-08 för området direkt norr och söder om Rönnbäcksväg vid Falsterbovägen i Skanör. Kommunstyrelsen beslutade om positivt planbesked 2019-10-08. Planområdet har utökats efter samrådet med den nya cirkulationsplatsen och en bit av Triangelns yta i öster. Syftet är att möjliggöra ny bebyggelse med centrumverksamheter i entréplanet och bostadslägenheter en trappa upp på ett centralt läge i Skanör/Falsterbo, som i skala och stil på ett nytolkat sätt anknyter till centrala Skanör. Planförslaget syftar också till att tillgodose parkeringsbehovet för kunder till framtida näringsidkare genom ett kommunalt övertagande av Triangelns torgyta och investering i den existerande torgytan med fler bilparkeringar och vackrare utformning. I bygglovsansökan specificeras behovet av parkering enligt Vellinge Kommuns parkeringsnorm. Lokalernas kommande användning regleras i bygglovsansökan och påverkar det slutliga parkeringsbehovet.

Planförslaget överensstämmer med gällande Översiktsplan 2010 och antas inte medföra betydande miljöpåverkan.

Ett exploateringsavtal som reglerar genomförandet har tagits fram parallellt med detaljplanen.

Samråd ägde rum sommaren 2021 och en granskning under hösten 2022.

Efter återremiss på Kommunfullmäktige den 21 november 2022 §169, som rörde oklarheter i parkeringsutredningen, är denna version något reviderad avseende benämningen av olika ytor i befintlig och föreslagna användning.

Antagandehandlingar föreligger.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-01-05 från Johan Helgeson, Plan och Exploatering, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Bilagor:

Antagandehandling: Planbeskrivning.

Antagandehandling: Plan- och illustrationskarta.

Antagandehandling: Utlåtande.

Kommunstyrelsen

Kallelse och dagordning Dnr: Ks 2023/4

Samrådsredogörelse.
Parkeringsutredning, reviderad.
Protokoll kommunfullmäktige 2022-11-21 § 169
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 17

Tidigare behandling

Ärendet återremitterades på kommunfullmäktige 2022-11-21 §169
Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 17.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anta förslag till detaljplan för Skanör 8:40, 8:42, 8:43 och 8:44, vid Falsterbovägen.

Beslutet skickas till

Plan och Exploatering.

Ärendets dnr: Ks 2021/285

Ks 15

Antagande av förslag till detaljplan för Skanör 6:255 med flera, Skanörs skola

Initierat av

Martina Ljung, Plan och Exploatering, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2021-06-01 att ge Plan- och Byggenheten i uppdrag att upprätta ny detaljplan för Skanörs skola.

Skanörs skola behöver utökas med ny idrottshall och 75 nya skolplatser. För att möjliggöra detta krävs det en ny detaljplan.

Detaljplaneförslaget syftar till att möjliggöra utbyggnad samt komplettering av befintlig skola med ny idrottshall samt att utöka skolgården i enlighet med kommunens

Översiktsplan 2010 och förslaget antas inte medföra någon betydande miljöpåverkan.

Samråd och granskning har ägt rum. Antagandehandlingar föreligger.

Efter återremiss på Kommunfullmäktige den 19 december 2022 §169, rörande inkommen namnlista, har tjänsteskrivelsen kompletterats med information kring hallens placering.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-01-05 från Martina Ljung, Plan och Exploatering, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Bilagor:

Antagandehandling: Plan- och genomförandebeskrivning

Antagandehandling: Plankarta

Antagandehandling: Utlåtande

Samrådsredogörelsen.

Protokoll kommunfullmäktige 2022-12-19 § 169

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 18

Tidigare behandling

Ärendet återremittades i kommunfullmäktige 2022-12-19 § 169.

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 18.

Kommunstyrelsen

Kallelse och dagordning Dnr: Ks 2023/4

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anta förslag till detaljplan för Skanör 6:255 med flera, Skanörs skola.

Beslutet skickas till

Plan och Exploatering
Fastighetsenheten
Utbildningsavdelningen.

Ärendets dnr: Ks 2023/83

Ks 16

Val till ombud - Föreningen Energikontor Syd

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2022-08-22 § 127 om att ansöka om medlemskap i Energikontoret Sydost.

Vid Energikontor Sydost extra styrelsemöte den 30 september 2022 beslutades att godkänna 27 av de skånska kommunerna som medlemmar i föreningen. Genom medlemskapet får kommunerna tillgång till kompetensstöd, nätverk och projektverksamhet inom energi- och klimatområdet. Samordningen och det regionala stödet till energi- och klimatrådgivningen kommer också att flyttas till Energikontor Sydost.

För mandatperioden 2023–2026 har varje medlemskommun och -region rätt att utse ett (1) ombud med en (1) ersättare.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Lena Ek, kommusekreterare

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. utse följande ombud och ersättare att föra kommunens talan vid bolagsstämma Föreningen Energikontor Syd för mandatperioden 2023-2026

Ombud

Ersättare

Ärendets dnr: Ks 2022/149

Ks 17

Svar på motion från Angela Everbäck (MP) att Vellinge kommun tillämpar 3-30-300-modellen för fler träd och grönska

Initierat av

Angela Everbäck (MP)

Ärendebeskrivning

Angela Everbäck (MP) föreslår i en motion att Vellinge kommun, för fler träd och grönska - inför 3-30-300-modellen, att Vellinge kommun informerar och inspirerar privatpersoner och företag till att följa de delar av 3-30-300-regeln som är tillämplig.

