

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum	2010-04-07
Plats	Kommunhuset, sammanträdesrum 1
Tid	Kl. 18.30 – 19.58
Paragrafer	§ 49 – 64
Beslutande ledamöter	Nils-Ola Roth (M) Marie-Louise Bergman (M) Gisela Cavalli-Björkman (M) Bertil Wilén (M) Klas Kristensson (M) Mikael Ståhlfors (M) Henning Holmberg (M) tjug ers Göran Cronsjö (M) Sven Hansson (M) Elisabeth Tedestål (M) Bob Ericsson (M) tjug ers Kjell Kumlien (S) Lennart Eriksson (FP)
Ersättare	Ann-Sofie Hörlin (M) Margareta Lundh (M) Eva Marnfeldt (M) Ej närv § 61-64 Benny Wiklund (S)
Närvarorätt	Thomas Lundell (Spi) Ann-Charlotte Wikerudh (Kd)
Övriga	Hans Folkeson, stadsbyggnadsdirektör Maria Koistinen Hellborg, stadsarkitekt Lars Robert Göranson, miljöchef Birgitta Hartler, nämndsekreterare
Utses att justera	Bob Ericsson
Justering, plats	Miljö- och Stadsbyggnadsförvaltningen

Namnförtydligande

..... Nils-Ola Roth
Ordförande

..... Bob Ericsson
Justerare

..... Birgitta Hartler
Sekreterare

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

Anslagsbevis

Protokollet är justerat och tillkännagivet genom anslag

Organ	Miljö- och Byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2010-04-07
Datum för när anslaget sätts upp	2010-04-16
Datum för när anslaget tas ner	2010-05-07
Protokollet finns tillgängligt på	Miljö- och Stadsbyggnadsförvaltningen
Underskrift	
.....	Birgitta Hartler
Utdragsbestyrkande	Namnförtydligande

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

MBn § 49

Budgetuppföljning

Ärende	Budgetuppföljning 2010-03-31
Redogörelse	Stadsbyggnadsdirektören redogör för ärendet.
Beslut	Miljö- och Byggnadsnämnden har tagit del av informationen. _____

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

MBn § 50

Information om ny PBL

Ärende	Information om ny PBL lagstiftning
Redogörelse	"En enklare plan- och bygglag" överlämnades till riksdagen den 23 mars. Lagen avses träda ikraft den 2 maj 2011 och ersätter lagstiftning från 1987 och 1994. Stadsbyggnadsdirektören redogör för ärendet.
Beslut	Miljö- och Byggnadsnämnden har tagit del av informationen. _____

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

Dnr: 2010/0561

MBn § 51

Plan för den interna kontrollen

Ärende	Förslag till plan för den interna kontrollen.
Redogörelse	<p>Förslag till plan för den interna kontrollen inom Miljö- och Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättats av stadsbyggnadsdirektören i samråd med kommunens controller.</p> <p>Vägledande för val av granskningsområden har varit att säkra en likabehandling av kommunmedborgaren utifrån en korrekt och lika handläggning av samtliga ärenden av likartad karaktär. Även ekonomiska risker på lång och kort sikt har vägts in i bedömningen.</p>
Beredning	<p>Förslag till Miljö- och Byggnadsnämnden</p> <p>Nämnden fastställer framlagt förslag till plan för den interna kontrollen inom Miljö- och Stadsbyggnadsförvaltningen.</p>
Beslut	<p>Miljö- och Byggnadsnämnden beslutar enligt beredningens förslag.</p> <p>_____</p>
Exp	<p>Kommunstyrelsen Kenneth Jönsson, controller</p>

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

MBn § 52

Delegeringsordning - ändring

Ärende

Ändring i gällande delegeringsordning.

Redogörelse

Gällande delegeringsordning är fastställd av Miljö- och Byggnadsnämnden den 23 oktober 2003 (MBn § 301 och den 10 februari 2005 (Mbn § 3) med tillägg och ändringar den 12 oktober 2006 (MBn § 266, den 14 december 2006 (MBn § 332, den 1 februari 2007 (MBn § 13 och den 13 december 2007 (MBn § 344).

