

Ansökan om tidsbegränsat bygglov

Diarienummer: 2026/40
Fastighet: Mellan-Grevie 16:4
Adress: Jordholmsvägen 13-7

Hej!

Vi har från er granne på Jordholmsvägen 13-7 mottagit en ansökan om tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av gästhus.

Eftersom åtgärden ska utföras i ett område som inte omfattas av detaljplan och åtgärden inte är en kompletteringsåtgärd och inte heller reglerad i områdesbestämmelser, ska Miljö- och byggnadsnämnden bereda kända sakägare som berörs, tillfälle att yttra sig över ansökan.

Som berörd granne har du nu rätt att yttra dig i ärendet.

Ditt yttrande, om du har någon erinran, ska vara Miljö- och byggnadsnämnden skriftligt tillhanda **senast den 29 mars 2026**.

Yttrandet ska vara skriftligt.

Ni kan lämna ert yttrande via vår e-tjänst på Vellinge kommuns hemsida, där hittar ni även aktuella ritningar: [Granneyttrande — Vellinge kommun](#), alternativt så kan ni skicka in yttrandet via post till Vellinge kommun, Bygglovenheten, 235 81 Vellinge.

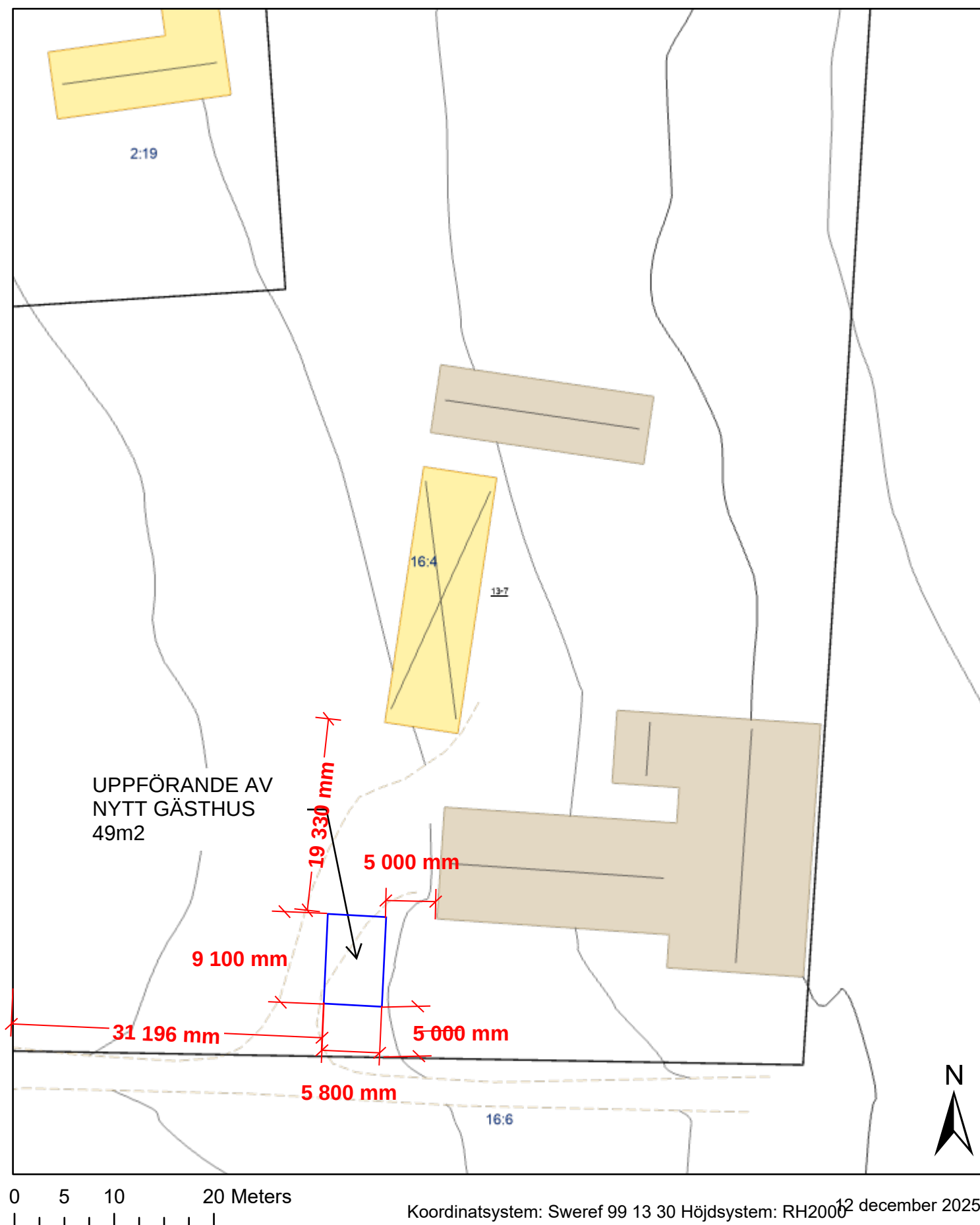
Ange ert namn, vilken fastighet som ni anser är berörd av beslutet, adress samt ert yttrande.

