

Kommunstyrelseförvaltningen

Kommunsekreterare
Svensson, Ingegerd
Tfn 040-42 5151

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum	2010-02-09
Plats	Vellinge kommunhus, sammanträdesrum Kolabacken (rum 1)
Tid	18:30
Ledamöter	Lars-Ingvar Ljungman (M) (ordföranden) Nils-Ola Roth (M) (1:e vice ordförande) Henrik Thorsell (FP) (2:e vice ordförande) Inger Järsholm Broekhuis (M) Christer Tedestål (M) Lena Wendt (M) Tommy Larsson (M) Christer Mars (M) Patrik Åkesson (M) Mikael Ståhlfors (M) Gustav Schyllert (M) Carina Larsson (M) Christina Skörvald (S)
Ersättare	Claes Axelsson (M) Marie-Louise Bergman (M) Ola Freij (M) Karin Lönnergård (M) Lars Olin (M) Agneta Löfberg (M) Eva Stenmarck (M) Kristina Fredin (M) Göran Cronstioe (M) Malin Fors (M) Karin Zettergren (M) Kurth Stenberg (S) Magnus Bergström (FP)
Närvarorätt	Kjell Bornhager (KD) Ann-Charlotte Wikerud (KD)

Kommunstyrelsen

Kjell Andersson (SPI)
Kjell Håkansson (SPI)
Hans Hansson (C)
Sten-Axel Norén (C)

Övriga

Marie Louise Arendt, kansli- och säkerhetschef
Marie Carlberg, kommunikationsstrateg
Hans Folkeson, stadsbyggnadsdirektör
Ann-Christine Garnå, förvaltningsdirektör
Thomas Grundén, tekniska direktören
Åke Grönvall, ekonomidirektör
Kenneth Jönsson, controller
Gert Åberg, personaldirektör

Anne-Marie Cronsioe, kommunalrådsassistent

Ingegerd Svensson, sekreterare

Kommunstyrelsen

Ärendelista

1. Val för justering
2. Meddelande
3. Redovisning av delegeringsbeslut
4. Anställning av personaldirektör
5. Förlängning av anställning för förvaltningschef vid kommunstyrelseförvaltningen
6. Ledarpolicy
7. Alkohol och drogpolicy
8. Handel med vissa receptfria läkemedel
9. Utbyggnad av Ängdala skolor
10. Hyra av isbana
11. Detaljplan för nya bostadstomter på Östra Grevie 7:43. 7:83 m fl fastigheter vid Månstorp norr om Östra Grevie, Vellinge kommun (Planprogram)
12. Detaljplan för verksamheter vid Haga-rondellen i Skanör, del av Skanör 2:1 m fl fastigheter, Vellinge kommun (Planprogram)
13. Detaljplan för verksamheter/boende m m norr om Clemensagervägen i Skanör, Skanör 4:178 m fl (vid Tångvallaskolan), Vellinge kommun (Planprogram)

Kommunstyrelsen

Ärendets dnr:

Ks 1

Val för justering

Kommunstyrelsen

Ärendets dnr:

Ks 2

Meddelande

Beslutsunderlag:

- a) Sammanställning av ärendelista 2009-12-22 - 2010-02-01 (pärm tillgänglig på sammanträdet. Finns även tillgängligt på www.vellinge.se).
- b) Kurser och konferenser för politiker (pärm tillgänglig på sammanträdet).
- c) Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2010-01-19.
- d) Pensionsmedelsförvaltning i Vellinge kommun från november 2009 dnr Ks 2009/137.306 samt Vellinge kommuns utgående behållning 2009-12-21 dnr Ks 2009/168.300.
- e) Inkomna skrivelser
 - Protokollsutdrag från Tekniska nämnden - Uppföljning av räddningstjänstens mål enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) dnr Ks 2009/710.806.
 - Protokollsutdrag från Tekniska nämnden - Tekniska nämndens budget 2010 samt attest förteckning dnr Ks 2009/708.301.
 - Protokollsutdrag från Tekniska nämnden - Verksamhetsplan för kommunal energi- och klimatrådgivning i Vellinge 2010 dnr Ks 2009/709.703.