Delegatgrupp L föreslås ändras från
kommunsekreterare/bygglovassistent till
Förvaltningsassistent
Nämndsekreterare

Delegatgrupp N föreslås ändras från bygglovassistent till
Förvaltningsassistent
Assistent

Delegering till delegatgrupp H avseende PBL 10 kap.
15 och 18 § ”Föreläggandet får förenas med vite på högst
5 000 kronor och i ärenden om byggfelsförsäkring på högst
25 000 kronor” föreslås utgå.

Beredning

Förslag till Miljö- och Byggnadsnämnden

Nämnden godkänner föreslagen ändring av
delegeringsordningen.

Beslut

Miljö- och Byggnadsnämnden beslutar enligt beredningens
förslag.

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

Dnr: 2009/0705

MBn § 53

Ljunghusen 12:33 – Berghs väg 9

- Ärende** Överklagan av Länsstyrelsens beslut 2010-02-24 gällande ansökan om ändring av beviljat bygglov – utveckling av talan.
- Sökande** NN
- Redogörelse** Miljö- och Byggnadsnämnden beslöt vid sammanträde den 7 oktober 2009 att inte bevilja bygglov för större ändring av givet bygglov för tillbyggnad.
- Ärendet överklagades och Länsstyrelsen beslöt att upphäva nämndens beslut och återförvisa ärendet för förnyad handläggning.
- ./.** Från bygglovarkitekten föreligger tjänsteskrivelse i ärendet, biläggs.
- Beredning** Förslag till Miljö- och Byggnadsnämnden
- Miljö- och Byggnadsnämnden föreslås besluta att till utveckling av sin talan hos Förvaltningsrätten åberopa vad som anförts i tjänsteskrivelse.
- Beslut** Miljö- och Byggnadsnämnden beslutar att till utveckling av sin talan hos Förvaltningsrätten åberopa vad som anförts i tjänsteskrivelse.
- _____
- Exp** Förvaltningsrätten i Skåne län, Box 4522, 203 20 Malmö

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

Dnr: 2010/0566

MBn § 54

Kämpinge 1:91

Ärende Ansökan om dispens från strandskydd

Sökande NN

Redogörelse Ansökan om dispens för uppsättande av staket inom strandskyddat område.

Som särskilda skäl för ansökan har uppgivits att staketen behövs för att utvidga en pågående verksamhet. Staketen avses placeras vinkelrätt mot strandlinjen för att möjliggöra hävd av strandängens nedre del mot havet. Området kommer att betas av får. Ståttor som möjliggör framkomlighet längs stranden sätts upp.

Aktuell del av fastigheten Kämpinge 1:91 är belägen inom område med strandskydd. Strandskyddet syftar enligt 7 kap. 13 § miljöbalken till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden, och bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och i vatten. Nämnden får dock enligt 7 kap 18 b § miljöbalken lämna dispens om särskilda skäl föreligger. En dispens ska enligt 7 kap 26 § miljöbalken vara förenlig med strandskyddets syften.

Det aktuella projektet bedöms inte innebära något intrång i allmänhetens nyttjande av markområdet enligt allemansrätten och åtgärden förändrar inte väsentligen livsvillkoren för djur- och växtarter.

Beredning Förslag till Miljö- och Byggnadsnämnden

Nämnden meddelar dispens enligt 7 kap. 18 b § miljöbalken om strandskydd för att i enlighet med ansökan och därtill bifogad karta uppföra staket på fastigheten Kämpinge 1:91 i Vellinge kommun.

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

MBn § 54

Staketen skall förses med lätt tillgängliga stättor för att möjliggöra allmänhetens tillgång till strandområdet.

