

Dnr 2012/1798

Policy vid prövning om tillstånd att hålla djur inom detaljplanelagt område

Med denna policy vill Miljö- och Byggnadsnämnden förtydliga hur ärenden avseende tillstånd att hålla djur (pälsdjur eller fjäderfä, som inte är sällskapsdjur enligt punkt 2 nedan) inom detaljplanelagt område ska bedömas av handläggare.

Enligt Vellinge kommuns lokala miljö- och hälsoskyddsföreskrifter¹, som fastslogs av kommunfullmäktige den 31 augusti 2005, framgår det av 3 § att det krävs tillstånd av Miljö- och Byggnadsnämnden för att, inom område med detaljplan, hålla

1. nötkreatur, häst, get, får eller svin,
2. **pälsdjur eller fjäderfä, som inte är sällskapsdjur,**
3. orm.

Med begreppet sällskapsdjur avses sådana djur som hålls i ägarens omedelbara närhet och under ägarens direkta tillsyn, exempelvis hund eller burfåglar. Djur som inte hålls i ägarens bostad eller under liknande förhållanden anses inte vara sällskapsdjur. Exempelvis höns som hålls i höns hus med inhägnad bedöms därför inte som sällskapsdjur även om höns huset är beläget på ägarens villafastighet.

Prövning om tillstånd för djurhållning inom detaljplanelagt område ska ske enligt följande:

- Prövning ska ske i samförstånd med berörda grannar. Samtliga angränsande grannar bör ha gett sitt skriftliga medgivande i samband med ansökan
- Till ansökan ska det bifogas en ritning/skiss där det framgår var djurhållningen är tänkt att hållas på fastigheten
- På fastigheten ska det finnas förutsättningar att mata djuren inomhus eftersom matrester kan locka till sig råttor, fåglar och andra skadedjur
- På fastigheten ska det finnas förutsättningar att omedelbart omhänderta djurspillning och kompostera denna på sådant sätt att det inte uppstår lukt
- På fastigheten ska det finnas förutsättningar att hålla djuren inomhus mellan kl. 22-07

¹ Enligt miljöbalken 9 kap. 11 § får Regeringen föreskriva att vissa djur inte utan särskilt tillstånd av kommunen får hållas inom områden med detaljplan eller områdesbestämmelser, om sådana föreskrifter behövs för att hindra att olägenheter för människors hälsa uppstår. Regeringen får överlåta åt kommunen att meddela sådana föreskrifter.

Utöver ovanstående ska det när tillstånd medges framgå av beslutet att det kan upphävas med omedelbar verkan om villkoren enligt denna policy inte följs och betydande olägenheter för närboende grannar eller miljön kunnat konstateras.

Tillstånd för djurhållning som inbegriper tupp ska inte medges.

Tillväxt och samhällsbyggnad, miljöenheten