Kommunstyrelsen

Protokollsutdrag från M-nämnden - M-nämndens budget 2010
dnr ks 2009/711.301.

Beslut från Energimarknadsinspektionen - ansökan om
nätkoncession för linje dnr 0660/08.521.

Erbjudande om samverkansmedel från koncernkontoret,
avdelningen för folkhälsa och miljö dnr Ks 2010/33.308.

Beslut från Länsstyrelsen i Skåne - Beslut om prövning av beslut
att antaga detaljplan för Höllviken 6:2 - bostadsprojekt vid
Falsterbovägen i Höllviken, Vellinge kommun dnr Ks
2010/581.722.

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av meddelande som
förtecknats i kommunstyrelsens protokoll 2010-02-09

Kommunstyrelsen

Ärendets dnr: Ks 2009/552

Ks 3

Redovisning av delegeringsbeslut

Beslutsunderlag: Förteckning över samtliga delegeringsbeslut fram till 2010-01-29 (pärm med underlag tillgänglig på sammanträdet).

Ärendebeskrivning: Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordföranden och tjänstemän enligt en delegeringsordning som antagits av kommunstyrelsen 2009-09-01. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen kan ompröva eller fastställa besluten utan fyller funktionen att besluten vinner laga kraft. Det står kommunstyrelsen fritt att återkalla delegeringen.

Enligt denna delegeringsordningen ska ärendemening, vilket beslut som fattats, vem som fattat beslutet och när beslutet fattades finnas med i redovisningen av delegeringsbesluten.

Förslag till beslut: Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegeringsbesluten som förtecknats i kommunstyrelsens protokoll 2010-02-09 (bilaga 1).

Kommunstyrelsen

Ärendets dnr: Ks 2010/59

Ks 4

Anställning av personaldirektör

Initierat av: Personaldirektör Gert Åberg

Ärendebeskrivning: Gert Åbergs anställning är en kombination av personaldirektör och förvaltningschef för kommunstyrelseförvaltningen, tillika IT-chef. Anställningen är tidsbegränsad och nuvarande anställningsavtal löper ut den 30 juni 2010.

Ursprungligen omfattade befattningen enbart rollen som personaldirektör, och övervägande skäl talar för att det är den lämpligaste modellen, och i samband med att Gert Åbergs anställning upphör föreslås därför en återgång.

Liselott Lundin är sedan 5 år tillbaka anställd som personalstrateg vid kommunstyrelseförvaltningens personalenhet. Hon har en god kännedom om kommunen och uppfyller väl de krav vi ställer på den som skall vara personaldirektör och ansvarig för kommunens arbetsgivarpolitiska frågor. Vi föreslår därför att Liselott Lundin efterträder Gert Åberg i den rollen.

Förslag till beslut: Kommunstyrelsen beslutar

anställa Liselott Lundin som personaldirektör och chef för kommunstyrelseförvaltningens personalenhet från den 1 juli 2010 och tills vidare. Anställningen är heltid. Löne- och övriga anställningsvillkor enligt särskild överenskommelse.

Kommunstyrelsen

Ärendets dnr: Ks 2010/60

Ks 5

Förlängning av anställning för förvaltningschef vid kommunstyrelseförvaltningen

Ärendebeskrivning: Gert Åberg har idag en kombinerad anställning som personaldirektör och förvaltningschef för kommunstyrelseförvaltningen, tillika IT-chef. Anställningen är en tidsbegränsad anställning och nuvarande anställningsavtal löper ut den 30 juni 2010. För att säkerställa kontinuitet under andra halvåret 2010, fram tills dess en ny organisation är tänkt att genomföras den 1 januari 2011, föreslås att Gert Åbergs anställning som förvaltningschef för kommunstyrelseförvaltningen, tillika IT-chef, förlängs med perioden 1 juli - 31 december 2010.

Förslag till beslut: Kommunstyrelsen beslutar

anställa Gert Åberg som förvaltningschef för kommunstyrelseförvaltningen, tillika IT-chef, under tiden den 1 juli 2010 till och med den 31 december 2010. Anställningen är heltid och gäller med oförändrade anställningsvillkor i förhållande till nuvarande anställning.

