

Taxebilaga 1

Till Taxa för Vellinge kommuns

ALLMÄNNA VATTEN- och
AVLOPPSANLÄGGNINGAR

Gällande från 1 januari 2016 och tills vidare

Taxebilaga 1

till taxa för Vellinge kommuns
allmänna vatten- och avloppsanläggningar

Beslutad av kommunfullmäktige den 2017-11-01.

ANLÄGGNINGSAVGIFTER

Nedanstående avgifter är baserade på indextalet 106,57 vilket är ett genomsnitt av huvudgrupperna 311, 321, 322 och 323 i Entreprenadindex för ledningsarbeten. Lagstadgad mervärdesskatt ingår i de angivna beloppen med 25%.

1. Bostadsfastighet

1.1 Bostadsfastighet med enfamiljshus (permanent- eller fritidsbostad)

1.11 Avgifter för vatten och spillvattenavlopp

Enfamiljshus	90.146:-
Radhus eller kedjehus	60.939:-

För bostadshus inom gemensamhetsanläggning, som utgör samfällighet, bestämmes avgiften i varje särskilt fall genom avtal med kommunstyrelsen.

Förekommer två eller flera enfamiljshus på samma fastighet gäller angiven avgift för varje hus under förutsättning att förbindelsepunkt upprättas för varje hus.

Förekommer ett eller flera enfamiljshus på fastighet med flerfamiljshus eller därmed jämställd fastighet gäller angiven avgift för varje enfamiljshus under förutsättning att förbindelsepunkt upprättas för varje hus.

Om det enligt föregående två stycken ovan ej upprättas förbindelsepunkt för varje hus skall avgiften minskas med 16.681:- för varje byggnad som ej erhåller förbindelsepunkt.

Förekommer på fastighet enligt ovan en eller flera gäststugor som innehar sanitär anläggning eller liknande utgår tilläggsavgift för vatten och spillvattenavlopp med 12.023:- för varje stuga. Med gäststuga avses mindre byggnad, som användes för gäster eller andra besökare och som ej begagnas under längre sammanhängande perioder.

1.12 För de fall då fastighet anslutes till endast ettdera av vatten- eller avloppsnätet reduceras anläggningsavgiften till 33% respektive 67% av ovanstående avgift.

1.13 Avgift för vatten

Detta förutsätter att endast vattenledning utföres och avgiften för bostadsfastighet med enfamiljshus är då 36.061:-

1.14 Avgift för dagvattenavlopp

Anslutning i samband med nyanläggning av huvudledningar för både dagvatten, spillvatten och vatten 22.536:-

Anslutning till befintligt dagvattenavlopp 25.865:-

Anslutning i samband med nyanläggning av enbart huvudledning för dagvatten 83.431:-

Anslutning för dagvatten gata 54.756:-

1.2 **Bostadsfastighet med flerfamiljshus och därmed jämställd fastighet**
(kontor, affär, hantverk o.d.)

1.21 Avgift för vatten och spillvattenavlopp

Grundavgift 90.146:-

Tilläggsavgift för varje lägenhet utöver en 11.531:-

Med lägenhet jämställs lokal för kontors-, affärs-, hantverks- eller därmed jämförligt ändamål.

För lokal enligt ovan som är större än 100 m² utgår tilläggsavgift för vatten och avlopp med 108:60 för varje m² utöver 100.

Förekommer två eller flera flerfamiljshus eller därmed jämställda byggnader på samma fastighet gäller angiven avgift för varje hus under förutsättning att förbindelsepunkt upprättas för varje hus.

Förekommer ett eller flera flerfamiljshus eller därmed jämställda byggnader på samma fastighet som enfamiljshus gäller angiven avgift för varje flerfamiljshus för sig under förutsättning att förbindelsepunkt upprättas för varje hus.

Om det enligt föregående två stycken ovan ej upprättas förbindelsepunkt för varje hus skall avgiften minskas med 16.681:- för varje byggnad som ej erhåller förbindelsepunkt.

1.22 För de fall då fastighet anslutes till endast ettdera av vatten- eller avloppsnätet reduceras anläggningsavgiften till 33% respektive 67% av ovanstående avgifter.

1.23 Avgift för dagvattenavlopp

Grundavgift per fastighet 22.536:-

Tilläggsavgift för varje lägenhet utöver en 3.023:-

Anslutning till befintligt dagvattenavlopp 25.865:-

Anslutning i samband med nyanläggning av enbart

huvudledning för dagvatten	83.431:-
Anslutning för dagvatten gata	54.756:-

2. Annan fastighet

2.1 Fastighet avsedd för industri, verkstads- och därmed jämförliga ändamål

2.11 Avgift för vatten och spillvattenavlopp utgår med 88:30/m² våningsyta
Lägsta avgift är emellertid 90.146:-
(För upplagsplats med regnskydd erlägges ej avgift för våningsyta.)

2.12 För de fall då fastighet anslutes till endast ettdera av vatten- eller avloppsnätet reduceras anläggningsavgiften till 33% respektive 67% av ovanstående avgift.

2.13 Avgift för dagvattenavlopp

Grundavgift per fastighet	22.536:-
Tilläggsavgift för tomtyta över 1.000 m ²	11:30 m ²
Anslutning till befintligt dagvattenavlopp	25.865:-
Anslutning i samband med nyanläggning av enbart huvudledning för dagvatten	83.431:-
Anslutning för dagvatten gata	54.756:-

2.2 Bensinstationsfastighet

2.21 Avgift för vatten och spillvattenavlopp utgår med 108:60/m² tomtyta.
Lägsta avgift är emellertid 90.146:-

2.22 Se punkt 2.12

2.23 Se punkt 2.13

2.3 Tvättinrättning

2.31 Avgift för vatten och spillvattenavlopp

Grundavgift	90.146:-
Tilläggsavgift per m ² våningsyta utöver 100 med 108:60.	

2.32 Se punkt 2.12

2.33 Se punkt 2.13

2.4 Fastighet med växthus

2.41 Avgift för vatten och spillvattenavlopp

Grundavgift	90.146:-
Tilläggsavgift per m ² växthusareal med 9:85:-.	

2.42 Se punkt 2.12

2.43 Se punkt 2.13

3. Obebyggd fastighet och bebyggd fastighet, för vilken allmän VA-anläggning ej brukas

För obebyggd fastighet, som enligt stadsplan eller byggnadsplan är avsedd för bebyggande samt för bebyggd fastighet, för vilken den allmänna va-anläggningen ej brukas, utgår anläggningsavgift för spillvattenavlopp med ... 67.610:-