

Ansökan om bygglov

Diarienummer: 2025/1999
Fastighet: Ingelstad 11:3
Adress: Jordholmsvägen

Hej

Vi har från er granne på mottagit en ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation.

Eftersom åtgärden ska utföras i ett område som inte omfattas av detaljplan och åtgärden inte är en kompletteringsåtgärd och inte heller reglerad i områdesbestämmelser, ska Miljö- och byggnadsnämnden bereda kända sakägare som berörs, tillfälle att yttra sig över ansökan.

Som berörd granne har du nu rätt att yttra dig i ärendet.

Ditt yttrande, om du har någon erinran, ska vara Miljö- och byggnadsnämnden skriftligt tillhanda **senast 2026-02-24**.

Yttrandet ska vara skriftligt.

Ni kan lämna ert yttrande via vår e-tjänst på Vellinge kommuns hemsida, där hittar ni även aktuella ritningar: [Granneyttrande — Vellinge kommun](#), alternativt så kan ni skicka in yttrandet via post till Vellinge kommun, Bygglövenheten, 235 81 Vellinge.

Ange ert namn, vilken fastighet som ni anser är berörd av beslutet, adress samt ert yttrande.

Hör vi inget från dig inom nämnda tid tolkar vi det som positivt svar, och behandlar ärendet i vederbörlig ordning.

Vänliga hälsningar

Rebecka Asmari
Bygglovhandläggare

För
Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun

Koordinatlista

☒ Visa koordinater i kartan

ID	N	E	Koordinatsystem	Kommenta...
A	6 150 101,124	380 669,169	SWEREF99 TM	
B	6 150 101,214	380 670,966		
C	6 150 098,767	380 671,089		
D	6 150 098,677	380 669,291		