Miljö- och Byggnadsnämnden erinrar om

- Länsstyrelsen skall, enligt 19 kap 3 b § miljöbalken, inom tre veckor efter det att kommunens beslut registrerats hos Länsstyrelsen, besluta om eventuell överprövning av beslutet. I samtliga fall kommer Länsstyrelsens beslut att skickas i kopia till beslutande kommunal nämnd samt till sökanden. Beslutet om överprövning kan inte överklagas.
- att påträffas fornlämningar i samband med markarbetena skall dessa i enlighet med 2 kap lagen om kulturminnen mm omedelbart avbrytas och Länsstyrelsen underrättas. Detta är en generell bestämmelse i kulturminneslagen och den gäller alltid. Fornlämningar kan uppträda som mörkfärgade gropar, eldstäder, sotfärgade jordlager mm.
- att enligt 7 kap 18 h § miljöbalken upphör ett beslut om dispens att gälla, om åtgärderna inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft. Då krävs förnyad prövning med hänsyn till de omständigheter som då råder.
- att beslutet inte heller befriar Er från skyldigheter enligt miljöbalken i övrigt eller annan lagstiftning.

Beslut

Miljö- och Byggnadsnämnden beslutar enligt beredningens förslag.

Exp

NN

Länsstyrelsen i Skåne län, Miljöavdelningen, 205 15 Malmö

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

Dnr: 2009/2449

MBn § 55

Gessie 10:18 och 10:49 – Tiovägen 46

Ärende	Ansökan om förhandsbesked för sammanslagning av fastigheter och nybyggnad av enbostadshus samt rivning av befintliga byggnader.
Sökande	NN
Förutsättningar	Fastigheten ligger i ett område som inte omfattas av detaljplan eller områdesbestämmelser.
Redogörelse	<p>Inom fastigheten Gessie 10:49 finns ett befintligt bostadshus och komplementbyggnader i dåligt skick som sökanden önskar ersätta med nya byggnader på fastigheten Gessie 10:18. Området ligger idag utanför det kommunala verksamhetsområdet för vatten- och avlopp. En äldre enskild avloppsanläggning kan ersättas med en ny anläggning.</p> <p>Tekniska förvaltningen har yttrat sig.</p> <p>Grannar har beretts möjlighet att yttra sig. Yttrande med synpunkter har inkommit.</p>
Beredning	<p>Förslag till Miljö- och Byggnadsnämnden</p> <p>Nämnden föreslås återremittera ärendet till förvaltningen för ytterligare utredning av VA-frågan. En närliggande fastighet har kommunalt avlopp.</p>
Beslut	Miljö- och Byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till förvaltningen för ytterligare utredning av VA-frågan.
Exp	Tekniska Förvaltningen

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

Dnr: 2009/2253

MBn § 56

Höllviken 5:21 – Anders Olsvägen 6A

Ärende	Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, ändrad takkonstruktion samt rivning av befintlig tillbyggnad med förrådsdel.
Sökande	NN
Förutsättningar	Detaljplan för Höllviksstrandsområdet. Planbeteckning BF II. För aktuell fastighet gäller 20 % byggrätt.
Avvikelse	Byggrätten kommer att bli överskriden med 30,1 m ² eller 10 %.
Redogörelse	<p>Befintlig tillbyggnad med förrådsdel kommer att rivras på grund av dåligt skick.</p> <p>Den nya tillbyggnaden på 82,4 kvm ersätter befintlig tillbyggnad med förrådsdel som idag har en sammanlagd yta på 90,6 kvm. Förutom att planerad tillbyggnad är mindre till ytan, placeras den längre från tomtgräns, nämligen 4,5 m jämfört med dagens 1,2 m. Ersättningsbyggnaden passar bättre ihop med den befintliga huvudbyggnadens stil i både takutformning och fasadmaterial.</p> <p>Grannar har beretts möjlighet att yttra sig och inkommit med synpunkter.</p>
Beredning	<p>Förslag till Miljö- och Byggnadsnämnden</p> <p>Sökt bygglov beviljas.</p> <p>Föreslagen åtgärd dvs. överskriden byggyta med 10 % är att betrakta som en mindre avvikelse förenlig med planens syfte enligt PBL 8 kap. 11 §.</p>

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

MBn § 56

Beslut

Miljö- och Byggnadsnämnden beslutar att bevilja sökt bygglov.

Föreslagen åtgärd dvs. överskriden byggyta med 10 % är att betrakta som en mindre avvikelse förenlig med planens syfte enligt PBL 8 kap. 11 §.

Den nya tillbyggnaden på 82,4 kvm ersätter befintlig tillbyggnad med förrådsdel som idag har en sammanlagd yta på 90,6 kvm. Förutom att planerad tillbyggnad är mindre till ytan, placeras den längre från tomtgräns nämligen 4,5 m mot idag befintlig tillbyggnad 1,2 m. Ersättningsbyggnaden passar bättre ihop med den befintliga huvudbyggnadens stil i både takutformning och fasadmaterial.

Smärre avsteg från en plan kan medges t.ex. när det gäller byggarea och även byggnadshöjd, enligt förarbetena till PBL.

För lovet gäller

Bygganmälan skall lämnas till Miljö- och Stadsbyggnadsförvaltningen senast tre veckor före byggstart.

Följande skall behandlas och redovisas:

- byggfelsförsäkring och färdigställandeskydd
- planlösning (funktion och tillgänglighet)
- teknisk beskrivning
- konstruktioner (bärförmåga, stadga, isolering och fukt)
- VA, värme och ventilation.

Byggsamråd - Miljö- och Stadsbyggnadsförvaltningen kallar så snart bygganmälan inkommit.

Kvalitetsansvarig - (behörighet E) skall anmälas av byggherren.

Kontrollplan - byggherren skall lämna förslag.

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

MBn § 56

Rivningsanmälan skall lämnas till Miljö- och Stadsbyggnadsförvaltningen senast tre veckor före rivning.

Kvalitetsansvarig skall anmälas av byggherren.

Rivningsplan – byggherren skall lämna förslag.

Rivningsintyg (ang. ohyra och virkesförstörande insekter) från auktoriserad firma skall, innan rivning, lämnas till miljö- och byggnadsnämnden.

Farligt avfall skall tas omhand enligt Avfallsförordningen.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år.

Grannar och övriga berörda skall av sökande underrättas om beslutet.

Avgift	10 878 kronor.
Exp	NN
Exp ökl anv	NN

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

Dnr: 2009/1713

MBn § 57

Höllviken 20:191 – Grenvägen 9B

Ärende	Ansökan om bygglov för tillbyggnad av gäststuga.
Sökande	NN
Förutsättningar	Detaljplan för Gamlevägsområdet. Planbeteckning BF II. Endast en lägenhet per fastighet gäller.
Avvikelse	Gäststugan medför två lägenheter på fastigheten vilket strider mot detaljplanen.
Redogörelse	<p>Inom fastigheten finns idag en gäststuga på 35 m². Denna avses att byggas ut till 39,4 m². Enligt de riktlinjer som Miljö- och Byggnadsnämnden antagit den 7 oktober 2009, godtas bl. a max 30 m² bruttoarea i ett plan för gäststugor. Gäststugor över denna bruttoarea betraktas som en separat lägenhet.</p> <p>Befintlig gäststuga har redan idag en yta på 35 m² och efter föreslagen tillbyggnad kommer gäststugan att innehålla allrum med kök, ett sovrum, en sovalkov samt toalett med dusch.</p>
Beredning	<p>Förslag till Miljö- och Byggnadsnämnden</p> <p>Sökt bygglov beviljas inte eftersom åtgärden strider mot detaljplanens bestämmelse om en lägenhet per fastighet.</p>

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

MBn § 57

Beslut

Miljö- och Byggnadsnämnden beslutar att inte bevilja sökt bygglov för tillbyggnad av gäststuga. Åtgärden strider mot detaljplanens bestämmelse om en lägenhet per fastighet.

Enligt de riktlinjer som Miljö- och Byggnadsnämnden antagit den 7 oktober 2009, godtas bl. a max 30 m² bruttoarea i ett plan för gäststugor. Gäststugor över denna bruttoarea betraktas som en separat lägenhet.