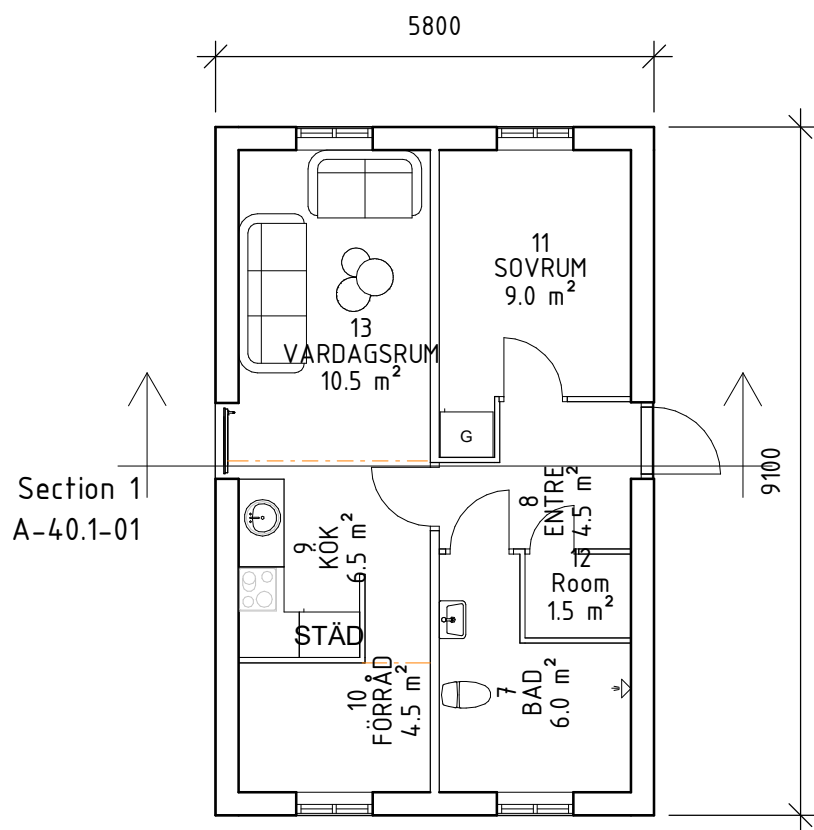
Hör vi inget från dig inom nämnda tid tolkar vi det som positivt svar, och behandlar ärendet i vederbörlig ordning.

För Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun

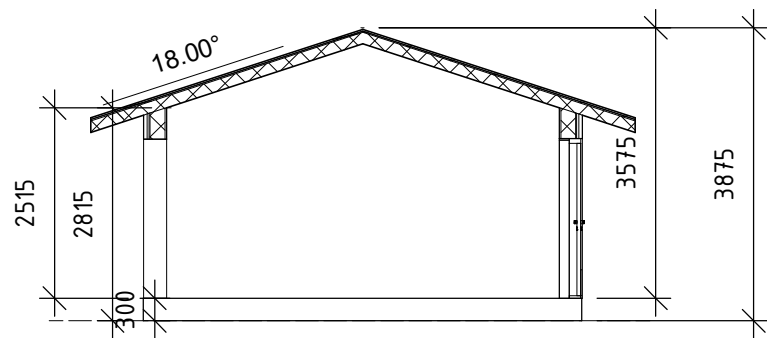
Med vänlig hälsning
Oskar Nygren
Bygglovarkitekt
040-635 47 74

OBS! Redovisningen av fastighetsgränser och rättigheter varierar i lägesnoggrannhet och är inte juridiskt gällande. Lantmäterihandlingarnas beslut gäller.





1 PLANLÖSNING
1 : 100



2 Section 1
1 : 100

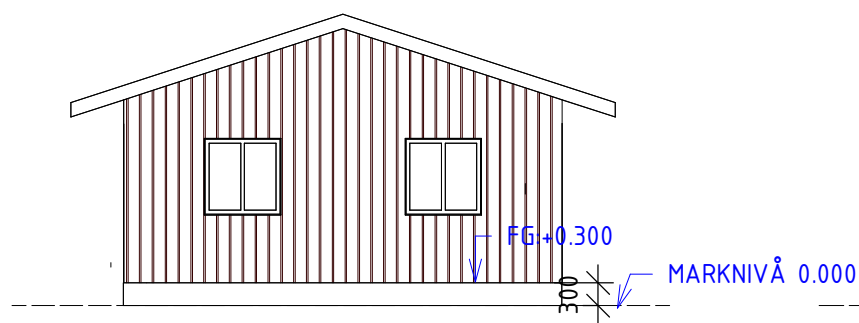


BESKRIVNING:

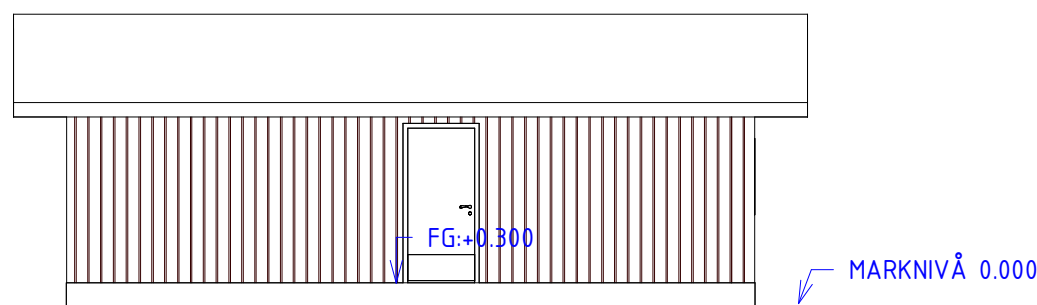
Grund: Hårdgjordyta makadam, sockel
synlig stålram
Stomme: Träregelstomme
Tak: Ytpapp
Kulör: SVART NCS S 9000-N
Fasad: Stående Träpanel
Kulör: FALURÖD NCS S 5040-Y80R
Plåtdetaljer: hänggränna, stuprör,
fönsterbleck v.fz
kulör: SVART NCS 9000-N
Dörrar: Trädörrar, kulör: Antracitgrå
NCS S 7500-N