Kommunstyrelsen

Ärendets dnr: Ks 2010/15

Ks 6

Ledarpolicy

Initierat av: Personaldirektör Gert Åberg

Beslutsunderlag: Förslag till Ledarpolicy 2010-01-07.

Undertecknade MBL-protokoll finns att tillgå på personalenheten.

Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2009-01-19 § 2.

Ärendebeskrivning: Ledarpolicyn beskriver Vellinge kommuns viljeinriktning när det gäller ledarskapet i organisationen.

Hösten 2008 – hösten 2009 gick cheferna ett ledarutvecklingsprogram, parallellt med programmet har en ledarpolicy utformats. Framtagning och utformning av ledarpolicyn har skett i en process med förtroendevalda och Vellinge kommuns chefer. Ledarskap är både lång- och kortsiktigt och berör både individ och organisation.

Ledarpolicyn ger en gemensam plattform att utgå ifrån när det gäller ledarskapet i Vellinge kommun.

Policyn är MBL-förhandlad enligt § 11, 2009-12-10. Förhandlingen slutade i enighet.

Kommunstyrelsen

Tidigare behandling: Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott som föreslår kommunstyrelsen besluta enligt nedanstående.

Förslag till beslut: Kommunstyrelsen beslutar
fastställa förslaget till Ledarpolicy för Vellinge kommun.

Expedieras till: Samtliga nämnder.

Kommunstyrelsen

Ärendets dnr: Ks 2010/16

Ks 7

Alkohol och drogpolicy

- Initierat av:** Personaldirektör Gert Åberg
- Beslutsunderlag:** Förslag till reviderad Alkohol- och drogpolicy 2010-01-07.

Undertecknade MBL-protokoll finns tillgängliga på personalenheten.

Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2010-01-19 § 3.
- Ärendebeskrivning:** Alkohol- och drogpolicyn beskriver Vellinge kommuns viljeinriktning till en alkohol- och drogfri arbetsmiljö.

Vellinge kommuns verksamhet ska präglas av alkohol- och drogfrihet. Det är inte tillåtet att komma påverkad till arbetsplatsen eller att bruka alkohol eller droger på arbetsplatsen.

Policyn MBL-förhandlades enligt § 11 den 2009-12-10. Förhandlingen avslutades i enighet.
- Tidigare behandling:** Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott som föreslår kommunstyrelsen besluta enligt nedanstående.
- Förslag till beslut:** Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen

fastställa föreslagen alkohol- och drogpolicyn för Vellinge kommun.

Expedieras till: Till samtliga nämnder.

Kommunstyrelsen

Ärendets dnr: Ks 2009/716

Ks 8

Handel med vissa receptfria läkemedel

Beslutsunderlag: Protokoll från miljö- och byggnadsnämnden 2009-12-09 § 312.

Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2010-01-19 § 4.

Ärendebeskrivning: Den 1 november 2009 har en ny lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel trätt i kraft. Samtidigt har lagen om detaljhandel med nikotinläkemedel upphävts. Nikotinläkemedel ingår numera i begreppet vissa receptfria läkemedel.

De läkemedel som får säljas, i detaljhandel till konsument på andra ställen än öppenvårdsapotek, är receptfria humanläkemedel som uppfyller vissa kriterier. Syftet med lagen är att öka tillgängligheten till dessa läkemedel för konsumenterna.

Detaljhandel med läkemedel ska anmälas till Läkemedelsverket (9 §). Kommunen har den lokala kontrollen över lagens efterlevnad (20 §). Kommunfullmäktige i varje kommun måste besluta vilken nämnd som ska ha kontrollansvaret enligt lagen.

Länsstyrelsen konstaterade vid sitt tillsynsbesök i Vellinge kommun den 19 januari 2009 att förutsättningarna inte är optimala för en samordnad tillsyn eftersom folköls- och tobakstillsynen organisatoriskt är placerad på olika förvaltningar.

Miljö- och Byggnadsnämnden föreslår Kommunfullmäktige att

Kommunstyrelsen

besluta att kontrollen över lagen om handel med vissa receptfria läkemedel fullgörs av M-nämnden, då 18-årsgränsen för inköp av läkemedel sammanfaller med åldersgränsen för inköp av folköl.