Befintlig gäststuga har redan idag en yta på 35 m². Efter föreslagen tillbyggnad kommer gäststugan att innehålla allrum med kök, ett sovrum, en sovalkov samt toalett med dusch.

Avgift

980 kronor.

Exp ökl anv

NN

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

Dnr: 2007/0804

MBn § 58

Höllviken 24:1 – Norrjevägen

Ärende	Ansökan om förhandsbesked angående nybyggnad av enbostadshus – ersättningsbyggnad.
Sökande	NN
Förutsättningar	Fastigheten ligger inom samlad bebyggelse i ett område som inte omfattas av detaljplan eller områdesbestämmelser.
Redogörelse	<p>Sökande önskar ersätta befintlig byggnad med ny bostadsbyggnad. Två alternativ till placering av huvudbyggnaden föreligger.</p> <p>Avtal med Vellinge kommun föreligger angående inkoppling till kommunalt vatten och avlopp.</p> <p>Grannar har beretts möjlighet att yttra sig. Ett grannneytrande har inkommit med synpunkter på placering av husen. Alternativ 2 dvs. placering av huvudbyggnaden till den östra delen av tomten accepteras.</p>
Beredning	<p>Förslag till Miljö- och Byggnadsnämnden</p> <p>Nämnden meddelar positivt förhandsbesked och förordar bostadshusets placering till den östra delen av tomten.</p> <p>Länsstyrelsens tillstånd krävs för grävning.</p>
Beslut	<p>Nämnden meddelar positivt förhandsbesked och förordar bostadshusets placering till den östra delen av tomten.</p> <p>Länsstyrelsens tillstånd krävs för grävning.</p>

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

MBn § 58

Enligt Plan- och bygglagen (PBL) 8:34 gäller ett förhandsbesked i två år. Ansökan om bygglov skall ha inkommit till Miljö- och Byggnadsnämnden inom denna tid. Den aktuella åtgärden får inte påbörjas förrän bygglov beviljats.

Avgift	3 430 kronor.
Exp	NN
Exp ökl anv	NN

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

Dnr: 2003/B0166

MBn § 59

Skanör 6:256 – Storevång

Ärende	Ansökan om bygglov för tillfälligt vindskydd, förråd - ansökan om förlängning av tidsbegränsat lov
Sökande	NN
Redogörelse	Tillfällig uppställning av vindskydd och förråd har beviljats 2003 med förlängning 2007 (MBn § 366) att gälla t o m den 28 februari 2010.
Beredning	Förslag till Miljö- och Byggnadsnämnden Nämnden tillstyrker förlängning av bygglovet för tillfälligt vindskydd i ytterligare två år t o m 1 maj 2012.
Beslut	Miljö- och Byggnadsnämnden beslutar att förlänga bygglovet för tillfälligt vindskydd i ytterligare två år t o m 1 maj 2012. _____
Avgift	980 kronor.
Exp	NN

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

Dnr: 2008/1716

MBn § 60

Skånör 55:1 – Vånggatan 2

Ärende	Ansökan om bygglov för ändrad placering av garage och mur.
Sökande	NN
Förutsättningar	Skånörs bevarandeplan gäller för fastigheten. Planbeteckning BÖI.
Avvikelse	Åtgärderna innebär avvikelse från detaljplanebestämmelserna, med avseende på närhet till tomtgräns, 2,4 m, och byggande på prickad mark med 15 m ² .
Redogörelse	<p>Punkt- och korsprickad mark får bebyggas med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader, om detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret. Punktprickad mark får inte bebyggas.</p> <p>Bygglov beviljades 2008 för en carport på korsprickad mark.</p> <p>Nybyggnaden om 32 m² önskar man uppföra på punkt- och korsprickad mark och på punktprickad mark med 15 m².</p> <p>Vid besök på plats konstaterades att föreslagen placering är lämplig. Garaget kommer att placeras 2,4 m från tomtgräns mot grönområde.</p> <p>Inga grannetrytanden med synpunkter har inkommit.</p>
Beredning	<p>Förslag till Miljö- och Byggnadsnämnden</p> <p>Sökt bygglov beviljas.</p>

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

MBn § 60

Nämnden anser att åtgärden innebär en mindre avvikelse förenlig med planens syfte enligt PBL 8 kap. 11 §.

