

Ansökan om bygglov

Diarienummer: 2025/923
Fastighet: Hököpinge 24:9
Adress: Bangårdsvägen 7

Hej

Vi har från er granne på Bangårdsvägen 7 mottagit en ansökan om bygglov för nybyggnad av carport.

Komplementbyggnad uppförs närmre tomtgräns mot grannar än 4,5 m, nämligen 1 m.

Eftersom åtgärderna innebär **avvikelse** från detaljplanebestämmelserna, med avseende på **att bygga närmare tomtgräns än 4,5 m**, ska kända sakägare som berörs, beredas tillfälle att yttra sig över ansökan.

Som berörd granne har du nu rätt att yttra dig i ärendet.

Ditt yttrande, om du har någon erinran, ska vara Miljö- och byggnadsnämnden skriftligt tillhanda **senast 2025-06-22**.

Yttrandet ska vara skriftligt.

Ni kan lämna ert yttrande via vår e-tjänst på Vellinge kommuns hemsida, där hittar ni även aktuella ritningar: [Granneyttrande — Vellinge kommun](#), alternativt så kan ni skicka in yttrandet via post till Vellinge kommun, Bygglövenheten, 235 81 Vellinge.

Ange ert namn, vilken fastighet som ni anser är berörd av beslutet, adress samt ert yttrande.

Hör vi inget från dig inom nämnda tid tolkar vi det som positivt svar, och behandlar ärendet i vederbörlig ordning.

Vänliga hälsningar

Joachim Sollén
Bygglovhandläggare

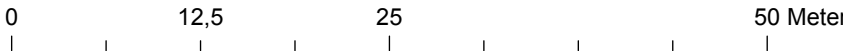
För
Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun

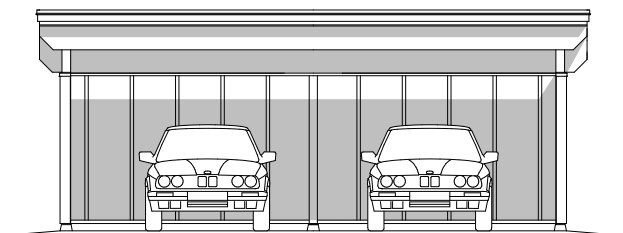
Förenklad
Nybyggnadskarta

Datum 2021-01-18	Ärendenr. 2021/004		
Fastighet Hököpinge 24:9	Gatuadress Bangårdsvägen 7		
Fastighetsarea m²: 1016 Tomtmark m²: - Gatumark m²: -	Byggbar mark m²: 338 Därav bebyggt: 99 <u>Varav</u> Bostad m²: 91 Skärmtak m²: - Komplementbyggnad m²: 8		
Planer och bestämmelser Fastigheten bildad el. reg: Detaljplan lagakraft: Genomförandetiden utgår: ☒ Se bifogad beskrivning	Datum 1935-10-05 Avstyckning 1981-02-12 1992-06-30		
Planbeteckningar Se bifogad plankarta	V45		
0,0 Markhöjd 0,0 Gathöjd vid tomtgräns 0,0 Fastställd höjd			
Kartan upprättad av: Patrik Björnsson			
Kommentar :			
Servis- ledningsupp. Typ	Vattengångens höjd i förbindelsepunkten	Diameter i förbindelsepunkten	
Vatten	--	--	
Dagvatten	--	--	
Spillvatten	--	--	
Tryckavlopp	---	--	
Kommentar VA:			
VA upprättat av -			
Skala 1:500 (A3)	Koordinatsystem i plan SWEREF 99 13 30	Koordinatsystem i höjd RH 2000	Beteckningsstandard HMK

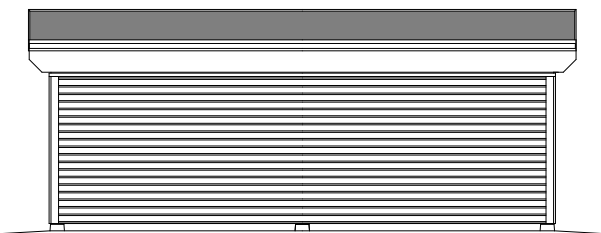


OBS! Ursprungligt kartmanér får inte ändras.
För att kartan ska få rätt utseende krävs ett AutoCAD-kompatibelt program