Då samma åldersgräns gäller tillsynen över tobaksförsäljningen, bör denna samordnas med folköls- och läkemedelstillsynen.

Tidigare behandling: Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott som föreslår kommunstyrelsen besluta enligt nedanstående.

Förslag till beslut: Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

ge M-nämnden i uppdrag att fullgöra kontrollen över lagen om handel med vissa receptfria läkemedel , då 18-årsgränsen för inköp av läkemedel sammanfaller med åldersgränsen för inköp av folköl samt

då samma åldersgräns gäller tillsynen över tobaksförsäljningen, bör denna samordnas med folköls- och läkemedelstillsynen.

Kommunstyrelsen

Ärendets dnr: Ks 2009/704

Ks 9

Utbyggnad av Ängdala skolor

- Initierat av:** M-nämndens ordförande
- Beslutsunderlag:** Protokoll från M-nämnden 2009-12-08 § 113.
Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2010-01-19 § 6.
- Ärendebeskrivning:** Rektor för Ängdala Skolor ansöker om utbyggnad av lokalerna för att kunna ha en 2-parallell grundskola.

M-nämnden ställer sig positiv till ansökan och anhåller hos kommunstyrelsens arbetsutskott om att projektering av utbyggnad av Ängdala Skolor påbörjas omgående.
- Tidigare behandling:** Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott som föreslår kommunstyrelsen besluta enligt nedanstående.
- Förslag till beslut:** Kommunstyrelsen beslutar

ge BR-fastighet i uppdrag att påbörja projekteringen av tillbyggnad av Ängdala skola och att uppdra åt BR-fastighet och M-förvaltningen att utreda konsekvenserna av nya skollokaler i Höllviken samt

föreslå kommunfullmäktige besluta att finansiering av

Kommunstyrelsen

projekteringen sker genom att kommunstyrelsens investeringsbudget för 2010 ökas med 500 000 kr.

Kommunstyrelsen

Ärendets dnr: Ks 2010/61

Ks 10

Hyra av isbana

- Initierat av:** Mats Persson, fritidsansvarig, M-förvaltningen
- Beslutsunderlag:** Skrivelse från Mats Persson, fritidsansvarig, M-förvaltningen
- Ärendebeskrivning:** Hyran avser konstisbana under 7 veckor från och med februarilovet med placering i Skanör.
- Förslag till beslut:** Kommunstyrelsen beslutar
- förhyra isbana för 180 tkr med placering i Skanör samt finansiering sker av medel från kommunstyrelsens medel till förfogande.

Kommunstyrelsen

Ärendets dnr: Ks 2009/542

Ks 11

Detaljplan för nya bostadstomter på Östra Grevie 7:43. 7:83 m fl fastigheter vid Månstorp norr om Östra Grevie, Vellinge kommun (Planprogram)

Beslutsunderlag: Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2010-01-19 § 7.

Ärendebeskrivning: Ansökan om planläggning har inkommit. Enligt beslut i Ledningsgruppen för fysisk planering 2009-10-07 får detaljplaneprogram upprättas för att undersöka möjligheterna till bebyggelsekomplettering.

Syftet med planen är att pröva möjligheten att uppföra maximalt nio enbostadshus utmed den grusade sidovägen till Månstorpsvägen.
Detaljplanen genomförs med normalt planförfarande.
Planprogram föreligger.

Tidigare behandling: Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott som föreslår kommunstyrelsen besluta enligt nedanstående.

Förslag till beslut: Kommunstyrelsen beslutar
efter redaktionella förändringar godkänna bilagt planprogram för samråd.

Expedieras till: Miljö- och Stadsbyggnadsförvaltningen.

Kommunstyrelsen

Ärendets dnr: Ks 2009/632

Ks 12

Detaljplan för verksamheter vid Haga-rondellen i Skanör, del av Skanör 2:1 m fl fastigheter, Vellinge kommun (Planprogram)

Beslutsunderlag: Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2010-01-19 § 8.