Beslutsunderlag

Motion från Angela Everbäck (MP)

Svar på motionen, Camilla Wadlund, miljöstrateg

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 23

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 23.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionen.

Beslutet skickas till

Motionären

Kommunstyrelsen

Kallelse och dagordning Dnr: Ks 2023/4

Ärendets dnr: Ks 2022/231

Ks 18

Svar på motion från Kjell Bornhager (KD) om pilotprojekt för att främja ekonomiskt jämställd föräldraledighet

Initierat av

Kjell Bornhager (KD)

Ärendebeskrivning

Kjell Bornhager (KD) föreslår i en motion att Vellinge kommun ska besluta om ett Pilotprojekt för att främja ekonomiskt jämställd föräldraledighet

- ett pilotprojekt som föreslås genomföras under åren 2023-2024 där kommunen står för kostnaden för delning av premiepensionen

- medverkan i projektet erbjuds alla Vellinge kommuns föräldrar/vårdnadshavare under barnets första levnadsår

- medverkan i projektet är en frivillig möjlighet för föräldrar/vårdnadshavare att kunna dela premiepensionen utan negativ inverkan på deras ekonomi.

Beslutsunderlag

Motion från Kjell Bornhager (KD)

Svar på motion, Jimmy Ekstrand, HR-enheten

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 22

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 22.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionen.

Beslutet skickas till

Motionären

Kommunstyrelsen

Kallelse och dagordning Dnr: Ks 2023/4

Ärendets dnr: Ks 2022/207

Ks 19

Svar på motion från Henrik Thorsell (L) om förtydligande av regler för marklov - trädfällning

Initierat av

Henrik Thorsell (L)

Ärendebeskrivning

Henrik Thorsell (L) föreslår i en motion

att uppdra åt förvaltningen att ta fram förslag till nya och entydiga regler för marklov/trädfällning

att analysera konsekvenserna för ansvar vid skada som orsakats vid negativt marklov och skada inträffat vid t ex storm.

Beslutsunderlag

Motion från Henrik Thorsell (L)

Svar på motion, Oskar Nygren, bygglovsarkitekt

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 21

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 21.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionen.

Beslutet skickas till

Motionären

Kommunstyrelsen

Kallelse och dagordning Dnr: Ks 2023/4

Ärendets dnr: Ks 2022/150

Ks 20

Svar på motion från Angela Everbäck (MP) om utökad marklovsplikt

Initierat av

Angela Everbäck (MP)

Ärendebeskrivning

Angela Everbäck (MP) föreslår i en motion att Vellinge kommun utökar marklovsplikten för träd med en diameter över 20 cm, så det omfattar hela kommunen,

att Vellinge kommun ser över möjligheterna att införa att viss andel i % ska vara genomsläpplig mark på privat tomt och allmän plats,

att Vellinge kommun jobbar för att även schaktning vid exempelvis förberedelse för pool med större djup än 50 cm omfattas av marklov.

Beslutsunderlag

Motion från Angela Everbäck (MP)

Svar på motion, Johan Helgesson

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 19

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 19.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionen.

Beslutet skickas till

Motionären

Kommunstyrelsen

Kallelse och dagordning Dnr: Ks 2023/4

Ärendets dnr: Ks 2022/208

Ks 21

Svar på motion från Henrik Thorsell (L) om att utreda laglighet i detaljplaner avseende marklov

Initierat av

Henrik Thorsell (L)

Ärendebeskrivning

Henrik Thorsell (L) föreslår i en motion

att uppdra åt förvaltningen att juridiskt klarlägga om skilda regler för marklov är lagliga enligt nu tillämplig lagstiftning.

Beslutsunderlag

Motion från Henrik Thorsell (L)

Svar på motion, Oskar Nygren, bygglovsarkitekt

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 20

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-01-24 § 20.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anse motionen besvarad.

Beslutet skickas till

Motionären

Ärendets dnr: Ks 2023/56

Ks 22

Initiativärende - utökat budgetdirektiv

Initierat av

Henrik Thorsell (L)

Ärendebeskrivning

Henrik Thorsell (L) föreslår i ett initiativärende att utifrån nya parlamentariska förordningar uppdras åt förvaltningen att skapa tre budgetförslag.

Beslutsunderlag

Initiativärende från Henrik Thorsell (L)
Protokoll kommunstyrelsen 2023-01-17 § 26

Tidigare behandling

Ärendet bordlades på kommunstyrelsen 2023-01-17 § 26

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1.

Ärendets dnr: Ks 2023/60

Ks 23

Initiativärende - Bildande av utskott för upphandling och affärsverksamhet

Initierat av

Henrik Thorsell (L)

Ärendebeskrivning

Henrik Thorsell (L) föreslår i ett initiativärende att inrätta ett utskott för upphandling och affärsverksamhet.

Beslutsunderlag

Initiativärende från Henrik Thorsell (L)
Protokoll kommunstyrelsen 2023-01-17 § 27

Tidigare behandling

Ärendet bordlades på kommunstyrelsen 2023-01-17 § 27

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1.

Kommunstyrelsen

Kallelse och dagordning Dnr: Ks 2023/4

Ärendets dnr: Ks 2023/93

Ks 24

Initiativärende - arbetsplatser i kommunhuset för gruppleddare i opposition

Initierat av

Henrik Thorsell (L)

Ärendebeskrivning

Henrik Thorsell (L) föreslår i ett initiativärende att samtliga partier tilldelas 1 kontorsplats med dator och telefon.

Beslutsunderlag

Initiativärende från Henrik Thorsell (L)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar