

Taxor & avgifter 2025

Kommunstyrelsen inkl.
Samhällsbyggnad



Förändringar inför 2025

Ändringar/justeringar i taxor och avgifter

Följande ändringar/justeringar i taxor och avgifter är gjorda inför budget 2025 jämfört med 2024:

- Taxor och avgifter har räknats upp med 0,4 procent och vissa avrundningar har gjorts för att få jämna belopp i kronor.

Förändringar i budget

Total beräknad budget för taxor och avgifter/hyror och arrenden (kontoklass 31 och 34):

tkr	Budget 2024	Budget 2025	Förändring
Parkeringsavgifter	2 722	2 733	11
Parkeringsavgifter Västra och Östra Hamnplan, Fbo kanalen	500	502	2
Borgerlig vigsel	44	44	0
Kopiering/ avskrift av allmänna handlingar (ej budgeterade)		0	0
Detaljplaner och planbesked	4 544	4 563	18
MBK	3 964	3 980	16
MEX jaktkort	56	64	8
MEX arrende	4 380	4 397	18
Förändring av budgeterade intäkter <i>Indexering av taxor är beaktade i ramarna för budget 2025</i>	16 211	16 284	73

Taxor och avgifter: Kommunstyrelsen

Parkeringsavgift	Pris 2024	Pris 2025	Förändring i kr
Personbil per timme *)	15 kr	15 kr	0 kr
Personbil per dag	0 kr	0 kr	0 kr
Husbil per dygn	300 kr	300 kr	0 kr

*) Enligt Kf beslut första timmen avgiftsfri.

Sommarparkering enligt tillämpningsanvisning. Beslutad taxa för hamnplan ska redovisas på BR MEX.

Borgerlig vigsel	Pris 2024	Pris 2025	Förändring i kr
Borgerlig vigsel, folkbokförd i Vellinge kommun	utan avgift	utan avgift	0 kr
Borgerlig vigsel, folkbokförd utanför Vellinge kommun	775 kr	780 kr	5 kr

Borgerlig vigsel bokas direkt med vigselförärrättare, se Vellinge kommuns hemsida.

Ev resekostnader utgår direkt till vigselförärrättaren.

Kopiering och avskrift av allmänna handlingar - Papperskopior (avser både svart- och färgvit kopia)	Pris 2024	Pris 2025	Förändring i kr
A0-format, pris per sida	106 kr	107 kr	1 kr
A1-format, pris per sida	84 kr	85 kr	1 kr
A2-format, pris per sida	64 kr	64 kr	0 kr
A3-format 1-9 sidor	utan avgift	utan avgift	0 kr
A3-format 10 sidor, fast pris	106 kr	107 kr	1 kr
Efterföljande sidor, pris per sida	4 kr	4 kr	0 kr
A4-format 1- 9 sidor	utan avgift	utan avgift	
A4-format 10 sidor, fast pris	54 kr	54 kr	0 kr
Efterföljande sidor, pris per sida	2 kr	2 kr	0 kr

Kopiering och avskrift av allmänna handlingar - Papperskopior från mikrofilm	Pris 2024	Pris 2025	Förändring i kr
A4 och A3 format, pris per styck	42 kr	42 kr	0 kr

Taxor och avgifter: Kommunstyrelsen

Kopiering och avskrift av allmänna handlingar - Elektroniska kopior	Pris 2024	Pris 2025	Förändring i kr
Elektroniska lagrade dokument som skickas via e-post	utan avgift	utan avgift	
Skanning av 1- 9 sidor	utan avgift	utan avgift	
Skanning av 10 sidor, fast pris	54 kr	54 kr	
Efterföljande sidor, pris per sida	2 kr	2 kr	

	Pris 2024	Pris 2025	Förändring i kr
Vid framställning av stora mängder handlingar debiteras en avgift per påbörjad halvtimme, pris per halvtimme	372 kr	373 kr	1 kr

	Pris 2024	Pris 2025	Förändring i kr
Vid begäran om omvandling av störremängder papperskopior till digitala handlingar från ritningsarkivet tas endast framställningsavgift ut och inte avgift per sida.	372 kr	373 kr	1 kr

Kopiering och avskrift av allmänna handlingar - Avgift för kopia av bild- och ljudupptagning	Pris 2024	Pris 2025	Förändring i kr
Kopia av videobandupptagning, pris per band	637 kr	640 kr	3 kr
Kopia av ljudbandsupptagning, pris per band	128 kr	129 kr	1 kr

Kopiering och avskrift av allmänna handlingar - Avskrift av skolbetyg och övriga handlingar	Pris 2024	Pris 2025	Förändring i kr
Pris per avskrift	266 kr	267 kr	1 kr

Taxor och avgifter: Samhällsbyggnad

Planenheten	Pris 2024	Pris 2025	Förändring i kr
Planbesked	Taxa enligt beslut KF 2019-10-22		
Plankostnad	Taxa enligt beslut KF 2019-10-22		

Taxan är kopplad till milliprisbasbelopp

MBK	Pris 2024	Pris 2025	Förändring i kr
Nybyggnadskarta	PBL taxa enligt beslut KF 2011-05-18 § 62, reviderad 2019-10-22		
Lägesbesiktning	PBL taxa enligt beslut KF 2011-05-18 § 62, reviderad 2019-10-22		
Utstakning	PBL taxa enligt beslut KF 2011-05-18 § 62, reviderad 2019-10-22		
Kartmaterial	PBL taxa enligt beslut KF 2011-05-18 § 62, reviderad 2019-10-22		

PBL-taxan uppdaterad 2019 och den regleras med prisbasbelopp

Mark- och exploatering	Pris 2024	Pris 2025	Förändring i kr
Jaktkort, pris per år	2 060 kr	2 070 kr	10 kr

Taxor och avgifter: Samhällsbyggnad

Arrenden - se Generella arrendeavgifter KS 2017/123.725. Arrendeavgifterna baseras på KPI, basår 2016.

Arrenden	Pris 2024	Pris 2025	Förändring i kr
Jordbruksarrende klassning 9-10 (ej ekologisk odling), pris per hektar	6 000 kr	6 000 kr	0 kr
Jordbruksarrende klassning -8 (ej ekologisk odling), pris per hektar	5 000 kr	5 000 kr	0 kr
Jordbruksarrende ekologisk odling, pris per hektar	4 000 kr	4 000 kr	0 kr
Betesarrende understigande 5 hektar, pris per hektar	4 000 kr	4 000 kr	0 kr
Betesarrende överstigande 5 hektar - pris efter anbud	pris efter anbud	pris efter anbud	
Anläggningsarrende Telecommaster - fast pris per år	40 000 kr	40 000 kr	0 kr
Anläggningsarrende Telecommaster teknikbod - pris per bod/år	5 000 kr	5 000 kr	0 kr
Anläggningsarrende kiosk/handel och liknande näringsverksamhet - Skanörs hamn eller strandnära läge byggbar arrendeyta mellan 1-200 kvm, pris per kvm/år	300 kr	300 kr	0 kr
Anläggningsarrende kiosk/handel och liknande näringsverksamhet - Skanörs hamn eller strandnära läge byggbar arrendeyta från 201 kvm, pris per kvm/år	200 kr	200 kr	0 kr
Anläggningsarrende kiosk/handel och liknande näringsverksamhet - Övriga kommunen (exkl Skanörs hamn eller strandnära läge) byggbar arrendeyta, pris per kvm/år	100 kr	100 kr	0 kr
Anläggningsarrende kiosk/handel och liknande näringsverksamhet - övrig arrendeyta såsom uteserveringar eller sophantering, pris per kvm/år	50 kr	50 kr	0 kr
Lägenhetsarrende - kvartersremisor, pris procent av marginalvärdet per kvm och år på fastigheten det år avtalet skrivs, <i>dock högst 100 kr /kvm och år.</i>	0 kr	0 kr	0 kr
Lägenhetsarrende - parkeringsplats, arrendatorn anlägger parkeringen, pris procent av marginalvärdet på fastigheten det år avtalet skrivs, <i>dock högst 100 kr /kvm och år.</i>	0 kr	0 kr	0 kr
Lägenhetsarrende - parkeringsplats, kommunen anlägger parkeringen, pris per år och plats.	3 000 kr	3 000 kr	0 kr
Lägenhetsarrende - odlingslott, pris per kvm/år. Tidigare år har det varit ett fast pris per lott å 300 kr. För 2018 blir prissättningen istället per kvm.	5 kr	5 kr	0 kr
Nyttjanderätt av allmän platsmark, enligt avgift TN. Om avgiften inte är definierad i TN:s taxa ska avgiften sättas från vad ett arrende hade kostat.			

Taxor och avgifter Samhällsbyggnad

Kommentar kring arrende

I de fall de taxor och avgifter som tekniska nämnden fastslagit för allmän platsmark även är tillämplig på mark som är aktuell för ett arrende gäller deras avgifter. Det kan röra sig om till exempel ambulerande försäljningskiosker, cirkusar, containeruppställning eller provisoriska byggnader.

Ideella föreningar med mindre omsättning som har rätt till byggnad jämföras med kiosk eller liknande näringsverksamhet. Har de inte rätt till byggnad utan bara en yta så jämföras det med betesmark. Dock betalar föreningen en reducerad avgift med 90 procent.

Är en arrendavgift inte definierad i detta dokument så bestäms den genom anbudsförfarande, värdering eller rimlighetsavvägning.

Minsta arrendavgiften oavsett arrendetyp är 1 500 kr per år.

Alla arrendavtal med löplängd längre än 1 år ska räknas upp med konsumentprisindex. Arrendenivåerna är anpassade enligt konsumentprisindex för januari månad 2017. Vid nytecknande ska avgiften justeras föregående oktober månads index.