Transformatorstation 2,45 m x 1,80 m

Förenklad Nybyggnadskarta

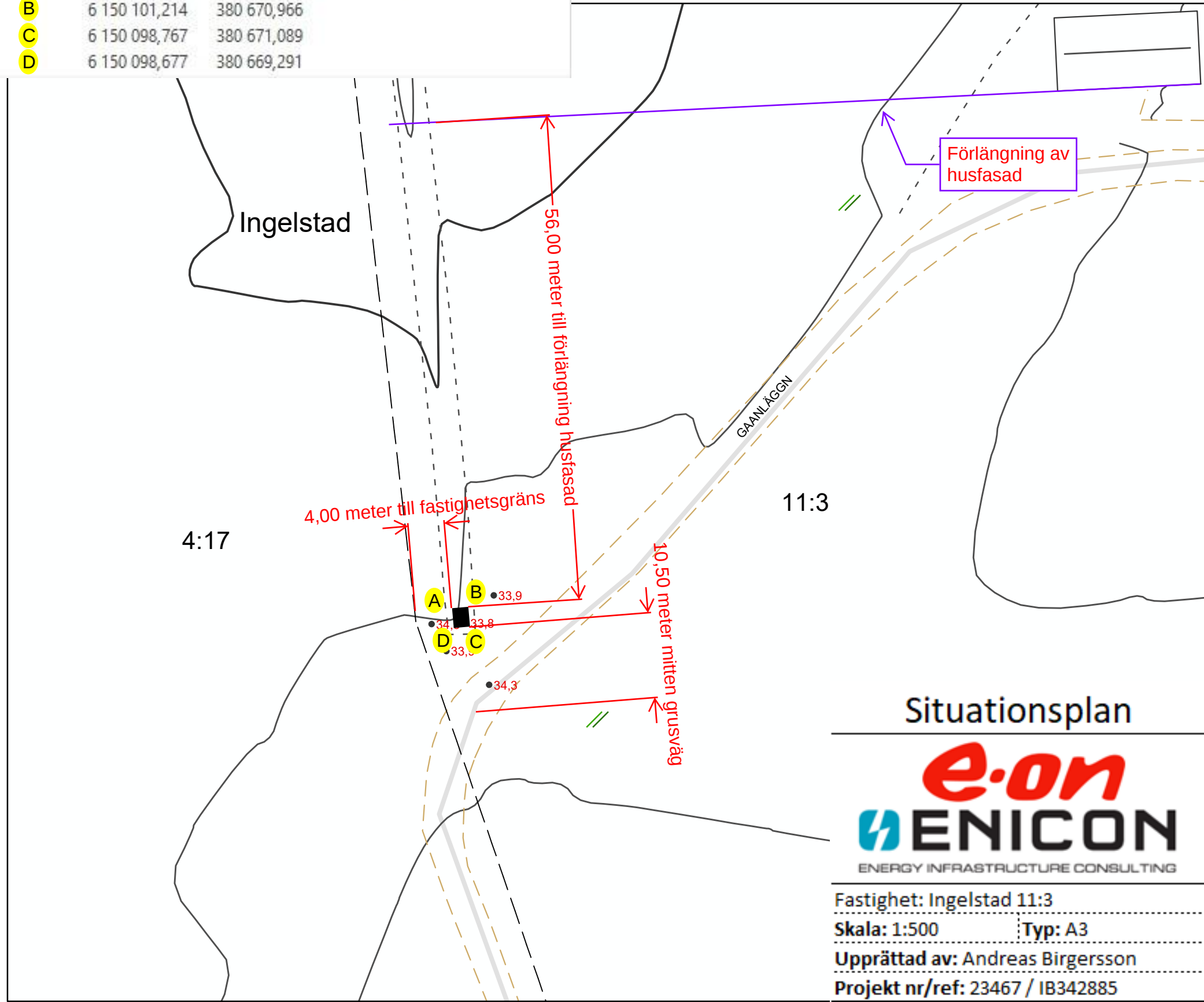


Datum 2025-12-12	Ärendenr. 2025/141		
Fastighet Ingelstad 11:3 (del av)	Gatuadress Jordholmsvägen		
Fastighetsarea m²: 30024 Tomtmark m²: - Gatemark m²: -	Byggbar mark enligt planbestämmelser Bebyggt m²: 137 <u>Varav</u> Bostad m²: - Skärmtak m²: - Komplementbyggnad m²: 137		
Planer och bestämmelser	Datum		
Fastigheten bildad el. reg:	2015-12-18		
Detaljplan lagakraft:	--		
Genomförandetiden utgår:	--		
☐ Se bifogad beskrivning			
Planbeteckningar	(--)		
-			
0,0 Markhöjd 0,0 Gathöjd vid tomträns			
0,0 Fastställd höjd			
Kartan upprättad av: Patrik Björnsson			
Kommentar : Utanför detaljplanlagt område			
Servis- ledningsupp- g. Typ	Vattengångens höjd i förbindelsepunkten	Diameter i förbindelsepunkten	
Vatten	--	--	
Dagvatten	--	--	
Spillvatten	--	--	
Tryckavlopp	---	--	
Kommentar VA: -			
VA upprättat av -			

Koordinatsystem i plan
SWEREF 99 13 30

Koordinatsystem i höjd
RH 2000

Beteckningsstandard
HMK



OBS! Ursprungligt kartmanér får inte ändras.
För att kartan ska få rätt utseende krävs ett AutoCAD-kompatibelt program

Skala
1:500 (A3)

Koordinatsystem i plan
SWEREF 99 13 30

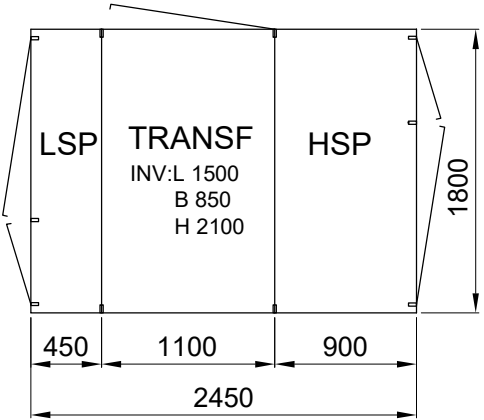
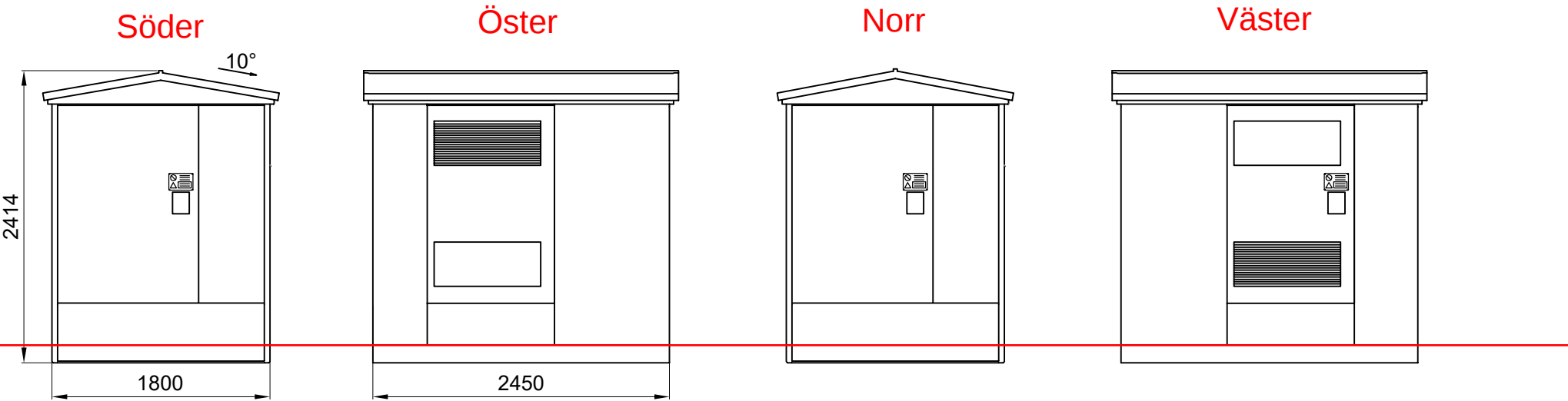
Koordinatsystem i höjd
RH 2000

Beteckningsstandard
HMK

0 12,5 25 50 Meter

Marklinje

Fasadtyp: Magneslisplåt
Färg fasad: RAL6009 Vellingegrön
Färg tak: RAL9005 Svart



Fritt dörrmått
B=1606
H=1556

Bygglovsritning



Fastighet: Ingelstad 11:3
Skala: 1:50 Typ: A3
Upprättad av: Holtab
Projekt nr/ref: 23467 / IB342885



Transformatorstation utomhusbetjänad
NS1508K

Plåt

Totalyttermått (LxBxH)
2600 x 1950 x 2414

Typ av lyft
Bottenlyft

Maxvikt för lyft (kg)
6600

Format
A3

Sign.
LF

Ritnings.nr.
11882

Skala
1:50
Datum skapad
2019-11-11

Rev.nr.
Datum rev.