Beslut

Miljö- och Byggnadsnämnden beslutar att bevilja sökt bygglov för ändrad placering av garage och mur. Nämnden anser att åtgärden innebär en mindre avvikelse förenlig med planens syfte enligt PBL 8 kap. 11 §.

För lovet gäller

Bygganmälan skall lämnas till Miljö- och Stadsbyggnadsförvaltningen senast tre veckor före byggstart.

Följande skall behandlas och redovisas:

- brandsektionering
- varsamhet
- teknisk beskrivning
- konstruktioner (bärförmåga, stadga)
- ventilation

Byggsamråd - Miljö- och Stadsbyggnadsförvaltningen kallar så snart bygganmälan inkommit.

Kvalitetsansvarig - (behörighet E) skall anmälas av byggherren. För kulturhistoriskt värdefulla byggnader skall, förutom aktuell behörighet, särskild kompetens inom området visas.

Kontrollplan - byggherren skall lämna förslag.

Utstakning får inte ske innan byggsamråd har hållits eller "Beslut om kontrollplan" beviljats.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år.

Grannar och övriga berörda skall av sökande underrättas om beslutet, så att detta ska kunna vinna laga kraft.

Avgift

2 989 kronor.

Exp

NN

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

MBn § 61

Meddelande

Ärende
./.

Sammanfattning av meddelanden 2010-03-02 -
2010-03-26 biläggs.

Beslut

Miljö- och Byggnadsnämnden har tagit del av
informationen.

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

Dnr: 2010/0680

MBn § 62

Provtagning av badvatten

- Ärende** Förslag till kontrollplan för strandbadvattenprovtagning säsongen 2010.
- Redogörelse** Enligt badvattendirektivet (2006/7/EG) som gäller för de svenska EU-baden ska en kontrollplan, dvs provtagningsdatum, fastställas innan varje badsäsong inleds.
- ./.** Miljöinspektör Annelie Persson har upprättat förslag till kontrollplan för 2010, biläggs.
- Beslut** Miljö- och Byggnadsnämnden godkänner uppgjort förslag till kontrollplan för 2010.
- _____
- Exp** Annelie Persson, Miljö- och Stadsbyggnadsförvaltningen

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

Dnr:2009/2430

MBn § 63

Hököpinge 55:59 – Bruksvägen

Ärende	Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus, radhus.
Sökande	NN
Förutsättningar	Detaljplan för del av Hököpinge 55:59 - Sockerbruket östra delen gäller. Planbeteckning B II v med bestämmelse om att tak ska vara pulpettak med max 8 graders vinkel.
Avvikelse	Föreslagna enbostadshus förses med sadeltak
Redogörelse	Stadsarkitekten redogör för ärendet.
Beslut	Miljö- och Byggnadsnämnden beslutar att uppdra åt stadsarkitekten att per delegation bevilja sökt bygglov för nybyggnad av enbostadshus.

--	--	--	--

2010-04-07

Miljö- och Byggnadsnämnden

Dnr: 2009/2449

MBn § 64

Falsterbo 2:22 – Sjögatan 14

Ärende	Anmälan om olovlig trädfällning på fastigheten Falsterbo 2:22.
Redogörelse	Skrivelse har inkommit från fastighetsägare via ombud där klagande har begärt lovprövning för trädfällning med stöd av 8 kap. 21 § PBL.
./.	Stadsarkitekten har uppgjort tjänsteskrivelse i ärendet, biläggs.
Beslut	Miljö- och Byggnadsnämnden beslutar att med hänvisning av vad som anförts i tjänsteskrivelse lämna, de av klaganden framförda, klagomålen utan vidare åtgärd. _____
Exp	NN
Exp ökl anv	NN
Exp för kännedom	NN

--	--	--	--