BYGGLOVSHANDLINGAR

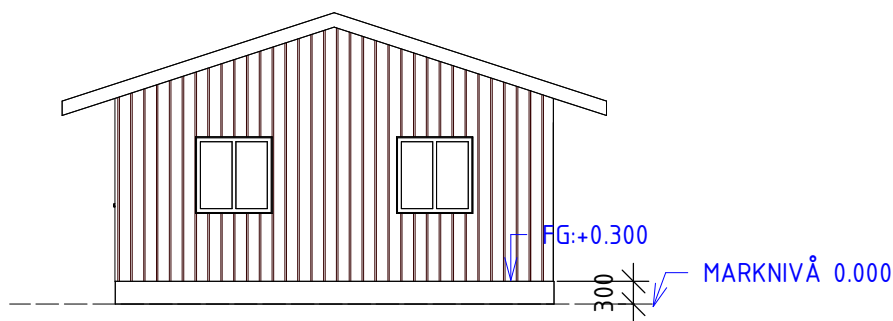
		ÄNDRING ENLIGT		250120	
		GTANSKNINGSYTTRANDE		DATUM	SIGN
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER			
		Jordholmsvägen 13-7			
		VELLINGE KOMMUN			
		NYBYGGNAD AV GÄSTHUS			
		PLANRITNING, SEKTION			
RITAD/KONSTR AV		HANDLÄGGARE		UPPDRAGS.NR	
RH		RH		202445	
ORT/DATUM		ANSVARIG		SKALA 1:100	
REV.260225		R.HAMOODSON			
		KOD/TYP/POS		RITNINGSNUMMER	
				ÄNDR BET	
				A-40.1-01	



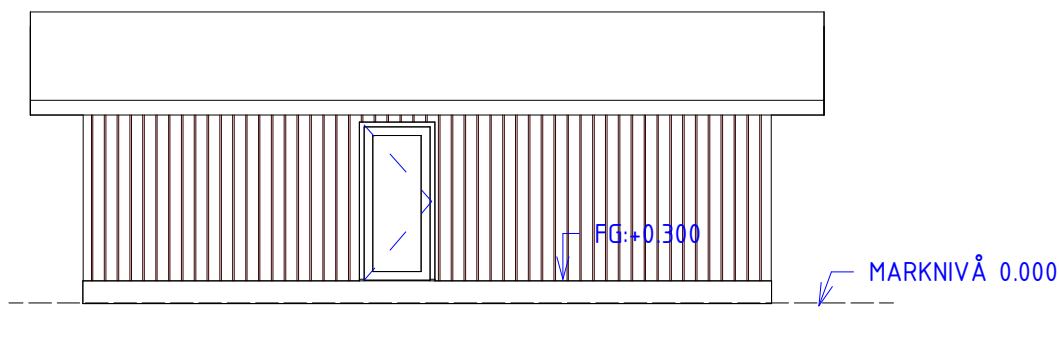
2 Fasad mot Söder
1 : 100



4 Fasad mot Öster
1 : 100



1 Fasad mot Norr
1 : 100



3 Fasad mot Väster
1 : 100

BESKRIVNING:

Grund: Hårdgjordyta makadam, sockel
synlig stålram
Stomme: Träregelstomme
Tak: Ytpapp
Kulör: SVART NCS S 9000-N
Fasad: Stående Träpanel
Kulör: FALURÖD NCS S 5040-Y80R
Plåtdetaljer: hänggränna, stuprör,
fönsterbleck v.fz
kulör: SVART NCS 9000-N
Dörrar: Trädörrar, kulör: Antracitgrå
NCS S 7500-N

BYGGLOVSHANDLINGAR

			BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
				Jordholmsvägen 13-7 VELLINGE KOMMUN NYBYGGNAD AV GÄSTHUS FASADER SKALA 1:100			
RITAD/KONSTR AV RH		HANDLÄGGARE RH	UPPDRAGS.NR 202445				
ORT/DATUM REV260225		ANSVARIG R.HAMOODSON		KOD/TYP/POS		RITNINGSNUMMER A-40.3-01	ÄNDR BET