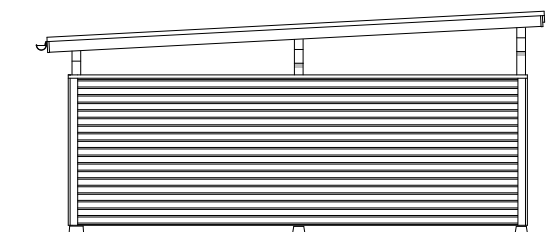




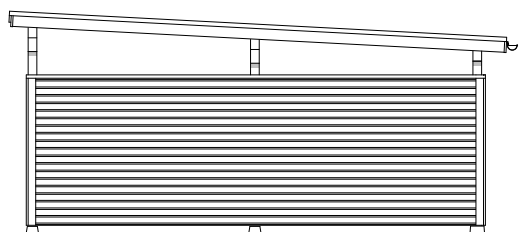
FASAD MOT VÄSTER
SKALA 1:50 A1,1:100 A3



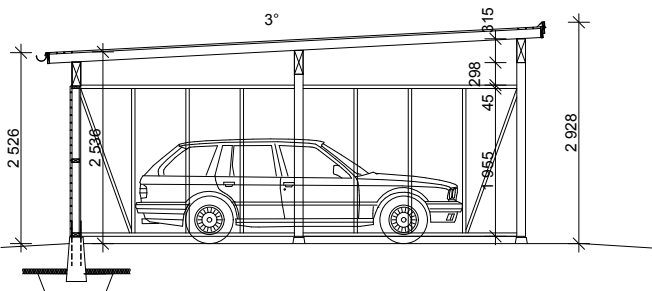
FASAD MOT ÖSTER
SKALA 1:50 A1,1:100 A3



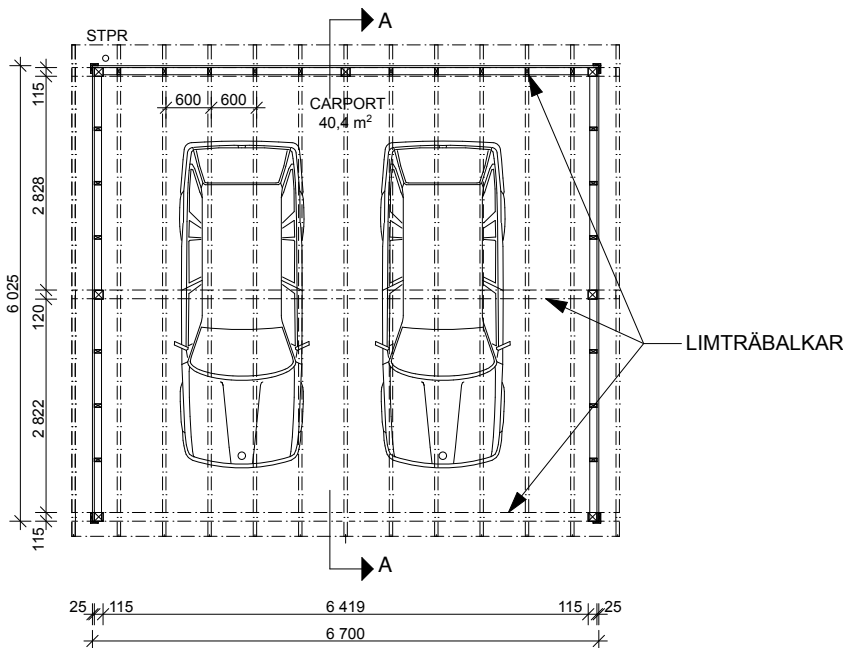
FASAD MOT NORR
SKALA 1:50 A1,1:100 A3



FASAD MOT SÖDER
SKALA 1:50 A1,1:100 A3



SEKTION A
SKALA 1:50 A1,1:100 A3



PLAN
SKALA 1:50 A1,1:100 A3

ALLMÄNT CARPORT

GRUNDLÄGGNING: BTG-PLINTAR, GRÅ/BTG
YTTERVÄGGAR: REGELSTOMME/PANEL MÅLAS VIT S 0500N
TAK: TÄTSKIKTSTAK AV PAPP KRISTALLSVART
TAKFOTSBRÄDA: VIT NCS S0500-N
VINDSKIVA: VIT, NCS S0500-N
VINDSKIVELIST: SVART RAL 9005
HÄNGRÄNNOR/STUPRÖR: SVART RAL 9005

AREA

BYGGNADSAREA
CARPORT: 40,4 m²

BYGGLOVSHANDLING



REV.	REV. AVSER	SIGN.	DATUM
HÖKÖPINGE 24:9 VELLINGE KOMMUN			
CARPORT PLAN SEKTION FASADER			
DATUM	2025 05 23	RITN. NR	A-01