Ärendebeskrivning: I samband med planläggning för att utveckla centrum i Skanör har önskemål om ny lokalisering av ett antal verksamheter med stora eller ändrade ytbehov uppkommit. Verksamheter som kan få ny lokalisering är byggvaruhandel, bensinstation och entreprenörlager i Skanör Falsterbo. Det finns även behov av att utvidga befintlig brandstation vilket är svårt i nuvarande läge. Området nordost om Hagarondellen har i detta sammanhang funnits vara en lämplig ny lokalisering för dessa verksamheter som är delvis utrymmeskrävande och transportintensiva. En samlokalisering skulle kunna ske av den omlokaliserade byggvaruhandeln med bensinstation i nytt läge och en pendelparkering liksom ett entré- och hållplatstorg för en framtida snabbspårvägsförbindelse från Falsterbonäset mot Hyllievång i Malmö. Ledningsgruppen för Fysisk planering har hösten 2009 beslutat att detaljplan ska upprättas för att pröva möjligheterna att lokalisera icke störande verksamheter nordost om Hagarondellen.

Detaljplanen upprättas för att pröva lämpligheten av att uppföra verksamheter som brandstation, hållplats för snabbspårväg samt

Kommunstyrelsen

en ny pendelparkering. Befintlig återvinningsstation föreslås ligga kvar men omdisponeras.

Härutöver prövas omlokalisering av byggvaruhandel, bensinstation o dyl vilka i dagsläget är belägna längre ut på näset. Markanvändningen skall styras så att bestämmelsen endast medger icke störande småindustri och handel med skrymmande varor, för att motverka etablering av dagligvaruhandel inom området.

Detaljplanen genomförs med normalt planförfarande.

Planprogram föreligger.

Tidigare behandling: Ärendet har behandlats i ledningsgruppen för fysisk planering.

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott som föreslår kommunstyrelsen besluta enligt nedanstående.

Förslag till beslut: Kommunstyrelsen beslutar

godkänna bilagt planprogram för samråd.

Expedieras till: Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

godkänna bilagt planprogram för samråd.

Kommunstyrelsen

Ärendets dnr: Ks 2009/633

Ks 13

Detaljplan för verksamheter/boende m m norr om Clemensagervägen i Skanör, Skanör 4:178 m fl (vid Tångvallaskolan), Vellinge kommun (Planprogram)

Beslutsunderlag: Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2010-01-19 § 9.

Ärendebeskrivning: Planförslaget innebär en utveckling och förtätning av ett centralt beläget område i Skanör Falsterbo. Behovet av verksamhetslokaler för mindre företag är stort i området och planen föreslår därför en utveckling av denna typ av lokaler (utan omgivningspåverkan) i områdets norra del i anslutning till befintlig telestation, på liknande sätt som idag förekommer i hantverksbyn. Tennishallen i planområdets norra del föreslås även den kunna ersättas av lokaler för småindustri och hantverk. I söder föreslås en del av den obebyggda marken, liksom den mer glest bebyggda marken kunna omvandlas till boende antingen i fyra klassiska ”stadsvillor” med 4-6 lägenheter vardera alternativt som en sex tomter för traditionella friliggande villor. Ledningsgruppen för fysisk planering har hösten 2009 beslutat att detaljplaneprogram ska upprättas för att pröva möjligheterna till utvidgning av hantverksbyn samt komplettering med bostäder i området.

Detaljplanen upprättas för att pröva lämpligheten av att uppföra en blandad kompletterande bebyggelse utmed Clemensagervägen, stadspark centralt i kvarteret och kompletterande lokaler

Kommunstyrelsen

för verksamheter och småindustri/hantverk i norr mot Tångvallaskolan och på gamla tennishallstomten.

Detaljplanen genomförs med normalt planförfarande.

Planprogram föreligger.

Tidigare behandling: Ärendet har behandlats i ledningsgruppen för fysisk planering.

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott som föreslår kommunstyrelsen besluta enligt nedanstående.

Förslag till beslut: Kommunstyrelsen beslutar

godkänna bilagt planprogram för samråd.

Expedieras till: Miljö- och Stadsbyggnadsförvaltningen.